



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

JOEL PEREIRA RODRIGUES

Endereço: RUA LUIZ SALA, 630 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.806.46.1 - **Cad. Anterior:** 761050001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4355/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

AMANDA CAROLINE FERREIRA SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 547 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.706.124.1 - **Cad. Anterior:** 761077001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4356/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ARNALDO PEIXOTO JUNIOR

Endereço: RUA LUIZ SALA, 550 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.806.126.1 - **Cad. Anterior:** 761060001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4357/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CAMILA CARLA GONCALVES SILVEIRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 534 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.806.142.1 - **Cad. Anterior:** 761062001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4358/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCAS MAZZARO DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 430 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.709.62.1 - **Cad. Anterior:** 761229001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4359/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANTONIO DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 414 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.709.78.1 - **Cad. Anterior:** 761231001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4360/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JOAO VICTOR BARBOSA DA SILVA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Endereço: RUA LUIZ SALA, 390 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.709.102.1 - **Cad. Anterior:** 761234001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4361/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

THAIS FERNANDA RAMOS MOREIRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 399 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.609.108.1 - **Cad. Anterior:** 761252001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4362/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDERSON PEREIRA SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 359 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.609.148.1 - **Cad. Anterior:** 761257001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4363/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

CICERO CESAR ALVES BEZERRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 304 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.612.33.1 - **Cad. Anterior:** 761277001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4364/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Capinar o mato da calçada.

CICERO CESAR ALVES BEZERRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 304 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.612.33.1 - **Cad. Anterior:** 761277001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4365/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 479,61 UFM

ROSENEIDE BATISTA DE OLIVEIRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 275 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.512.68.1 - **Cad. Anterior:** 761299001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4366/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

AURICELIA DE OLIVEIRA TONI

Endereço: RUA LUIZ SALA, 259 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.512.84.1 - **Cad. Anterior:** 761301001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4367/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ADRIANO CARVALHAES SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 251 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.512.92.1 - **Cad. Anterior:** 761302001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4368/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ FERNANDO SILVA BARCELOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 222 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.612.105.1 - **Cad. Anterior:** 761286001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4369/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO MULLER DA CRUZ OLIVEIRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 206 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.612.121.1 - **Cad. Anterior:** 761288001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4370/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MATHEUS MARTIM APARECIDO GOMES

Endereço: RUA LUIZ SALA, 198 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.612.129.1 - **Cad. Anterior:** 761289001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4371/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

RAFAEL ANTONIO DOS SANTOS FERREIRA

Endereço: RUA LUIZ SALA, 113 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.414.68.1 - **Cad. Anterior:** 761418001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4372/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

EVANDRO ARAUJO DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 41 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.414.140.1 - **Cad. Anterior:** 761427001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 4373/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EVANDRO ARAUJO DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ SALA, 41 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.414.140.1 - **Cad. Anterior:** 761427001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4374/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CLOVIS PEDRO CALDEIRA ARENALLS

Endereço: RUA JOSE TREPICHE, 49 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.512.28.1 - **Cad. Anterior:** 761294001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4375/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Capinar o mato da calçada.

LUIS HENRIQUE SOUZA RIBEIRO

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 308 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.414.221.1 - **Cad. Anterior:** 761432001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4376/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANE CAROLYNNE DE OLIVEIRA BONFIM

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 340 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.414.253.1 - **Cad. Anterior:** 761436001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4377/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

HAUS COMPRA E VENDA DE BENS IMOVEIS LTDA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 454 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.512.205.1 - **Cad. Anterior:** 761311001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4378/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 341,57 UFM

ALESSANDRA NUNES DE SOUZA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 526 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.512.277.1 - **Cad. Anterior:** 761320001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4379/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

CAMILA MOUTINHO SOARES

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 534 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.512.285.1 - **Cad. Anterior:** 761321001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4380/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DANIEL FERREIRA DE OLIVEIRA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 550 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.512.301.1 - **Cad. Anterior:** 761323001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4381/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCOS ANTONIO DOS SANTOS JUNIOR

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 574 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.512.325.1 - **Cad. Anterior:** 761326001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4382/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JEFFERSON DA SILVA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 648 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.609.237.1 - **Cad. Anterior:** 761263001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4383/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

AMANDA DA SILVA OLIVEIRA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 704 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.609.293.1 - **Cad. Anterior:** 761270001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4384/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SAMOEL DE LIMA MARTINS

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 878 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.706.309.1 - **Cad. Anterior:** 761095001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4385/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CLAUDIA POMPEI RODRIGUES



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 966 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.804.178.1 - **Cad. Anterior:** 760957001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4386/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EDUARDO CRESSEMBENI ZAMBERLAN

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO (DT DE MONTALVAO), 291 - DISTRITO DE MONTALVÃO
Ref. Cadastral: 23.1.3.1919.191.1 - **Cad. Anterior:** 700940001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4387/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 4340,79 UFM

MARCELO DE OLIVEIRA SILVA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 1032 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.803.139.1 - **Cad. Anterior:** 760834001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4388/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Capinar o mato da calçada.

LUCAS BARBOSA DE OLIVEIRA

Endereço: RUA LOURENÇA NESTA, 1048 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.803.155.1 - **Cad. Anterior:** 760836001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4389/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCAS DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ FLOR, 99 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.115.96.1 - **Cad. Anterior:** 761506001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4390/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VICTOR ANDRADE DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ FLOR, 83 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.115.112.1 - **Cad. Anterior:** 761508001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4391/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDRE AUGUSTO MEDEIROS

Endereço: RUA LUCIO GOMES TEIXEIRA, 172 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1901.190.1 - **Cad. Anterior:** 762862001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4392/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 386,91 UFM

DANIEL FELIPE SOUZA GONZAGA DA SILVA

Endereço: RUA EDITH DE CARVALHO ALVES, 100 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.214.228.1 - **Cad. Anterior:** 761468001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4393/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CICERO CLAIRTON LIMA SILVA

Endereço: RUA ANCIÃO JOSÉ VICENTE COSTA, 169 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1901.220.1 - **Cad. Anterior:** 762863001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4394/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALDALEIA DA SILVA SANTOS

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 436 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1902.224.1 - **Cad. Anterior:** 762901001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4395/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALDALEIA DA SILVA SANTOS

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 436 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1902.224.1 - **Cad. Anterior:** 762901001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4396/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Desobstruir o passeio publico

FERNANDO DE OLIVEIRA PEREIRA

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 381 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.2.4.3.134.1 - **Cad. Anterior:** 762713001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4397/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

FERNANDO DE OLIVEIRA PEREIRA

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 381 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.2.4.3.134.1 - **Cad. Anterior:** 762713001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4398/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Executar roçagem na calçada ecologica

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA VIVALDI CAVALLI, 75 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1903.186.1 - **Cad. Anterior:** 762934001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4399/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA VIVALDI CAVALLI, 75 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1903.186.1 - **Cad. Anterior:** 762934001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4400/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Desobstruir o passeio publico

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA EMILIO ALMEIDA DA SILVA, 144 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.212.306.1 - **Cad. Anterior:** 761386001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4401/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA EMILIO ALMEIDA DA SILVA, 144 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.212.306.1 - **Cad. Anterior:** 761386001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4402/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA HELENA MERÍSIO LEITE, 241 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1804.360.1 - **Cad. Anterior:** 763009001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4403/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 393,93 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA CHRISTIANO KLIEMCHEM, 48 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1402.41.1 - **Cad. Anterior:** 562840001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4404/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JADERSON ANTONIO TONETTO PIRES

Endereço: RUA BÁRBARA DAMÁSIO DOS SANTOS, 264 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.1401.37.1 - **Cad. Anterior:** 563150001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4406/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

BRUNO PEREIRA COSTA

Endereço: RUA JACY BERTOLUCCI ZANGEROLAMI, 75 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1708.164.1 - **Cad. Anterior:** 763039001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4407/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA PASTOR JOSE SANCHEZ MARTINS, 94 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1609.120.1 - **Cad. Anterior:** 763100001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4408/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 474,54 UFM

CARLOS ALBERTO DUARTE

Endereço: RUA ÂNGELO CAZAROTTI, 39 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.904.128.1 - **Cad. Anterior:** 564150001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4409/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA PASTOR JOSE SANCHEZ MARTINS, 129 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1710.186.1 - **Cad. Anterior:** 763080001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4410/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 547,34 UFM

MITRA DIOCESANA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Endereço: RUA PASTOR JOÃO CAMILO DE LIMA, 111 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II
Ref. Cadastral: 31.2.4.308.167.1 - **Cad. Anterior:** 761209001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4411/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 341,57 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA

Endereço: RUA PASTOR JOSE SANCHEZ MARTINS, 81 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1710.218.1 - **Cad. Anterior:** 763084001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4412/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 20/05/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GUILHERME VINICIUS ARAUJO DE ALMEIDA

Endereço: RUA JORGE MARTINS DE OLIVEIRA, 72 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1812.75.1 - **Cad. Anterior:** 762830001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4413/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

GUILHERME VINICIUS ARAUJO DE ALMEIDA

Endereço: RUA JORGE MARTINS DE OLIVEIRA, 72 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1812.75.1 - **Cad. Anterior:** 762830001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4414/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel desocupado

WILIO LAURENTINO DA SILVA

Endereço: RUA TRINTA E CINCO, 92 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1811.128.1 - **Cad. Anterior:** 762811001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4415/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 478,92 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA TRINTA E CINCO, 8 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1811.33.1 - **Cad. Anterior:** 762802001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4416/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 553,46 UFM

PAULO ROBERTO MARTINES

Endereço: RUA JOSE GERALDO FERNANDES, 34 - PORTO BELLO RESIDENCE

Ref. Cadastral: 26.2.4.1810.136.1 - **Cad. Anterior:** 758342001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4417/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

JOSE DO CARMO FERREIRA

Endereço: RUA ARCENIO KAIRALLA RIEMMA, 31 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.3.3.1819.378.1 - **Cad. Anterior:** 763185001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4418/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 492,54 UFM

EDSON DA SILVA

Endereço: RUA HELENA MERÍSIO LEITE, 34 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.3.3.1919.40.1 - **Cad. Anterior:** 763110001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4419/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025

Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

EDSON DA SILVA

Endereço: RUA HELENA MERÍSIO LEITE, 34 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Ref. Cadastral: 31.3.3.1919.40.1 - **Cad. Anterior:** 763110001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4420/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel desocupado

CARLOS JUNIOR DE CARVALHO

Endereço: RUA ANA MARIA DE JESUS FRANÇA, 186 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1500.194.1 - **Cad. Anterior:** 763350001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4421/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LUIZ CARLOS OGEDA

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 83 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.318.1 - **Cad. Anterior:** 763216001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4422/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LUIZ CARLOS OGEDA

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 83 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.318.1 - **Cad. Anterior:** 763216001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 4423/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GELTON OLIVIEIRA SANTOS

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 43 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.358.1 - **Cad. Anterior:** 763221001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4424/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

GELTON OLIVIEIRA SANTOS

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 43 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.358.1 - **Cad. Anterior:** 763221001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4425/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel desocupado

TALITA BERNER DE JESUS NOVAIS

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 27 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.390.1 - **Cad. Anterior:** 763223001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 4426/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

TALITA BERNER DE JESUS NOVAIS

Endereço: RUA MARIA APARECIDA CHIANTARETTO, 27 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I
Ref. Cadastral: 31.4.1.1602.390.1 - **Cad. Anterior:** 763223001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4427/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

SILVANA RODRIGUES TAVARES

Endereço: RUA MARIA DIAS PEIXE, 146 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1793/Ano VIII - 19 DE MAIO DE 2025

Ref. Cadastral: 26.2.4.1704.145.1 - **Cad. Anterior:** 738355001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4428/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 414,93 UFM

MARTA COELHO PEREIRA

Endereço: RUA MARIA DIAS PEIXE, 174 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref. Cadastral: 26.2.4.1902.461.1 - **Cad. Anterior:** 737970001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4429/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 448,62 UFM

ALDA ABRIL PONTEL

Endereço: RUA MARIA DIAS PEIXE, 120 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref. Cadastral: 26.2.4.1704.102.1 - **Cad. Anterior:** 738345001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4430/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

MARTA COELHO PEREIRA

Endereço: RUA MANOEL FERNANDES RIBAS, 243 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO PROLONGAMENTO
Ref. Cadastral: 26.2.1.104.458.1 - **Cad. Anterior:** 741089001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4431/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

ADRIANO FRANCISCO DE OLIVEIRA

Endereço: RUA MAMEDE MARIANO, 176 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.806.54.1 - **Cad. Anterior:** 559795501
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4432/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025
Obs: tomar providencias quanto buraco no fundo do lote prejudicando os vizinhos,

ADRIANO FRANCISCO DE OLIVEIRA

Endereço: RUA MAMEDE MARIANO, 176 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS
Ref. Cadastral: 26.2.4.806.54.1 - **Cad. Anterior:** 559795501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4433/2025 - **Data da Infração:** 15/05/2025
Prazo: 02/06/2025 - **Valor:** 189,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 19 de Maio de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: f5b40704-3a89-44bd-994e-1f579d81d3de