



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MAKOTO OSHIMA

Endereço: RUA JÂNIO DA SILVA QUADROS, 260 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

Ref. Cadastral: 25.4.6.1300.124.1 - **Cad. Anterior:** 617980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3124/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 842,66 UFM

SAKAE OSHIMA

Endereço: RUA JÂNIO DA SILVA QUADROS, 248 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

Ref. Cadastral: 25.4.6.1300.112.1 - **Cad. Anterior:** 617970001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3125/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 869,84 UFM

LOURIVAL FEITOSA DA SILVA

Endereço: RUA HARUO UOYA, 122 - JARDIM SÃO BENTO

Ref. Cadastral: 30.2.6.818.322.1 - **Cad. Anterior:** 389340001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 3126/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LOURIVAL FEITOSA DA SILVA

Endereço: RUA HARUO UOYA, 122 - JARDIM SÃO BENTO

Ref. Cadastral: 30.2.6.818.322.1 - **Cad. Anterior:** 389340001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3127/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025

Prazo: 14/04/2025

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Endereço: RUA HARUO UOYA, 156 - JARDIM SÃO BENTO

Ref. Cadastral: 30.2.6.716.280.1 - **Cad. Anterior:** 389360001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 3128/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Endereço: RUA HARUO UOYA, 156 - JARDIM SÃO BENTO
Ref. Cadastral: 30.2.6.716.280.1 - **Cad. Anterior:** 389360001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3129/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

CHARLES DO VALE NOVAES JUNIOR

Endereço: AVENIDA IBRAIN NOBRE-DR, 1019 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.1203.233.1 - **Cad. Anterior:** 13660001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3130/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 568,50 UFM

CHARLES DO VALE NOVAES JUNIOR

Endereço: AVENIDA IBRAIN NOBRE-DR, 1019 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.1203.233.1 - **Cad. Anterior:** 13660001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3131/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

PRISCILA C R DE OLIVEIRA SANTOS

Endereço: RUA JÂNIO DA SILVA QUADROS, 307 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO
Ref. Cadastral: 25.4.5.1019.68.1 - **Cad. Anterior:** 617695001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3132/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

BENEDITA MARIA DE JESUS

Endereço: RUA FELIPE RODRIGUES, 78 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.1001.235.1 - **Cad. Anterior:** 311960001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3133/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 456,00 UFM

ADRIANA KAZUMI IWAKI UYEDA

Endereço: RUA JOSÉ BERLOTT, 447 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO
Ref. Cadastral: 25.4.5.1319.19.1 - **Cad. Anterior:** 618200001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3134/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 813,56 UFM

NAIR DA ROCHA

Endereço: RUA ÂNGELO ROBERTO BARBOSA, 615 - JARDIM VALE DO SOL
Ref. Cadastral: 25.4.6.513.24.1 - **Cad. Anterior:** 473269001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3135/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

NAIR DA ROCHA

Endereço: RUA ÂNGELO ROBERTO BARBOSA, 615 - JARDIM VALE DO SOL
Ref. Cadastral: 25.4.6.513.24.1 - **Cad. Anterior:** 473269001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3136/2025 - **Data da Infração:** 24/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Deixar a calçada totalmente livre.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

IGREJA BATISTA BOAS NOVAS DE PRESIDENTE

Endereço: RUA VINTE E UM DE SETEMBRO, 451 - JARDIM EVEREST
Ref. Cadastral: 26.3.2.1401.286.1 - **Cad. Anterior:** 460310001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3137/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MANOEL APARECIDO NEVES POZARIU

Endereço: RUA MARIA GODOY CANHOLI, 146 - PARQUE IMPERIAL
Ref. Cadastral: 26.1.1.3014.488.1 - **Cad. Anterior:** 534520001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3138/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 513,86 UFM

MANOEL APARECIDO NEVES POZARIU

Endereço: RUA MARIA GODOY CANHOLI, 146 - PARQUE IMPERIAL
Ref. Cadastral: 26.1.1.3014.488.1 - **Cad. Anterior:** 534520001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3139/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 350,00 UFM

MANOEL APARECIDO NEVES POZARIU

Endereço: RUA MARIA GODOY CANHOLI, 146 - PARQUE IMPERIAL
Ref. Cadastral: 26.1.1.3014.488.1 - **Cad. Anterior:** 534520001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3140/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 260,00 UFM

SERGIO BEZUTI

Endereço: RUA SANTA ROSA, 226 - VILA MARQUES
Ref. Cadastral: 26.4.6.1611.585.1 - **Cad. Anterior:** 265540001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3141/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 379,50 UFM

SERGIO BEZUTI

Endereço: RUA SANTA ROSA, 226 - VILA MARQUES
Ref. Cadastral: 26.4.6.1611.585.1 - **Cad. Anterior:** 265540001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3142/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 110,00 UFM

VALDEMIR EDVALDO BOTT

Endereço: RUA SEBASTIÃO BARBOSA, 117 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.17.182.1 - **Cad. Anterior:** 686340001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3143/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCIA CRISTINA TEIXEIRA

Endereço: RUA EDUARDO BRIGATTO, 134 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.17.136.1 - **Cad. Anterior:** 686270001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3144/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

AMARO CANUTO DA SILVA

Endereço: ALAMEDA TATUÍ-INSPECTOR, 185 - JARDIM JEQUITIBÁS
Ref. Cadastral: 26.3.4.1507.384.1 - **Cad. Anterior:** 451380001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3145/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SERGIO EDUARDO LIMA DOS SANTOS

Endereço: RUA DOMINGOS MATHEUS, 853 - PARQUE CEDRAL
Ref. Cadastral: 26.3.4.1118.280.1 - **Cad. Anterior:** 369200001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3146/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ PAULO JORGE GOMES

Endereço: RUA SÃO BENTO, 297 - JARDIM PETRÓPOLIS
Ref. Cadastral: 26.3.6.704.28.1 - **Cad. Anterior:** 347130001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3147/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

LUIZ PAULO JORGE GOMES

Endereço: RUA SÃO BENTO, 311 - JARDIM PETRÓPOLIS
Ref. Cadastral: 26.3.6.704.14.1 - **Cad. Anterior:** 347140001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3148/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

CLINICA MEDICA SOCIEDADE SIMPLES LTDA

Endereço: RUA VICTÓRIO FOGLIA, 259 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 30.1.3.807.430.1 - **Cad. Anterior:** 397955001
Irregularidade: 19 - Retirada de Materiais, equipamentos e residuos
Auto de Infração: 3149/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 07/04/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

CLINICA MEDICA SOCIEDADE SIMPLES LTDA

Endereço: RUA VICTÓRIO FOGLIA, 259 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 30.1.3.807.430.1 - **Cad. Anterior:** 397955001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3150/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Terra do terreno esta invadindo o passeio publico e indo para casas vizinhas, tomar providencias para contencao.

TRUE TREE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A

Endereço: RUA DANIEL ARROYO, 85 - JARDIM SÃO LUIZ
Ref. Cadastral: 30.1.6.1313.37.1 - **Cad. Anterior:** 394200201
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3151/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 188,27 UFM

TRUE TREE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A

Endereço: RUA DANIEL ARROYO, 91 - JARDIM SÃO LUIZ
Ref. Cadastral: 30.1.6.1313.32.1 - **Cad. Anterior:** 394200401
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3152/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 194,06 UFM

TRUE TREE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A

Endereço: RUA DANIEL ARROYO, 97 - JARDIM SÃO LUIZ
Ref. Cadastral: 30.1.6.1313.27.1 - **Cad. Anterior:** 394200601
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3153/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 201,80 UFM

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Endereço: RUA JIRO MAHEZONO, 77 - JARDIM SÃO LUIZ
Ref. Cadastral: 30.1.6.1314.246.1 - **Cad. Anterior:** 394000001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 3154/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

SALVATORI INDUSTRIA E COMERCIO DE COSMETICOS LTDA

Endereço: RUA WALDEMAR SIQUEIRA, 153 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 30.4.2.1512.207.1 - **Cad. Anterior:** 222030001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3155/2025 - **Data da Infração:** 25/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 400,00 UFM

KAZA ENTERPRISES ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço: RUA JOÃO BOHAC, 356 - EX 145 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.124.1 - **Cad. Anterior:** 469900001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3156/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

RITA DE CASSIA PERES

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 314 - EX 95 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.44.1 - **Cad. Anterior:** 471390001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3157/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

RITA DE CASSIA PERES

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 314 - EX 95 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.44.1 - **Cad. Anterior:** 471390001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3158/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 210,00 UFM

MAURICIO HUNGARO CALVO

Endereço: AVENIDA JOSÉ SOARES MARCONDES-CEL, 4634 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.425.1 - **Cad. Anterior:** 469270001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 3159/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MAURICIO HUNGARO CALVO

Endereço: AVENIDA JOSÉ SOARES MARCONDES-CEL, 4634 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.425.1 - **Cad. Anterior:** 469270001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3160/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MAURICIO HUNGARO CALVO

Endereço: AVENIDA JOSÉ SOARES MARCONDES-CEL, 4634 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1305.425.1 - **Cad. Anterior:** 469270001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3161/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANTONIO VIZZOTO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 355 - EX 50 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1304.416.1 - **Cad. Anterior:** 471230001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3162/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1288,19 UFM

ANTONIO VIZZOTO

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 355 - EX 50 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1304.416.1 - **Cad. Anterior:** 471230001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3163/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ESTEVES ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI

Endereço: RUA VICENTE FURLANETTO, 241 - EX 200 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1304.614.1 - **Cad. Anterior:** 470040001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3164/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1299,90 UFM

JULIANA DIAS GAZONE

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 28 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.704.46.1 - **Cad. Anterior:** 471500001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3165/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 801,00 UFM

JULIANA DIAS GAZONE

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 28 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.704.46.1 - **Cad. Anterior:** 471500001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3166/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

JULIANA DIAS GAZONE

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 28 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.704.46.1 - **Cad. Anterior:** 471500001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3167/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SILVIO HENRIQUE VIVIANE NUNES

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 27 - EX 380 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.324.1 - **Cad. Anterior:** 471360001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 3168/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

SILVIO HENRIQUE VIVIANE NUNES

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 27 - EX 380 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.324.1 - **Cad. Anterior:** 471360001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3169/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Executar repno muro e limpeza no terreno.

FRANCISCO ANTONIO TREVISAN DURAN

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 47 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.309.1 - **Cad. Anterior:** 471350001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3170/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1057,50 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 87 - EX 320 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.269.1 - **Cad. Anterior:** 471330001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3171/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1065,00 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 87 - EX 320 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.269.1 - **Cad. Anterior:** 471330001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3172/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Endereço: RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 87 - EX 320 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.803.269.1 - **Cad. Anterior:** 471330001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3173/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

CLAUDINEI ORLANDELLI BARROCAL

Endereço: RUA VICENTE FURLANETTO, 244 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1104.226.1 - **Cad. Anterior:** 470150001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3174/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1507,50 UFM

ANA CRISTINA BOVOLATO

Endereço: RUA FILOMENO ANTÔNIO CÂNDIDO, 437 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1104.153.1 - **Cad. Anterior:** 471100001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3175/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1110,00 UFM

JORGE LUIZ GALVAO DE OLIVEIRA

Endereço: RUA FILOMENO ANTÔNIO CÂNDIDO, 457 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1104.132.1 - **Cad. Anterior:** 471110001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3176/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1221,00 UFM

ASSOC DOS ENGENHEIROS ARQUITETOS E AGRONOMIA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA MIGUEL BRUNO FERREIRA-DR, 80 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1808.495.1 - **Cad. Anterior:** 469454501
Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes
Auto de Infração: 3177/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ASSOC DOS ENGENHEIROS ARQUITETOS E AGRONOMIA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA MIGUEL BRUNO FERREIRA-DR, 80 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1808.495.1 - **Cad. Anterior:** 469454501
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3178/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 40,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

NORMA DURAES TEIXEIRA

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 27 - EX 486 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1906.323.1 - **Cad. Anterior:** 469580001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3179/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 976,50 UFM

NORMA DURAES TEIXEIRA

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 45 - EX 470 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1906.256.1 - **Cad. Anterior:** 469570001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3180/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1096,50 UFM

NORMA DURAES TEIXEIRA

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 65 - EX 450 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1906.237.1 - **Cad. Anterior:** 469560001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3181/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1195,50 UFM

LUIZ FERNANDO DA COSTA DEPIERI

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 177 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1906.123.1 - **Cad. Anterior:** 469500001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3182/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1389,00 UFM

NOVA LIMA ADMINISTRACAO INCORPORACOES E SERVICOS LTDA

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 233 - EX 280 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1906.66.1 - **Cad. Anterior:** 469470001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3183/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1713,00 UFM

BELTERRA EMP.IMOBILIARIOS LTDA - ME

Endereço: AVENIDA JOSÉ SOARES MARCONDES-CEL, 4430 - EX 4438 PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1506.355.1 - **Cad. Anterior:** 469190001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3184/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 7200,00 UFM

RENATO SEVERINO DA SILVA

Endereço: RUA JOÃO BOHAC, 541 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1506.504.1 - **Cad. Anterior:** 469730001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3185/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1372,50 UFM

FRANCISCO JOSE FERREIRA JACINTHO

Endereço: RUA ERNESTO JORGE, 284 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1704.342.1 - **Cad. Anterior:** 469670001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3186/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 2119,50 UFM

MARIO SERGIO PEREIRA

Endereço: RUA RAIMUNDO MARCOLINO SOUZA, 137 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1206.111.1 - **Cad. Anterior:** 560610001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3187/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CESAR AUGUSTO DOS SANTOS

Endereço: RUA CARMELLA VERNILLO ALVES VILELLA, 69 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1408.330.1 - **Cad. Anterior:** 608079501
Irregularidade: 15 - Limpeza imoveis edificados
Auto de Infração: 3188/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

EDSON DE SOUZA E SILVA

Endereço: RUA NELSON DA SILVA GUIDIO, 225 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1609.34.1 - **Cad. Anterior:** 609043601
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3189/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

ADALBERTO MARTINS

Endereço: RUA JOSÉ FRANCISCO CÂNDIDO, 151 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1508.360.1 - **Cad. Anterior:** 608071301
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3190/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE EDUARDO DE OLIVEIRA BRANDAO

Endereço: RUA JOSÉ FRANCISCO CÂNDIDO, 144 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1607.171.1 - **Cad. Anterior:** 608072901
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3191/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

BRUNA YURI TAKASHI

Endereço: RUA JOSÉ FRANCISCO CÂNDIDO, 152 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1607.179.1 - **Cad. Anterior:** 608073001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3192/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANELISA CALVO PAES DANO

Endereço: RUA JOSÉ JACINTO-CEL, 351 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.3.3.1519.253.1 - **Cad. Anterior:** 470620001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3193/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 1140,00 UFM

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

Endereço: RUA SEVERINO ARROIO, 99 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.5.1810.154.1 - **Cad. Anterior:** 411100001
Irregularidade: 15 - Limpeza imoveis edificados
Auto de Infração: 3194/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

Endereço: RUA SEVERINO ARROIO, 99 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.5.1810.154.1 - **Cad. Anterior:** 411100001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3195/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 210,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

LIEZER ALVES DE ALMEIDA

Endereço: RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 75 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1810.69.1 - **Cad. Anterior:** 411150001

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao

Auto de Infração: 3196/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIO FERMINIO

Endereço: RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 87 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1810.57.1 - **Cad. Anterior:** 411160001

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao

Auto de Infração: 3197/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 180,00 UFM

MARIO FERMINIO

Endereço: RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 87 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1810.57.1 - **Cad. Anterior:** 411160001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3198/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 120,00 UFM

FABIANA VIEIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA ANTÔNIO ANSELMO, 215 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1509.181.1 - **Cad. Anterior:** 410770001

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao

Auto de Infração: 3199/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 31/03/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

FABIANA VIEIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA ANTÔNIO ANSELMO, 215 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1509.181.1 - **Cad. Anterior:** 410770001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3200/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

FABIANA VIEIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA ANTÔNIO ANSELMO, 215 - JARDIM SANTA FÉ

Ref. Cadastral: 29.2.5.1509.181.1 - **Cad. Anterior:** 410770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3201/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

ADRIANO HORACIO MARTILHO

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 110 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.361.1 - **Cad. Anterior:** 535475001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3202/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

ADRIANO HORACIO MARTILHO

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 110 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.361.1 - **Cad. Anterior:** 535475001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3203/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ADRIANO HORACIO MARTILHO

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 110 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.361.1 - **Cad. Anterior:** 535475001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3204/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 60,00 UFM

JOELTON NUNES DOS SANTOS

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 126 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.379.1 - **Cad. Anterior:** 535480001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3205/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 540,00 UFM

JOELTON NUNES DOS SANTOS

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 126 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.379.1 - **Cad. Anterior:** 535480001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3206/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA CRISTINA PEREIRA DE PAIVA

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 136 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.391.1 - **Cad. Anterior:** 535490001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3207/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 540,00 UFM

MARIA CRISTINA PEREIRA DE PAIVA

Endereço: RUA JOSÉ ÂNGELO DOS SANTOS, 136 - PARQUE IMPERIAL

Ref. Cadastral: 26.1.1.3001.391.1 - **Cad. Anterior:** 535490001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3208/2025 - **Data da Infração:** 26/03/2025

Prazo: 14/04/2025

Obs: Fazer limpeza no fundo do lote.

AREA - ASS REG ESP DE ASSIST 25 REG

Endereço: RUA BENEDICTO FRANCO, 200 - JARDIM ITAPURA

Ref. Cadastral: 31.1.1.1108.375.1 - **Cad. Anterior:** 122650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3212/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 27060,00 UFM

AREA - ASS REG ESP DE ASSIST 25 REG

Endereço: RUA BENEDICTO FRANCO, 200 - JARDIM ITAPURA

Ref. Cadastral: 31.1.1.1108.375.1 - **Cad. Anterior:** 122650001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3213/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025

Obs: Manter o imóvel sempre roçado e limpo.

MARIA ROSA DE JESUS

Endereço: RUA PARAÍBA, 344 - VILA FURQUIM

Ref. Cadastral: 26.4.6.1217.66.1 - **Cad. Anterior:** 220470001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3214/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 685,50 UFM

MARIA ROSA DE JESUS

Endereço: RUA PARAÍBA, 344 - VILA FURQUIM

Ref. Cadastral: 26.4.6.1217.66.1 - **Cad. Anterior:** 220470001

Irregularidade: 6 - Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Auto de Infração: 3215/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel e do passeio publico

MARILENA MAZZARO DE OLIVEIRA MONTINI

Endereço: RUA VICENTE FURLANETTO, 90 - PARQUE HIGIENÓPOLIS

Ref. Cadastral: 30.4.1.1201.272.1 - **Cad. Anterior:** 470205001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3216/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 756,59 UFM

DINIZ BUSANELLO

Endereço: RUA VICENTE FURLANETTO, 74 - PARQUE HIGIENÓPOLIS

Ref. Cadastral: 30.4.1.1201.257.1 - **Cad. Anterior:** 470200001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3217/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 787,08 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

Endereço: RUA FILOMENO ANTÔNIO CÂNDIDO, 518 - PARQUE HIGIENÓPOLIS

Ref. Cadastral: 30.4.1.1102.394.1 - **Cad. Anterior:** 470235001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3218/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

Endereço: RUA FILOMENO ANTÔNIO CÂNDIDO, 518 - PARQUE HIGIENÓPOLIS

Ref. Cadastral: 30.4.1.1102.394.1 - **Cad. Anterior:** 470235001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3219/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada, deixando a livre.

NEUZA RIBEIRO LOURES DE SALLES MACUCO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 35 - BOSQUE ITAJÚ

Ref. Cadastral: 30.3.3.1519.573.1 - **Cad. Anterior:** 470551001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3220/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 653,25 UFM

MAXIMILIANO CASTELLANO JUNIOR

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 61 - BOSQUE ITAJÚ

Ref. Cadastral: 30.3.3.1519.547.1 - **Cad. Anterior:** 470552001

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao

Auto de Infração: 3221/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 01/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MAXIMILIANO CASTELLANO JUNIOR

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 61 - BOSQUE ITAJÚ

Ref. Cadastral: 30.3.3.1519.547.1 - **Cad. Anterior:** 470552001

Irregularidade: 15 - Limpeza imoveis edificadas

Auto de Infração: 3222/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

SERGIO JOAO DE DEUS

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 113 - BOSQUE ITAJÚ

Ref. Cadastral: 30.3.3.1519.495.1 - **Cad. Anterior:** 470554001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3223/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 653,25 UFM

ANTONIO SALMAZZO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 154 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.322.1 - **Cad. Anterior:** 470862001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 3224/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ANTONIO SALMAZZO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 154 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.322.1 - **Cad. Anterior:** 470862001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3225/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Deixar a calçada livre

ELMA APARECIDA FASSINA

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 268 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.206.1 - **Cad. Anterior:** 470866001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3226/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 670,85 UFM

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 269 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.861.1 - **Cad. Anterior:** 470854001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3227/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 01/04/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 269 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.861.1 - **Cad. Anterior:** 470854001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3228/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025
Obs: Retirar materiais da sua calçada e também da calçada vizinha defronte ao seu imóvel. Deixa-las totalmente livres.

GABRIEL LOURES MACUCO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 310 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.164.1 - **Cad. Anterior:** 470867501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3229/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 705,71 UFM

GABRIEL LOURES MACUCO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 296 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.178.1 - **Cad. Anterior:** 470867001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3230/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 694,04 UFM

LEANDRO LOPES ARAUJO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 325 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.805.1 - **Cad. Anterior:** 470856001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3231/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 703,50 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

LEANDRO LOPES ARAUJO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 325 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.805.1 - **Cad. Anterior:** 470856001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao
Auto de Infração: 3232/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 01/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LEANDRO LOPES ARAUJO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 325 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.805.1 - **Cad. Anterior:** 470856001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3233/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 280,00 UFM

BRUNO GERMINIANI SILVA

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 339 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.4.1.1000.791.1 - **Cad. Anterior:** 470856501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3234/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 703,50 UFM

MANDU AGROPECUARIA LTDA

Endereço: RUA ANTÔNIO DE SOUZA COSTA, 584 - JARDIM RIO 400
Ref. Cadastral: 30.4.1.810.453.1 - **Cad. Anterior:** 357450001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3235/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 2850,00 UFM

HAROLDO OKI

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 366 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.108.1 - **Cad. Anterior:** 470869501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3236/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 752,22 UFM

HAROLDO OKI

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 366 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.108.1 - **Cad. Anterior:** 470869501
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3237/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DTHOKI INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S A

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 352 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.122.1 - **Cad. Anterior:** 470869001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3238/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 719,55 UFM

NEUZA RIBEIRO LOURES DE SALLES MACUCO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 406 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.80.1 - **Cad. Anterior:** 470871001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3239/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 994,71 UFM

NEUZA RIBEIRO LOURES DE SALLES MACUCO

Endereço: RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 406 - BOSQUE ITAJÚ
Ref. Cadastral: 30.3.3.1317.80.1 - **Cad. Anterior:** 470871001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3240/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JESSICA ANDRESSA FLORIANO PEREIRA

Endereço: RUA ADAIR DALLEFI, 55 - RESIDENCIAL BRISAS DO MONTE
Ref. Cadastral: 23.3.4.100.256.1 - **Cad. Anterior:** 759579001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3242/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

REAL PRIME INCORP PART E INVEST LTDA

Endereço: RUA FLORA AKIKO AOYAGI IKEDA, 31 - RESIDENCIAL BRISAS DO MONTE
Ref. Cadastral: 23.3.4.101.80.1 - **Cad. Anterior:** 759608001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3243/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

DALVA MARIA PRADO

Endereço: RUA IISUKE OHIRA, 373 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO / PROLONGAMENTO
Ref. Cadastral: 26.2.1.304.15.1 - **Cad. Anterior:** 737135001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3244/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO C M RODRIGUES ESGALHA

Endereço: RUA CONSTANTINO ALVES DE AZEVEDO, 531 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO II
Ref. Cadastral: 26.1.3.316.111.1 - **Cad. Anterior:** 741197001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3245/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

RODRIGO SILVA DE ALMEIDA

Endereço: RUA AMÉLIO DOMINGOS MUNGO, 87 - JARDIM MARACANÃ
Ref. Cadastral: 26.1.6.403.339.1 - **Cad. Anterior:** 508860001
Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construçao
Auto de Infração: 3246/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 01/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VAGNER VIDAL FONTAO JUNIOR

Endereço: RUA JÚLIO PERUCHE, 518 - JARDIM MARACANÃ
Ref. Cadastral: 26.3.2.1816.62.1 - **Cad. Anterior:** 5049350001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3247/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 220,50 UFM

DILSON MATHEUS

Endereço: RUA ALBINO-CEL, 857 - JARDIM AVIAÇÃO
Ref. Cadastral: 26.4.2.1313.242.1 - **Cad. Anterior:** 91020001
Irregularidade: 15 - Limpeza imoveis edificadas
Auto de Infração: 3248/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

GEORGE FERREIRA DE ANDRADE

Endereço: RUA FRANCISCO TREVEIA, 319 - JARDIM ESTORIL
Ref. Cadastral: 26.4.2.1808.207.1 - **Cad. Anterior:** 129341301
Irregularidade: 15 - Limpeza imoveis edificadas
Auto de Infração: 3249/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025
Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1763/Ano VIII - 31 DE MARÇO DE
2025

GEORGE FERREIRA DE ANDRADE

Endereço: RUA FRANCISCO TREVIA, 329 - JARDIM ESTORIL

Ref. Cadastral: 26.4.2.1808.189.1 - **Cad. Anterior:** 205010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3250/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 184,82 UFM

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA

Endereço: RUA DOS JEQUITIBÁS, 296 - JARDIM EVEREST

Ref. Cadastral: 26.3.2.1305.15.1 - **Cad. Anterior:** 461782001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3251/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 14/04/2025 - **Valor:** 204,71 UFM

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA

Endereço: RUA DOS JEQUITIBÁS, 296 - JARDIM EVEREST

Ref. Cadastral: 26.3.2.1305.15.1 - **Cad. Anterior:** 461782001

Irregularidade: 5 - Remocao de entulho e material de construcao

Auto de Infração: 3252/2025 - **Data da Infração:** 27/03/2025

Prazo: 01/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 31 de Março de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 1601fe0e-3fff-422d-be89-8243c643819f