



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANDRE PONCANO MEIRELLES

AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 623 - CENTRO

Ref.Cadastral: 26.4.5.616.162.1

Cadastro Anterior: 20550001

Auto N. 2.296/2.024

Prazo: 12/04/2024

Outros

Obs: providenciar contencao de terras

ANDRE PONCANO MEIRELLES

AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 623 - CENTRO

Ref.Cadastral: 26.4.5.616.162.1

Cadastro Anterior: 20550001

Auto N. 2.297/2.024

Prazo: 08/04/2024

Valor: 50,00 UFM

Retirada de Materiais, equipamentos e residuos (L.C. 1/24, art. 17º)

EMERSON DE OLIVEIRA LONGHI

RUA RUI BARBOSA, 2.130 - VILA SANTA HELENA

Ref.Cadastral: 26.4.4.1408.78.1

Cadastro Anterior: 260680001

Auto N. 2.298/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 363,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ROBISON ROGER RIBERO

RUA ROBERTO PANDUR MARIA, 171 - JARDIM ITAPURA

Ref.Cadastral: 31.1.1.1801.53.1

Cadastro Anterior: 523370001

Auto N. 2.299/2.024

Prazo: 01/04/2024

Valor: 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

ANA MARIA RAMIRES LIMA

RUA FELÍCIO TARABAY-MAJ, 156 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.703.279.1

Cadastro Anterior: 114880001

Auto N. 2.300/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 363,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

RUA ELISEU ÁLVARES, 331 - JARDIM VALE DO SOL

Ref.Cadastral: 29.2.3.1806.259.1

Cadastro Anterior: 479860001

Auto N. 2.301/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 190,14 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

RUA ELISEU ÁLVARES, 331 - JARDIM VALE DO SOL

Ref.Cadastral: 29.2.3.1806.259.1

Cadastro Anterior: 479860001

Auto N. 2.302/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 202,80 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

SEBASTIAO DOS SANTOS ALVES

RUA ELISEU ÁLVARES, 301 - JARDIM VALE DO SOL

Ref.Cadastral: 29.2.3.1806.295.1

Cadastro Anterior: 477030001

Auto N. 2.303/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DANIEL CRISTIANO MARTINS

RUA SATORU HONDA, 102 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO

Ref.Cadastral: 25.4.6.905.298.1

Cadastro Anterior: 616290001

Auto N. 2.304/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 225,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

MARIO ALVARES NETO

RUA JOÃO BATISTA GÓES, 119 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1806.274.1

Cadastro Anterior: 624085001

Auto N. 2.305/2.024

Prazo: 01/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

MARIO ALVARES NETO

RUA JOÃO BATISTA GÓES, 119 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1806.274.1

Cadastro Anterior: 624085001

Auto N. 2.306/2.024

Prazo: 12/04/2024

Outros

Obs: Executar a remocao de madeira da calçada

ANA LUCIA DA SILVA

RUA JOÃO BATISTA GÓES, 95 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1806.298.1

Cadastro Anterior: 624075001

Auto N. 2.307/2.024

Prazo: 01/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

JOAO FERREIRA DA CRUZ FILHO

RUA ORLANDO MUNGO, 48 - RESIDENCIAL SÃO PAULO

Ref.Cadastral: 26.1.2.212.337.1

Cadastro Anterior: 731345001

Auto N. 2.308/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

JOAO FERREIRA DA CRUZ FILHO

RUA ORLANDO MUNGO, 48 - RESIDENCIAL SÃO PAULO

Ref.Cadastral: 26.1.2.212.337.1

Cadastro Anterior: 731345001

Auto N. 2.309/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 150,00 UFM

Limpeza imoveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

ELISANGELA VIANA MOREIRA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

RUA ORLANDO MUNGO, 60 - RESIDENCIAL SÃO PAULO

Ref.Cadastral: 26.1.2.212.23.1

Cadastro Anterior: 731350001

Auto N. 2.310/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 240,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

ELISANGELA VIANA MOREIRA

RUA ORLANDO MUNGO, 60 - RESIDENCIAL SÃO PAULO

Ref.Cadastral: 26.1.2.212.23.1

Cadastro Anterior: 731350001

Auto N. 2.311/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ELISANGELA VIANA MOREIRA

RUA ORLANDO MUNGO, 60 - RESIDENCIAL SÃO PAULO

Ref.Cadastral: 26.1.2.212.23.1

Cadastro Anterior: 731350001

Auto N. 2.312/2.024

Prazo: 01/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

LUIS RENATO COLLA MARANHÃO

RUA ENQUIZES HOLMES, 226 - PARQUE RESIDENCIAL JARDINS

Ref.Cadastral: 26.1.3.214.122.1

Cadastro Anterior: 665360001

Auto N. 2.313/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 382,98 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ELISANGELA HIROMI GIBIM

RUA MARIA DIAS PEIXE, 84 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO

Ref.Cadastral: 26.2.4.1704.66.1

Cadastro Anterior: 738330001

Auto N. 2.314/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 120,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

ELISANGELA HIROMI GIBIM

RUA MARIA DIAS PEIXE, 84 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO

Ref.Cadastral: 26.2.4.1704.66.1

Cadastro Anterior: 738330001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.315/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 60,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

ALDA ABRIL PONTEL

RUA MARIA DIAS PEIXE, 120 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO

Ref.Cadastral: 26.2.4.1704.102.1 Cadastro Anterior: 738345001

Auto N. 2.316/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 120,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

ALDA ABRIL PONTEL

RUA MARIA DIAS PEIXE, 120 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO

Ref.Cadastral: 26.2.4.1704.102.1 Cadastro Anterior: 738345001

Auto N. 2.317/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 60,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

ALDA ABRIL PONTEL

RUA MARIA DIAS PEIXE, 120 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO

Ref.Cadastral: 26.2.4.1704.102.1 Cadastro Anterior: 738345001

Auto N. 2.318/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOSIANE MARTIN EUGENIO

RUA FRANCISCO FERREIRA, 255 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM HUMBERTO SALVADOR

Ref.Cadastral: 26.2.1.1017.150.1 Cadastro Anterior: 660466001

Auto N. 2.319/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 90,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

JOSIANE MARTIN EUGENIO

RUA FRANCISCO FERREIRA, 255 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM HUMBERTO SALVADOR

Ref.Cadastral: 26.2.1.1017.150.1 Cadastro Anterior: 660466001

Auto N. 2.320/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 180,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

JOSIANE MARTIN EUGENIO

RUA FRANCISCO FERREIRA, 255 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM HUMBERTO SALVADOR

Ref.Cadastral: 26.2.1.1017.150.1 Cadastro Anterior: 660466001

Auto N. 2.321/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 202,50 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CARLOS DOS SANTOS

RUA MILTON VALERIANO DA SILVA, 300 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.3.501.170.1 Cadastro Anterior: 629235001

Auto N. 2.322/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 450,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ROSELI MENDES HOFIG

RUA MILTON VALERIANO DA SILVA, 312 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.3.501.204.1 Cadastro Anterior: 629240001

Auto N. 2.323/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 461,40 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MIG PART. E GESTAO DE NEGOCIOS LTDA

RUA TAMBAÚ, 249 - VILA IOLANDA

Ref.Cadastral: 30.2.2.3.89.1 Cadastro Anterior: 275320001

Auto N. 2.324/2.024 Prazo: 12/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

MIG PART. E GESTAO DE NEGOCIOS LTDA

RUA TAMBAÚ, 249 - VILA IOLANDA

Ref.Cadastral: 30.2.2.3.89.1 Cadastro Anterior: 275320001

Auto N. 2.325/2.024 Prazo: 12/04/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral no imóvel

INCORPORADORA SANTA ROSA S/C LTDA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

RUA THOMÁZIA SALAS, 223 EX 360 - PARQUE PRIMAVERA

Ref.Cadastral: 26.2.6.1704.95.1

Cadastro Anterior: 464300001

Auto N. 2.326/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 697,50 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

GILBERTO FRANCISCO C M RODRIGUES ESGALHA

RUA ÂNGELA PARROS, 200 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 26.2.3.916.269.1

Cadastro Anterior: 381430001

Auto N. 2.327/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 140,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

GILBERTO FRANCISCO C M RODRIGUES ESGALHA

RUA ÂNGELA PARROS, 200 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 26.2.3.916.269.1

Cadastro Anterior: 381430001

Auto N. 2.328/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

GILBERTO FRANCISCO C M RODRIGUES ESGALHA

RUA ÂNGELA PARROS, 200 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 26.2.3.916.269.1

Cadastro Anterior: 381430001

Auto N. 2.329/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 441,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA DO CARMO DA SILVA LOPES

RUA JOSÉ PIMENTA FILHO, 178 - JARDIM REGINA

Ref.Cadastral: 26.2.5.711.753.1

Cadastro Anterior: 180495001

Auto N. 2.330/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

MARIA AMELIA DO CARMO TECCHIO PERETTI

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 0 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 30.1.1.7100.6000.1

Cadastro Anterior: 636100001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.331/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 90.750,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA AMELIA DO CARMO TECCHIO PERETTI

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 0 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 30.1.1.7100.6000.1

Cadastro Anterior: 636100001

Auto N. 2.332/2.024

Prazo: 12/04/2024

Outros

Obs: Sempre executar limpeza nas proximidades dos fundos das casas vizinhas.

SALTEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 0 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 30.1.1.7100.9000.1

Cadastro Anterior: 636120001

Auto N. 2.333/2.024

Prazo: 12/04/2024

Valor: 90.750,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SALTEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 0 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 30.1.1.7100.9000.1

Cadastro Anterior: 636120001

Auto N. 2.334/2.024

Prazo: 12/04/2024

Outros

Obs: Sempre manter capinado nas proximidades das casas vizinhas ao seu imóvel.

ELISEU DOS SANTOS

RUA ERNESTO BROGIATTO, 290 - JARDIM BALNEÁRIO

Ref.Cadastral: 26.3.1.406.442.1

Cadastro Anterior: 425380001

Auto N. 2.335/2.024

Prazo: 12/04/2024

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos **27 de março** de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 907fb81f-a187-4de0-9da6-c6cfc1c3bdb5



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1523/Ano VII - 01 DE ABRIL DE 2024
