



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

### SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

##### NELSON MARTINS

**Endereço:** RUA FÉLIX HAIDAMUS, 381 - JARDIM SÃO PAULO

**Ref. Cadastral:** 26.3.5.1606.165.1 - **Cad. Anterior:** 440580001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3470/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025

**Obs:** Tomar providencias em relacao a arvore que esta nos fundos e esta prejudicando os vizinhos do seu imovel.

##### JORDILINA DOS SANTOS GUIMARAES

**Endereço:** RUA DERCÍLIA XAVIER DIOGO, 85 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

**Ref. Cadastral:** 23.3.6.1401.131.1 - **Cad. Anterior:** 679270001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3471/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025

**Obs:** Fechar a abertura voltada para o vizinho na divisa com o fundo do Imovel de acordo com o Codigo Civil Brasileiro. Direito de Vizinhanca.

##### GUSTAVO WRUCK BRAGA

**Endereço:** RUA DOS PAULISTAS, 1281 - VILA GENI

**Ref. Cadastral:** 26.4.1.500.154.1 - **Cad. Anterior:** 226000001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3472/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 1452,00 UFM

##### LINCOLN SATORU NAKABAYASHI

**Endereço:** RUA DOS PAULISTAS, 1301 - VILA GENI

**Ref. Cadastral:** 26.4.1.500.132.1 - **Cad. Anterior:** 226020001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3473/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 726,00 UFM

##### LINCOLN SATORU NAKABAYASHI

**Endereço:** RUA DOS PAULISTAS, 1301 - VILA GENI

**Ref. Cadastral:** 26.4.1.500.132.1 - **Cad. Anterior:** 226020001

**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao

**Auto de Infração:** 3474/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

##### GERALDO MENDES LINHARES

**Endereço:** RUA DOS PAULISTAS, 1296 - VILA GENI

**Ref. Cadastral:** 26.4.1.600.239.1 - **Cad. Anterior:** 225710001

**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao

**Auto de Infração:** 3475/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

## MARIA APARECIDA LINO TONI

**Endereço:** RUA MARCOLINO-PROF, 100 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 27.3.4.1701.112.1 - **Cad. Anterior:** 238580001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3476/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 388,50 UFM

## MARIA APARECIDA LINO TONI

**Endereço:** RUA MARCOLINO-PROF, 100 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 27.3.4.1701.112.1 - **Cad. Anterior:** 238580001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 3477/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 220,00 UFM

## MARIA APARECIDA LINO TONI

**Endereço:** RUA MARCOLINO-PROF, 100 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 27.3.4.1701.112.1 - **Cad. Anterior:** 238580001  
**Irregularidade:** 1 - Muro inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 3478/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 110,00 UFM

## RONEY SANCHES SALGUEIRO

**Endereço:** RUA PRUDENTE DE MORAES, 70 - JARDIM AVIAÇÃO  
**Ref. Cadastral:** 26.4.3.706.273.1 - **Cad. Anterior:** 239710001  
**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada  
**Auto de Infração:** 3479/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## RUBENS LOPES

**Endereço:** RUA JOÃO PINHEIRO MENDES, 174 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 26.4.3.717.202.1 - **Cad. Anterior:** 157090001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificados  
**Auto de Infração:** 3480/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

## ANTONIO BARBOSA

**Endereço:** RUA JOÃO PINHEIRO MENDES, 184 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 26.4.3.717.213.1 - **Cad. Anterior:** 157100001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3481/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 412,50 UFM

## MAURO ALVES DE MACEDO

**Endereço:** RUA JOSÉ CARLOS FRANCO DE CARVALHO, 625 - VILA ÁUREA  
**Ref. Cadastral:** 31.1.1.405.8.1 - **Cad. Anterior:** 170226001  
**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao  
**Auto de Infração:** 3482/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## VALTER SANTOS DE CARVALHO

**Endereço:** RUA JOÃO PINHEIRO MENDES, 204 - PARQUE FURQUIM  
**Ref. Cadastral:** 26.4.3.717.254.1 - **Cad. Anterior:** 157140001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 3483/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

## ESMERALDA VIEIRA DA SILVA

**Endereço:** RUA AFONSO FLORES, 156 - VILA LÍDER  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.1702.88.1 - **Cad. Anterior:** 26650001



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3484/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 346,50 UFM

## **ESMERALDA VIEIRA DA SILVA**

**Endereço:** RUA AFONSO FLORES, 156 - VILA LÍDER  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.1702.88.1 - **Cad. Anterior:** 26650001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 3485/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 220,00 UFM

## **ALTAIR MARIKO ARAKAMI**

**Endereço:** RUA ANTÔNIO PEREIRA (CATANDUVA), 343 - PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ  
**Ref. Cadastral:** 26.1.5.1702.224.1 - **Cad. Anterior:** 610430001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3486/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 631,61 UFM

## **RICARDO YUKIO MORIMOTO**

**Endereço:** RUA JOSÉ FÉLIX DA SILVA, 39 - PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ  
**Ref. Cadastral:** 26.1.5.1502.363.1 - **Cad. Anterior:** 609640001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3487/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

## **RICARDO YUKIO MORIMOTO**

**Endereço:** RUA JOSÉ FÉLIX DA SILVA, 45 - PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ  
**Ref. Cadastral:** 26.1.5.1502.357.1 - **Cad. Anterior:** 609635001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3488/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

## **HONORIO TARUMOTO**

**Endereço:** RUA JOSÉ FÉLIX DA SILVA, 28 - PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ  
**Ref. Cadastral:** 26.1.5.1402.463.1 - **Cad. Anterior:** 609150001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3489/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 1099,11 UFM

## **LUIZ PERETTI e JOSE RENA**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 240 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.217.347.1 - **Cad. Anterior:** 543510001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3490/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

## **MARCIA HELENA DOS SANTOS**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 241 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.218.100.1 - **Cad. Anterior:** 543260001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3491/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

## **MARCIA HELENA DOS SANTOS**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 241 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.218.100.1 - **Cad. Anterior:** 543260001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3492/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

**Obs:** Executar limpeza geral na calçada

**SANDRA MARCIA DA CONCEICAO**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 255 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.218.88.1 - **Cad. Anterior:** 543270001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3493/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

**SANDRA MARCIA DA CONCEICAO**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 255 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.218.88.1 - **Cad. Anterior:** 543270001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3494/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Executar limpeza geral na calçada

**ANDERSON LUCAS VANDERLEY KAUTZUMANN**

**Endereço:** RUA MANOEL RODRIGUES BARBOSA, 265 - JARDIM SANTA MÔNICA  
**Ref. Cadastral:** 30.2.6.218.76.1 - **Cad. Anterior:** 543280001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3495/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

**IGREJA EVANGELICA DA PAZ**

**Endereço:** RUA SÉRGIO LOURENÇO-DR, 235 - JARDIM CAMBUCÍ  
**Ref. Cadastral:** 31.3.1.1502.122.1 - **Cad. Anterior:** 540440001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificados  
**Auto de Infração:** 3496/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

**IGREJA EVANGELICA DA PAZ**

**Endereço:** RUA SÉRGIO LOURENÇO-DR, 235 - JARDIM CAMBUCÍ  
**Ref. Cadastral:** 31.3.1.1502.122.1 - **Cad. Anterior:** 540440001  
**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construçao  
**Auto de Infração:** 3497/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

**IGREJA EVANGELICA DA PAZ**

**Endereço:** RUA SÉRGIO LOURENÇO-DR, 235 - JARDIM CAMBUCÍ  
**Ref. Cadastral:** 31.3.1.1502.122.1 - **Cad. Anterior:** 540440001  
**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada  
**Auto de Infração:** 3498/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

**IGREJA EVANGELICA DA PAZ**

**Endereço:** RUA SÉRGIO LOURENÇO-DR, 235 - JARDIM CAMBUCÍ  
**Ref. Cadastral:** 31.3.1.1502.122.1 - **Cad. Anterior:** 540440001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3499/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Retirar lixos, recicláveis e outros do imóvel e da calçada

**AMANDA SILVER CHAMMAH**

**Endereço:** RUA BARROS SILVA, 98 - VILA BARROS  
**Ref. Cadastral:** 26.3.3.802.82.1 - **Cad. Anterior:** 348346501  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3502/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 215,97 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

## AMANDA SILVER CHAMMAH

**Endereço:** RUA BARROS SILVA, 114 - VILA BARROS  
**Ref. Cadastral:** 26.3.3.802.97.1 - **Cad. Anterior:** 348343501  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3503/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 216,32 UFM

## EXPLENDID HOUSE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**Endereço:** RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 57 - PARQUE HIGIENÓPOLIS  
**Ref. Cadastral:** 30.4.1.803.289.1 - **Cad. Anterior:** 471340001  
**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao  
**Auto de Infração:** 3504/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## IDEVAL PACHECO

**Endereço:** RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 67 - PARQUE HIGIENÓPOLIS  
**Ref. Cadastral:** 30.4.1.803.279.1 - **Cad. Anterior:** 471345001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3505/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 532,50 UFM

## AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

**Endereço:** RUA JOSÉ TEIXEIRA LIBÓRIO-DR, 87 - EX 320 - PARQUE HIGIENÓPOLIS  
**Ref. Cadastral:** 30.4.1.803.269.1 - **Cad. Anterior:** 471330001  
**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada  
**Auto de Infração:** 3506/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA

**Endereço:** RUA BARTHOLOMEU GONZALES, 139 - PARQUE SHIRAIWA  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.1112.78.1 - **Cad. Anterior:** 552400001  
**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao  
**Auto de Infração:** 3507/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## MANOEL DE OLIVEIRA PINHAL NETO

**Endereço:** RUA BARTHOLOMEU GONZALES, 99 - PARQUE SHIRAIWA  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.1016.237.1 - **Cad. Anterior:** 552380001  
**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao  
**Auto de Infração:** 3508/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## MANOEL DE OLIVEIRA PINHAL NETO

**Endereço:** RUA BARTHOLOMEU GONZALES, 99 - PARQUE SHIRAIWA  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.1016.237.1 - **Cad. Anterior:** 552380001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3509/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Deixar a calçada livre

## GISELE DE LIMA RODELLA CASTRO

**Endereço:** RUA ELISEU ÁLVARES, 527 - JARDIM VALE DO SOL  
**Ref. Cadastral:** 25.4.6.205.314.1 - **Cad. Anterior:** 477150001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3510/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

## GISELE DE LIMA RODELLA CASTRO

**Endereço:** RUA ELISEU ÁLVARES, 527 - JARDIM VALE DO SOL



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.205.314.1 - **Cad. Anterior:** 477150001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3511/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Deixar a calçada totalmente livre

## ANTONIA ZULMIRA GALVAO ANDRADE

**Endereço:** RUA PRUDENTE DE MORAES, 802 - JARDIM AVIAÇÃO  
**Ref. Cadastral:** 26.4.2.1114.75.1 - **Cad. Anterior:** 240190001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3512/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

## EDSON DONIZETE ZAUPA

**Endereço:** RUA ÂNGELO ROBERTO BARBOSA, 280 - JARDIM VALE DO SOL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.1615.228.1 - **Cad. Anterior:** 472705001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3513/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

## ANGELO LUIZ BERTAZZO

**Endereço:** RUA PAULO MARQUES, 634 - VILA BOA VISTA  
**Ref. Cadastral:** 26.4.2.814.30.1 - **Cad. Anterior:** 228140001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas  
**Auto de Infração:** 3514/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

## ANGELO LUIZ BERTAZZO

**Endereço:** RUA PAULO MARQUES, 634 - VILA BOA VISTA  
**Ref. Cadastral:** 26.4.2.814.30.1 - **Cad. Anterior:** 228140001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3515/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** imóvel abandonado, executar limpeza geral.

## JACQUELINE HELOISE DELTREJO DE DEUS

**Endereço:** RUA MARIETA TENÓRIO, 242 - JARDIM ITAIPÚ  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.312.90.1 - **Cad. Anterior:** 353540001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3516/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Executar limpeza no lote e calçada, deixando a livre

## MAFALDA MARCHI DE OLIVEIRA

**Endereço:** RUA SETE DE SETEMBRO, 1305 - VILA DO ESTÁDIO  
**Ref. Cadastral:** 26.4.5.1409.136.1 - **Cad. Anterior:** 292380001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas  
**Auto de Infração:** 3517/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

## CACOAL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

**Endereço:** RUA JOÃO ZAMBERLAN, 426 - JARDIM TROPICAL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.609.132.1 - **Cad. Anterior:** 386340001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas  
**Auto de Infração:** 3518/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

## CACOAL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

**Endereço:** RUA JOÃO ZAMBERLAN, 426 - JARDIM TROPICAL



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

**Ref. Cadastral:** 29.2.3.609.132.1 - **Cad. Anterior:** 386340001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3519/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Retirar restos de materiais e entulhos do lote, evitando proliferação de escoriações, e outros.

## LISSANDRA ZARAMELA

**Endereço:** RUA NESTOR SEABRA-DR, 643 - JARDIM EUROPA  
**Ref. Cadastral:** 26.4.1.719.198.1 - **Cad. Anterior:** 208500001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3520/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

## DANIEL CUSTODIO

**Endereço:** RUA JOÃO ZAMBERLAN, 432 - JARDIM TROPICAL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.609.144.1 - **Cad. Anterior:** 386350001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3521/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

## DANIEL CUSTODIO

**Endereço:** RUA JOÃO ZAMBERLAN, 432 - JARDIM TROPICAL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.609.144.1 - **Cad. Anterior:** 386350001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 3522/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025  
**Obs:** Retirar madeiras, e outros do lote, evitando proliferação de escorpões e outros

## FILISBINO MOREIRA DE SOUZA

**Endereço:** RUA JOÃO ZAMBERLAN, 409 - EX 395 - JARDIM TROPICAL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.608.252.1 - **Cad. Anterior:** 386620001  
**Irregularidade:** 5 - Remoção de entulho e material de construção  
**Auto de Infração:** 3523/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## ELAINE SHINOHARA

**Endereço:** RUA JOSÉ BUENO, 312 - JARDIM TROPICAL  
**Ref. Cadastral:** 29.2.3.308.317.1 - **Cad. Anterior:** 386950001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 3524/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

## EDSON RIOS RESENDE

**Endereço:** RUA DOS PAULISTAS, 1374 - VILA GENI  
**Ref. Cadastral:** 26.4.1.7.102.1 - **Cad. Anterior:** 606310001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas  
**Auto de Infração:** 3525/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

## RAFAEL BARBOSA FERNANDES

**Endereço:** RUA JÂNIO DA SILVA QUADROS, 319 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO  
**Ref. Cadastral:** 25.4.5.1019.62.1 - **Cad. Anterior:** 617680001  
**Irregularidade:** 5 - Remoção de entulho e material de construção  
**Auto de Infração:** 3526/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025  
**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

## RAFAEL BARBOSA FERNANDES

**Endereço:** RUA JÂNIO DA SILVA QUADROS, 319 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO  
**Ref. Cadastral:** 25.4.5.1019.62.1 - **Cad. Anterior:** 617680001



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3527/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025

**Obs:** Deixar a calçada livre

**ADRIANA KAZUMI IWAKI UYEDA**

**Endereço:** RUA JOSÉ BERLOTT, 447 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.5.1319.19.1 - **Cad. Anterior:** 618200001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3528/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025

**Obs:** Retirar televisao do lote, riscos de contaminacao.

**PEDRO KAZUO KAWAMURA**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 223 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.5.618.158.1 - **Cad. Anterior:** 617270001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3529/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

**JULIO CESAR VOLTARELI DO MONTE**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 149 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.504.74.1 - **Cad. Anterior:** 615660001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3530/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

**CERA INGLEZA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 126 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.705.322.1 - **Cad. Anterior:** 616070001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3531/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

**CERA INGLEZA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 126 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.705.322.1 - **Cad. Anterior:** 616070001

**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao

**Auto de Infração:** 3532/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

**CERA INGLEZA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 126 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.705.322.1 - **Cad. Anterior:** 616070001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 3533/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

**GISELE GONCALVES DOS SANTOS**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 101 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.504.122.1 - **Cad. Anterior:** 615700001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3534/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 25/04/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

**GISELE GONCALVES DOS SANTOS**

**Endereço:** RUA MANOEL DE JESUS RODRIGUES, 101 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

**Ref. Cadastral:** 25.4.6.504.122.1 - **Cad. Anterior:** 615700001

**Irregularidade:** 5 - Remocao de entulho e material de construcao



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

---

Edição nº 1771/Ano VIII - 10 DE ABRIL DE 2025

---

**Auto de Infração:** 3535/2025 - **Data da Infração:** 08/04/2025

**Prazo:** 14/04/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 10 de Abril de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

**Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami**  
**Coordenadora de Fiscalização Urbanística**

Código identificador: a73bbeea-c335-4909-9a73-84b97f17474a

---