



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1858/Ano VIII - 21 DE AGOSTO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

RENATA SANTANA RIBEIRO ALMEIDA

Endereço: TRAVESSA RUI BARBOSA, 27 - VILA OCIDENTAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.703.191.1 - **Cad. Anterior:** 322850001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6554/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025

Obs: Tomar providencias em relacao ao imovel localizado na Rua Rui Barbosa, 1236 onde o fundo do mesmo faz divisa com seu lote e esta apresentando rachaduras na parede.

LUCAS DA SILVA BARBOSA

Endereço: RUA JOÃO FRANCISCO XAVIER, 51 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1709.202.1 - **Cad. Anterior:** 763062001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6555/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

LUCAS DA SILVA BARBOSA

Endereço: RUA JOÃO FRANCISCO XAVIER, 51 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1709.202.1 - **Cad. Anterior:** 763062001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 6556/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 01/09/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

ISMAEL JUNIOR SALADINI

Endereço: RUA JOÃO FRANCISCO XAVIER, 43 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1709.210.1 - **Cad. Anterior:** 763063001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6557/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: RUA JOÃO FRANCISCO XAVIER, 35 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1709.218.1 - **Cad. Anterior:** 763064001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6558/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

ARISTEU SHIMMI

Endereço: RUA RIO BRANCO-BARÃO DO, 1567 - VILA SANTA HELENA

Ref. Cadastral: 26.4.4.918.154.1 - **Cad. Anterior:** 65630001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6559/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 544,50 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1858/Ano VIII - 21 DE AGOSTO DE
2025

JORGE FERNANDES DA SILVA

Endereço: RUA ARIVALDO MACEDO MAGALHÃES, 42 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE III
Ref. Cadastral: 31.1.6.1119.176.1 - **Cad. Anterior:** 768861001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 6560/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JORGE FERNANDES DA SILVA

Endereço: RUA ARIVALDO MACEDO MAGALHÃES, 42 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE III
Ref. Cadastral: 31.1.6.1119.176.1 - **Cad. Anterior:** 768861001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 6561/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

LOURIVAL VIEIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 430 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1402.183.1 - **Cad. Anterior:** 676654001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6562/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 351,93 UFM

LOURIVAL VIEIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 430 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1402.183.1 - **Cad. Anterior:** 676654001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 6563/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 25/08/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LOURIVAL VIEIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 430 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1402.183.1 - **Cad. Anterior:** 676654001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 6564/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025
Obs: Deixar a calçada livre

MARIA AP RODRIGUES DE OLIVEIRA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 680 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1004.146.1 - **Cad. Anterior:** 7419271001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6565/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

GIANINI SCALIZ JARDIM

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 820 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.112.1 - **Cad. Anterior:** 676684001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6566/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

GILBERTO CARLOS DE ARAUJO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 870 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.152.1 - **Cad. Anterior:** 676689001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6567/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025
Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

GILBERTO CARLOS DE ARAUJO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1858/Ano VIII - 21 DE AGOSTO DE
2025

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 870 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.905.152.1 - **Cad. Anterior:** 676689001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6568/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada, deixando a livre

SODEMCO SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES DO OESTE PAULISTA

Endereço: RUA NATAL ULIAN, 98 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.103.158.1 - **Cad. Anterior:** 677043001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6569/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 408,00 UFM

ADELIO MENDES COUTO

Endereço: RUA NATAL ULIAN, 154 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.103.214.1 - **Cad. Anterior:** 677051001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6570/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 25/08/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA IGNES RODRIGUES DA SILVA

Endereço: RUA NATAL ULIAN, 162 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.103.222.1 - **Cad. Anterior:** 677052001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6571/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 25/08/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JAELENE CRISTINA POLIDORIO CARDOSO REICHERT

Endereço: RUA FRANCISCO NOGUEIRA, 182 - JARDIM AVIAÇÃO

Ref. Cadastral: 26.4.3.1207.243.1 - **Cad. Anterior:** 127910001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6572/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 840,00 UFM

JAELENE CRISTINA POLIDORIO CARDOSO REICHERT

Endereço: RUA FRANCISCO NOGUEIRA, 182 - JARDIM AVIAÇÃO

Ref. Cadastral: 26.4.3.1207.243.1 - **Cad. Anterior:** 127910001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6573/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025

Obs: remover animais do lote (GALOS)

JAELENE CRISTINA POLIDORIO CARDOSO REICHERT

Endereço: RUA FRANCISCO NOGUEIRA, 182 - JARDIM AVIAÇÃO

Ref. Cadastral: 26.4.3.1207.243.1 - **Cad. Anterior:** 127910001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6574/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 25/08/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

BRAZ QUINTINO MARTINS

Endereço: RUA CLAUDIONOR SANDOVAL, 874 - JARDIM PAULISTA

Ref. Cadastral: 26.4.1.10.22.1 - **Cad. Anterior:** 86740001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6575/2025 - **Data da Infração:** 19/08/2025

Prazo: 05/09/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 21 de



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1858/Ano VIII - 21 DE AGOSTO DE
2025

Agosto de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 9911b17b-49d3-473d-94b2-0323b845bd1a
