



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

LAURA FUMIKO OKAMOTO

Ref.Cadastral: 25.4.5.317.158.1

Cadastro Anterior: 617040001

AVENIDA ROSA CRUZ MOLINA, 223 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

Auto N.º: 1.761/2.024

Valor: 450,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

JOSE LUCIO

Ref.Cadastral: 29.2.5.1607.130.1

Cadastro Anterior: 411660001

RUA CONSTANTINA CORAZZA MILANI, 231 - JARDIM SANTA FÉ

Auto N.º: 1.762/2.024

Valor: 378,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

PAULINA BORTOLI FRANCO

Ref.Cadastral: 29.2.5.1607.70.1

Cadastro Anterior: 411710001

RUA CONSTANTINA CORAZZA MILANI, 291 - JARDIM SANTA FÉ

Auto N.º: 1.763/2.024

Valor: 378,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

PAULINA BORTOLI FRANCO

Ref.Cadastral: 29.2.5.1607.70.1

Cadastro Anterior: 411710001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

RUA CONSTANTINA CORAZZA MILANI, 291 - JARDIM SANTA FÉ

Auto N.º: 1.764/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Executar limpeza geral na calçada, deixando-a livre.

DENISE C DE FREITAS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1100.147.1

Cadastro Anterior: 368751001

RUA DOMINGOS MATHEUS, 906 - PARQUE CEDRAL

Auto N.º: 1.765/2.024

Valor: 150,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

DENISE C DE FREITAS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1100.147.1

Cadastro Anterior: 368751001

RUA DOMINGOS MATHEUS, 906 - PARQUE CEDRAL

Auto N.º: 1.766/2.024

Valor: 300,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

MILTON BEZERRA

Ref.Cadastral: 29.4.2.1319.118.1

Cadastro Anterior: 711708001

RUA ANÍBAL STADELLA, 41 - JARDIM PRUDENTINO

Auto N.º: 1.767/2.024

Valor: 200,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

JULIO CESAR TERRENGUI MEDEIROS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.386.1

Cadastro Anterior: 373070001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 272 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.768/2.024

Valor: 188,99 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

JULIO CESAR TERRENGUI MEDEIROS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.386.1

Cadastro Anterior: 373070001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 272 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.769/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Apresentar a Art da movimentacao da terra

JULIO CESAR TERRENGUI MEDEIROS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.386.1

Cadastro Anterior: 373070001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 272 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.770/2.024

Valor: 58,50 UFM

Prazo: 25/03/2024

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

Obs.:

JULIO CESAR TERRENGUI MEDEIROS

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.386.1

Cadastro Anterior: 373070001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 272 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.771/2.024

Valor: 117,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

APARECIDO R FAGUNDES

Ref.Cadastral: 29.4.2.1319.108.1

Cadastro Anterior: 711709001

RUA ANÍBAL STADELLA, 51 - JARDIM PRUDENTINO

Auto N.º: 1.772/2.024

Valor: 100,00 UFM

Prazo: 11/03/2024

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

Obs.:

APARECIDO R FAGUNDES

Ref.Cadastral: 29.4.2.1319.108.1

Cadastro Anterior: 711709001

RUA ANÍBAL STADELLA, 51 - JARDIM PRUDENTINO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

Auto N.º: 1.773/2.024 Valor: 150,00 UFM Prazo: 25/03/2024

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

APARECIDO R FAGUNDES

Ref.Cadastral: 29.4.2.1319.108.1

Cadastro Anterior: 711709001

RUA ANÍBAL STADELLA, 51 - JARDIM PRUDENTINO

Auto N.º: 1.774/2.024 Valor: 0,00 UFM Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Executar limpeza geral no imóvel e calçada.

AMANDA FRANCISCA PEREIRA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.380.1

Cadastro Anterior: 373073001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 266 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.775/2.024 Valor: 188,01 UFM Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

AMANDA FRANCISCA PEREIRA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.380.1

Cadastro Anterior: 373073001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 266 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.776/2.024 Valor: 58,00 UFM Prazo: 25/03/2024

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

Obs.:

AMANDA FRANCISCA PEREIRA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.380.1

Cadastro Anterior: 373073001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 266 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.777/2.024 Valor: 116,00 UFM Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

AMANDA FRANCISCA PEREIRA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.380.1

Cadastro Anterior: 373073001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 266 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.778/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Apresentar a ART da movimentacao da terra.

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.374.1

Cadastro Anterior: 373076001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 260 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.779/2.024

Valor: 188,69 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.374.1

Cadastro Anterior: 373076001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 260 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.780/2.024

Valor: 58,10 UFM

Prazo: 25/03/2024

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.374.1

Cadastro Anterior: 373076001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 260 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.781/2.024

Valor: 116,20 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.374.1

Cadastro Anterior: 373076001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 260 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.782/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

Outros ()

Obs.: Apresentar a ART da movimentacao da terra.

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.368.1

Cadastro Anterior: 373078001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 254 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.783/2.024

Valor: 192,66 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.368.1

Cadastro Anterior: 373078001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 254 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.784/2.024

Valor: 283,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.368.1

Cadastro Anterior: 373078001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 254 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.785/2.024

Valor: 135,40 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

FRANCIELE APARECIDA LUDUVICO SILVA

Ref.Cadastral: 26.3.5.1802.368.1

Cadastro Anterior: 373078001

RUA ARTUR JORGE GUAZZI, 254 - JARDIM SÃO GABRIEL

Auto N.º: 1.786/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Apresentar a ART da movimentacao da terra.

JOSE ALEKSANDER GARBIM DA SILVA

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.275.1



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

Cadastro Anterior: 7407511001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.154 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.787/2.024

Valor: 300,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

JOSE ALEKSANDER GARBIM DA SILVA

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.275.1

Cadastro Anterior: 7407511001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.154 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.788/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Executar limpeza geral na calçada, deixando-a livre.

EDGAR MIGUEL SOARES

Ref.Cadastral: 26.3.1.13.186.1

Cadastro Anterior: 456930001

RUA DO AMOR PERFEITO, 203 - CONJUNTO HABITACIONAL CIDADE 2.000

Auto N.º: 1.789/2.024

Valor: 150,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

EDGAR MIGUEL SOARES

Ref.Cadastral: 26.3.1.13.186.1

Cadastro Anterior: 456930001

RUA DO AMOR PERFEITO, 203 - CONJUNTO HABITACIONAL CIDADE 2.000

Auto N.º: 1.790/2.024

Valor: 226,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

Obs.:

DILSON BATISTA DE OLIVEIRA JUNIOR

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.295.1

Cadastro Anterior: 7407531001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.174 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.791/2.024

Valor: 300,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

Obs.:

DILSON BATISTA DE OLIVEIRA JUNIOR

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.295.1

Cadastro Anterior: 7407531001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.174 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.792/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Executar limpeza geral na calçada, deixando-a livre.

JOSE ROBERTO VIEIRA DA SILVA

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.315.1

Cadastro Anterior: 7407551001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.194 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.793/2.024

Valor: 300,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

AS INCORPORADORA S/S LTDA

Ref.Cadastral: 29.2.4.1104.355.1

Cadastro Anterior: 7407591001

AVENIDA JOSÉ CAMPOS DO AMARAL, 1.234 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.794/2.024

Valor: 300,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

PAULO ROBERTO DA SILVA JUNIOR

Ref.Cadastral: 29.2.4.1610.122.1

Cadastro Anterior: 7415861001

RUA ADELINO ALVES VILELA FILHO, 137 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.795/2.024

Valor: 343,50 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

FERNANDO TELES DE ARAUJO

Ref.Cadastral: 29.2.4.1810.245.1

Cadastro Anterior: 7407151001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

RUA ZULMIRA CLARA LOPES, 26 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.796/2.024

Valor: 150,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

Obs.:

FERNANDO TELES DE ARAUJO

Ref.Cadastral: 29.2.4.1810.245.1

Cadastro Anterior: 7407151001

RUA ZULMIRA CLARA LOPES, 26 - ROTA DO SOL

Auto N.º: 1.797/2.024

Valor: 0,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Outros ()

Obs.: Executar limpeza geral no imóvel.

GETULIO LUIS BACILA

Ref.Cadastral: 26.4.5.710.121.1

Cadastro Anterior: 143100001

RUA GURGEL-DR, 939 - VILA OCIDENTAL

Auto N.º: 1.758/2.024

Valor: 100,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

Obs.:

NELSON HIDEKI MORIMOTO

Ref.Cadastral: 26.4.5.1009.355.1

Cadastro Anterior: 143200001

RUA GURGEL-DR, 1.062 FDS - VILA OCIDENTAL

Auto N.º: 1.759/2.024

Valor: 100,00 UFM

Prazo: 25/03/2024

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

Obs.:

DIONE CHESINE

Ref.Cadastral: 26.4.5.307.187.1

Cadastro Anterior: 172170001

RUA JOSÉ DIAS CINTRA, 308 - VILA OCIDENTAL

Auto N.º: 1.760/2.024

Valor: 150,00 UFM

Prazo: 08/04/2024

Muro em desacordo com as normas vigentes (L.C. 281/23, art. 6º)

Obs.:



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1509/Ano VII - 08 DE MARÇO DE
2024

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 7 de março de 2024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: ac410f6d-f3ca-45d9-b2e6-f88fcad85e77
