



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

JOSEFA APARECIDA DE OLIVEIRA

Endereço: RUA WILSON CALZA, 59 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 26.1.5.1706.334.1 - **Cad. Anterior:** 623940001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 4312/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

KAZUO OTA

Endereço: RUA SERGIPE, 34 - VILA MARCONDES
Ref. Cadastral: 26.4.6.814.223.1 - **Cad. Anterior:** 271560001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4313/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 346,50 UFM

KAZUO OTA

Endereço: RUA SERGIPE, 34 - VILA MARCONDES
Ref. Cadastral: 26.4.6.814.223.1 - **Cad. Anterior:** 271560001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4314/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel, inclusive os fundos.

MARIA HILDA BEZERRA DA SILVA MIOLA

Endereço: RUA ANTÔNIO BOCAL, 53 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 26.4.3.717.448.1 - **Cad. Anterior:** 43300001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4315/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 412,50 UFM

MARIA HILDA BEZERRA DA SILVA MIOLA

Endereço: RUA ANTÔNIO BOCAL, 53 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 26.4.3.717.448.1 - **Cad. Anterior:** 43300001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4316/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel e na calçada

MARIA HILDA BEZERRA DA SILVA MIOLA

Endereço: RUA ANTÔNIO BOCAL, 53 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 26.4.3.717.448.1 - **Cad. Anterior:** 43300001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 4317/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 26/05/2025 - **Valor:** 50,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

JACKSON RICCI BOSCOLI

Endereço: RUA BENJAMIM CONSTANT, 502 - VILA MARCONDES
Ref. Cadastral: 26.4.6.312.126.1 - **Cad. Anterior:** 70800001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4318/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Não realizar queimadas de resíduos dentro do imóvel.

EURIPEDES JOSE GOMES

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 279 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1207.271.1 - **Cad. Anterior:** 316065001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4319/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 187,52 UFM

EURIPEDES JOSE GOMES

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 279 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1207.271.1 - **Cad. Anterior:** 316065001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4320/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Remover reciclagem de dentro do lote.

CREUZA VALOES FERREIRA SOUZA

Endereço: RUA ROMANO GARDIN, 256 - JARDIM JEQUITIBÁS
Ref. Cadastral: 26.3.4.1205.221.1 - **Cad. Anterior:** 447430001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4321/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CREUZA VALOES FERREIRA SOUZA

Endereço: RUA ROMANO GARDIN, 256 - JARDIM JEQUITIBÁS
Ref. Cadastral: 26.3.4.1205.221.1 - **Cad. Anterior:** 447430001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4322/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Remover galhos de árvore da via pública.

JOSE APARECIDO DA SILVA

Endereço: AVENIDA MÁRIO CORAZZA-PIONEIRO, 141 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.218.115.1 - **Cad. Anterior:** 686130001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4323/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 736,76 UFM

ANTONIO SOARES RODRIGUES

Endereço: RUA EDUARDO BRIGATTO, 270 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.215.108.1 - **Cad. Anterior:** 685630001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 4324/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANTONIO SOARES RODRIGUES

Endereço: RUA EDUARDO BRIGATTO, 270 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.215.108.1 - **Cad. Anterior:** 685630001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4325/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

MARCOS ANTONIO RIBEIRO

Endereço: RUA EDUARDO BRIGATTO, 284 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.215.122.1 - **Cad. Anterior:** 685620001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4326/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCO AURELIO DA COSTA LIMA

Endereço: RUA MAURÍCIO GALVANIN, 252 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.114.66.1 - **Cad. Anterior:** 685460001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4327/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

ALINE AUGUSTA MAIOLINI DE LIMA

Endereço: RUA MAURÍCIO GALVANIN, 309 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.13.226.1 - **Cad. Anterior:** 685320001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4328/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

MITRA DIOCESANA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 82 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.4.3.1816.66.1 - **Cad. Anterior:** 686650001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4329/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

LUAN PORTAZIO COCA

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 124 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.4.3.1816.108.1 - **Cad. Anterior:** 686620001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4330/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

MITRA DIOCESANA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 110 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.4.3.1816.94.1 - **Cad. Anterior:** 686630001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4331/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

DERMIVAL SOARES

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 111 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.4.3.1715.254.1 - **Cad. Anterior:** 686930001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4332/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

NEUSA MARIA NUOLI DA CRUZ

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 238 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.2.6.13.52.1 - **Cad. Anterior:** 685270001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4333/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EVERALDO SILVA DOS SANTOS

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 281 - RESIDENCIAL GREEN VILLE
Ref. Cadastral: 25.4.3.1912.254.1 - **Cad. Anterior:** 685140001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4334/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DEUBER LINCON DA SILVA AGOSTINI

Endereço: RUA GIUSEPPE DAL PORTO, 309 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.4.3.1912.226.1 - **Cad. Anterior:** 685120001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4335/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DACIO BERNARDO DA SILVA

Endereço: RUA JOUBERT SOARES MARCONDES, 513 - PARQUE RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA

Ref. Cadastral: 26.3.3.1309.224.1 - **Cad. Anterior:** 657460001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4336/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 480,93 UFM

MARIA LOURDES DE SOUZA RODRIGUES

Endereço: RUA JOÃO CREMONEZI, 194 - JARDIM COBRAL

Ref. Cadastral: 26.1.3.1304.20.1 - **Cad. Anterior:** 439220001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4337/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 415,95 UFM

ANA CLAUDIA DA SILVA

Endereço: RUA LÁZARA AMÂNCIO BOCCHI, 257 - JARDIM LEONOR

Ref. Cadastral: 26.1.3.1515.78.1 - **Cad. Anterior:** 641300001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4338/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA DAS DORES PICOLO

Endereço: RUA JOSEPHINA SCALIÃO-PIONEIRA, 225 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.4.3.1614.226.1 - **Cad. Anterior:** 687110001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4339/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

MARIA DAS DORES PICOLO

Endereço: RUA JOSEPHINA SCALIÃO-PIONEIRA, 225 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.4.3.1614.226.1 - **Cad. Anterior:** 687110001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4340/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE CARLOS DA COSTA ZAUPA

Endereço: RUA JOSEPHINA SCALIÃO-PIONEIRA, 245 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.4.3.1614.212.1 - **Cad. Anterior:** 687100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4341/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 828,93 UFM

LUCIANO PEREIRA

Endereço: RUA LINO PEREIRA DA SILVA, 245 - RESIDENCIAL III MILÊNIO

Ref. Cadastral: 22.3.6.1206.56.1 - **Cad. Anterior:** 700311001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4342/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 200,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

CAMILA GAEST AUGUSTO

Endereço: RUA JOSEPHINA SCALIÃO-PIONEIRA, 381 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.4.3.1812.240.1 - **Cad. Anterior:** 684930001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4343/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

CLEIDE ANTONIA CABERLIM DE QUEIROZ

Endereço: RUA AUGUSTO FRANCISCO DOS SANTOS, 150 - RESIDENCIAL III MILÊNIO

Ref. Cadastral: 22.3.6.1510.158.1 - **Cad. Anterior:** 700400001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4344/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

ARIANE EWELYN RISSO THIMOTEO

Endereço: AVENIDA PAULO MARCONDES, 1386 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS

Ref. Cadastral: 26.2.4.1400.154.1 - **Cad. Anterior:** 563720001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4345/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

ARIANE EWELYN RISSO THIMOTEO

Endereço: AVENIDA PAULO MARCONDES, 1386 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS

Ref. Cadastral: 26.2.4.1400.154.1 - **Cad. Anterior:** 563720001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4346/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025

Obs: remover entulhos da area publica

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA MARIA APARECIDA BERTIN SUGUITANI, 216 - RESIDENCIAL GREEN VILLE

Ref. Cadastral: 25.2.6.17.338.1 - **Cad. Anterior:** 686330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4347/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 1060,13 UFM

MARIELLE AMARAL GOMES DA CRUZ

Endereço: RUA CECILIA CILLA TAVARES, 53 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref. Cadastral: 22.3.6.212.328.1 - **Cad. Anterior:** 757240001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4348/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025

Obs: tomar providencias quanto a infiltração na casa vizinha

FRANCIELE DE BARROS NAZARE DOS SANTOS

Endereço: RUA SEBASTIÃO DE OLIVEIRA - TATÃO - PASTOR, 43 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM JOÃO DOMINGOS NETTO

Ref. Cadastral: 22.4.3.316.218.1 - **Cad. Anterior:** 746942801

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 4349/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ALESSANDRA ALVES IZIDIO

Endereço: RUA SEBASTIÃO DE OLIVEIRA - TATÃO - PASTOR, 59 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM JOÃO DOMINGOS NETTO

Ref. Cadastral: 22.4.3.316.179.1 - **Cad. Anterior:** 746942601

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4350/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025

Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCIA REGINA DE SOUZA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1792/Ano VIII - 16 DE MAIO DE 2025

Endereço: RUA SEBASTIÃO DE OLIVEIRA - TATÃO - PASTOR, 67 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM JOÃO DOMINGOS NETTO
Ref. Cadastral: 22.4.3.316.171.1 - **Cad. Anterior:** 746942501
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4351/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 19/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

OSCAR PERES FILHO

Endereço: RUA RUI BARBOSA, 923 - SALAO 1 - VILA OCIDENTAL
Ref. Cadastral: 26.4.5.307.110.1 - **Cad. Anterior:** 298630001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 4353/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

OSCAR PERES FILHO

Endereço: RUA RUI BARBOSA, 923 - SALAO 1 - VILA OCIDENTAL
Ref. Cadastral: 26.4.5.307.110.1 - **Cad. Anterior:** 298630001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4354/2025 - **Data da Infração:** 14/05/2025
Prazo: 02/06/2025

Obs: Remover toco do passeio publico e posteriormente repar a calçada ou plantar arvore no local novamente. Executar tambem os (postes) que estao na esquina do estabelecimento conforme foto.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 16 de Maio de 2025. A Coordenadora de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: ecf40d23-edbd-4f5e-a9da-4d291313ba44