



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1790/Ano VIII - 14 DE MAIO DE 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

IMAVEN IMOVEIS LTDA

Endereço: AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 2657 - JARDIM PAULISTA

Ref. Cadastral: 26.4.4.1700.184.1 - **Cad. Anterior:** 22530001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4256/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

IMAVEN IMOVEIS LTDA

Endereço: AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 2657 - JARDIM PAULISTA

Ref. Cadastral: 26.4.4.1700.184.1 - **Cad. Anterior:** 22530001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4257/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel.

EMEIF PROF ELUIZA DE REZENDE RODRIGUES

Endereço: RUA RIBEIRO DE BARROS, 1407 - RESIDENCIAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.817.551.2 - **Cad. Anterior:** 255460002

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4258/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025

Obs: Executar reparo na calçada pela Rua Ribeiro de Barros.

EMEIF PROF ELUIZA DE REZENDE RODRIGUES

Endereço: RUA RIBEIRO DE BARROS, 1407 - RESIDENCIAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.817.551.2 - **Cad. Anterior:** 255460002

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4259/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GETULIO LUIS BACILA

Endereço: RUA RIBEIRO DE BARROS, 1106 - VILA DUBUS

Ref. Cadastral: 26.4.5.1418.222.1 - **Cad. Anterior:** 254750001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4260/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIO ALVES DOS SANTOS

Endereço: RUA CORIOLANO-REVERENDO, 1310 - VILA DO ESTÁDIO

Ref. Cadastral: 26.4.5.1409.337.1 - **Cad. Anterior:** 252490001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4261/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1790/Ano VIII - 14 DE MAIO DE 2025

ANA CLAUDIA BINI

Endereço: RUA CEARÁ-DESBRAVADOR, 355 - VILA GINÁSIO

Ref. Cadastral: 26.4.5.1114.144.1 - **Cad. Anterior:** 99180001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4262/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

WELLINGTON CESAR AGUIAR MUNHOZ

Endereço: RUA MÁRIO SIMÕES DE SOUZA, 14 - VILA DO ESTÁDIO

Ref. Cadastral: 26.4.5.1506.643.1 - **Cad. Anterior:** 199560001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4263/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 181,50 UFM

VALERIA CIPULO BORGHI

Endereço: RUA CEARÁ-DESBRAVADOR, 925 - VILA TAZITSU

Ref. Cadastral: 26.4.5.1506.300.1 - **Cad. Anterior:** 99770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4264/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 412,50 UFM

BONIFACIO MARTINS DELLA VIUDA

Endereço: RUA CEARÁ-DESBRAVADOR, 975 - VILA TAZITSU

Ref. Cadastral: 26.4.5.1506.245.1 - **Cad. Anterior:** 99820001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4265/2025 - **Data da Infração:** 12/05/2025

Prazo: 29/05/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 14 de Maio de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: b53e5fb8-c90e-4a08-9902-787a06ad472f