



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

SYZYRA VICTORIO RIGOLIN

Endereço: RUA JONAS PIRES DE CAMPOS, 280 - VILA ESPERANÇA

Ref. Cadastral: 26.4.2.7.66.1 - **Cad. Anterior:** 331750001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7079/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

SYZYRA VICTORIO RIGOLIN

Endereço: RUA JONAS PIRES DE CAMPOS, 280 - VILA ESPERANÇA

Ref. Cadastral: 26.4.2.7.66.1 - **Cad. Anterior:** 331750001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7080/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

CASSIO ALEXANDRE SAWADA

Endereço: RUA OSÓRIO-GEN, 449 - VILA DUBUS

Ref. Cadastral: 26.4.5.1814.219.1 - **Cad. Anterior:** 135350001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7081/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

SEBASTIAO ESTEVAM DOS SANTOS

Endereço: RUA OSÓRIO-GEN, 128 - VILA MACHADINHO

Ref. Cadastral: 26.4.6.1700.35.1 - **Cad. Anterior:** 134960001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7082/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

TANIA MARIZA NELLI

Endereço: RUA OSÓRIO-GEN, 162 - VILA MACHADINHO

Ref. Cadastral: 26.4.6.1700.68.1 - **Cad. Anterior:** 134990001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7083/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA DE LOURDES CAMARGO SILVA

Endereço: RUA CÍCERO DE BARROS, 228 - VILA TAZITSU

Ref. Cadastral: 26.4.2.6.95.1 - **Cad. Anterior:** 84510001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7084/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSÉ LUIZ PINHO ALVES



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 46 - JARDIM SANTA TEREZA
Ref. Cadastral: 26.4.2.706.319.1 - **Cad. Anterior:** 224380001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7085/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 544,50 UFM

JOSÉ LUIZ PINHO ALVES

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 46 - JARDIM SANTA TEREZA
Ref. Cadastral: 26.4.2.706.319.1 - **Cad. Anterior:** 224380001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7086/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

PAULO CRESCENCIO

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 470 - CIDADE JARDIM
Ref. Cadastral: 26.4.1.717.321.1 - **Cad. Anterior:** 224770001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7087/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

TATIANA CRISTINA DALARTE ALMEIDA

Endereço: RUA RIBEIRO DE BARROS, 690 - VILA BOA VISTA
Ref. Cadastral: 26.4.3.101.202.1 - **Cad. Anterior:** 254195001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7088/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

MARIA JOSE DE LIMA FERREIRA

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 482 - CIDADE JARDIM
Ref. Cadastral: 26.4.1.717.331.1 - **Cad. Anterior:** 224780001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7089/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

NELSON DOS SANTOS

Endereço: RUA ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 689 - CIDADE JARDIM
Ref. Cadastral: 26.4.1.715.286.1 - **Cad. Anterior:** 57220001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7090/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

NELSON DOS SANTOS

Endereço: RUA ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 689 - CIDADE JARDIM
Ref. Cadastral: 26.4.1.715.286.1 - **Cad. Anterior:** 57220001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7091/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

LOURIVAL ANACLETO ROBERTO

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 570 - CIDADE JARDIM
Ref. Cadastral: 26.4.1.715.309.1 - **Cad. Anterior:** 224830001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7092/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA DA SILVA DONHA

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 1085 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.504.132.1 - **Cad. Anterior:** 225890001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Auto de Infração: 7093/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE MARCATO

Endereço: RUA RAIMUNDO FONSECA, 166 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.504.100.1 - **Cad. Anterior:** 245960001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7094/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GUSTAVO WRUCK BRAGA

Endereço: RUA DOS PAULISTAS, 1281 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.500.154.1 - **Cad. Anterior:** 226000001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7095/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 1452,00 UFM

VICENTE ACIOLI DE OLIVEIRA

Endereço: RUA PARAGUAI, 290 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.802.378.1 - **Cad. Anterior:** 74180001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7096/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 544,50 UFM

AMERICO MACHADO SANTOS

Endereço: RUA BORBA GATO, 1295 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.702.99.1 - **Cad. Anterior:** 74450001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7097/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

Endereço: RUA BORBA GATO, 1160 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.804.338.1 - **Cad. Anterior:** 74060001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7098/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 1452,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Endereço: RUA BORBA GATO, 1138 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.804.316.1 - **Cad. Anterior:** 74065001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7099/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 1270,50 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Endereço: RUA BORBA GATO, 1138 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.804.316.1 - **Cad. Anterior:** 74065001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7100/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Endereço: RUA BORBA GATO, 1138 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.804.316.1 - **Cad. Anterior:** 74065001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 7101/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 50,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

JOAO DIAMANTE

Endereço: RUA BORBA GATO, 775 - CIDADE JARDIM

Ref. Cadastral: 26.4.1.711.123.1 - **Cad. Anterior:** 73850001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7102/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 544,50 UFM

JOSE ROBERTO MAURO

Endereço: RUA CORIOLANO-REVERENDO, 810 - VILA PRUDENTE

Ref. Cadastral: 26.4.2.313.272.1 - **Cad. Anterior:** 251950001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7103/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ CARLOS DE SOUZA LIMA

Endereço: RUA BORBA GATO, 755 - CIDADE JARDIM

Ref. Cadastral: 26.4.1.711.146.1 - **Cad. Anterior:** 73810001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 7104/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LUIZ CARLOS DE SOUZA LIMA

Endereço: RUA BORBA GATO, 755 - CIDADE JARDIM

Ref. Cadastral: 26.4.1.711.146.1 - **Cad. Anterior:** 73810001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7105/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel.

GONCALO MENESES LIMA

Endereço: RUA BORBA GATO, 745 - CIDADE JARDIM

Ref. Cadastral: 26.4.1.711.159.1 - **Cad. Anterior:** 73800001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7106/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANA PAULA FONSECA DE LIMA

Endereço: RUA BORBA GATO, 160 - JARDIM SANTA TEREZA

Ref. Cadastral: 26.4.2.906.333.1 - **Cad. Anterior:** 72880001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7107/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GUILHERME BODAN ARIEDE

Endereço: RUA PAULO MARQUES, 746 - VILA BOA VISTA

Ref. Cadastral: 26.4.2.912.44.1 - **Cad. Anterior:** 266620001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7108/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA LUCIA MANFRIN

Endereço: RUA PARANÁ, 237 - VILA MARCONDES

Ref. Cadastral: 26.4.6.312.41.1 - **Cad. Anterior:** 221060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7109/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

MARIA LUCIA MANFRIN

Endereço: RUA PARANÁ, 237 - VILA MARCONDES



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Ref. Cadastral: 26.4.6.312.41.1 - **Cad. Anterior:** 221060001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7110/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025
Obs: Remover madeiramento e limpeza geral no imóvel

ACLEUMES PINHEIRO DE CAMPOS

Endereço: RUA FRANCISCO ROTTA, 263 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.300.55.1 - **Cad. Anterior:** 711235001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7111/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 389,43 UFM

ACLEUMES PINHEIRO DE CAMPOS

Endereço: RUA FRANCISCO ROTTA, 263 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.300.55.1 - **Cad. Anterior:** 711235001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7112/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ACLEUMES PINHEIRO DE CAMPOS

Endereço: RUA FRANCISCO ROTTA, 263 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.300.55.1 - **Cad. Anterior:** 711235001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7113/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

RSS COMERCIO DE IMOVEIS E EQUIPAMENTOS LTDA

Endereço: AVENIDA JOAQUIM CONSTANTINO, 4348 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 30.9.9.0.2420.1 - **Cad. Anterior:** 397865001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7114/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 6149,80 UFM

RSS COMERCIO DE IMOVEIS E EQUIPAMENTOS LTDA

Endereço: AVENIDA JOAQUIM CONSTANTINO, 4348 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 30.9.9.0.2420.1 - **Cad. Anterior:** 397865001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7115/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 4690,80 UFM

MARCIO JOSE DE PAULA

Endereço: RUA ANDRÉ CALSADO LOPES, 251 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.401.32.1 - **Cad. Anterior:** 711183001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7116/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 02/10/2025
Obs: Deixar a calçada livre

MARCIO JOSE DE PAULA

Endereço: RUA ANDRÉ CALSADO LOPES, 251 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.401.32.1 - **Cad. Anterior:** 711183001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7117/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 120,00 UFM

MARGARETE FERREIRA LIMA

Endereço: RUA SÉRGIO MANOEL CAETANO-PIONEIRO, 274 - JARDIM PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.2.6.401.253.1 - **Cad. Anterior:** 711194001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7118/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA LUIZ OLIVETTI, 820 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.2.5.619.287.1 - **Cad. Anterior:** 711082001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7119/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 302,76 UFM

VANDA FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ OLIVETTI, 1078 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.2.6.100.193.1 - **Cad. Anterior:** 711569001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7120/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 480,03 UFM

VANDA FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA LUIZ OLIVETTI, 1078 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.2.6.100.193.1 - **Cad. Anterior:** 711569001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7121/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

GERSON FILITTO JUNIOR

Endereço: RUA MARIA CAROLINA JORGE, 168 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1804.183.1 - **Cad. Anterior:** 711584501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7122/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 294,66 UFM

GERSON FILITTO JUNIOR

Endereço: RUA MARIA CAROLINA JORGE, 168 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1804.183.1 - **Cad. Anterior:** 711584501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7123/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

EZIO TAROCO DALAQUA

Endereço: RUA VICENTE GUEDES DUARTE-PASTOR, 33 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1804.173.1 - **Cad. Anterior:** 711570001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7124/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 511,43 UFM

EZIO TAROCO DALAQUA

Endereço: RUA VICENTE GUEDES DUARTE-PASTOR, 33 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1804.173.1 - **Cad. Anterior:** 711570001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7125/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EZIO TAROCO DALAQUA

Endereço: RUA VICENTE GUEDES DUARTE-PASTOR, 33 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1804.173.1 - **Cad. Anterior:** 711570001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7126/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar conserto na calçada e limpeza geral na mesma, deixando a livre.

GISLAINE APARECIDA VIDAL FERREIRA

Endereço: RUA MANOEL LUPION BARROS, 91 - JARDIM SANTA PAULA

Ref. Cadastral: 26.3.1.516.218.1 - **Cad. Anterior:** 429450001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7127/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA OLIVEIRA TOYOTTA

Endereço: RUA NILSON GRIGOLI, 171 - CONJUNTO HABITACIONAL FRANCISCO NAVARRO SOLER

Ref. Cadastral: 26.3.1.718.81.1 - **Cad. Anterior:** 425824001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7128/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VALMIR VIEIRA DE SOUZA

Endereço: RUA ABEL DE ARAÚJO FREITAS, 431 - JARDIM SANTA PAULA

Ref. Cadastral: 26.3.1.319.54.1 - **Cad. Anterior:** 426470001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7129/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 22/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MAMPEI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço: RUA CASEMIRO DIAS, 1030 - VILA OCIDENTAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.205.330.1 - **Cad. Anterior:** 80820001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7130/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MAMPEI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço: RUA CASEMIRO DIAS, 1030 - VILA OCIDENTAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.205.330.1 - **Cad. Anterior:** 80820001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 7131/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MAMPEI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço: RUA CASEMIRO DIAS, 1030 - VILA OCIDENTAL

Ref. Cadastral: 26.4.5.205.330.1 - **Cad. Anterior:** 80820001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7132/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

WALTER JUNIOR DOMICIANO DE SOUZA

Endereço: RUA NAIR MORAES DE MELO, 140 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II

Ref. Cadastral: 31.2.4.211.298.1 - **Cad. Anterior:** 761357001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 7133/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 29/09/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

LARISSA PIRES DOS SANTOS

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 413 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.2.4.3.84.1 - **Cad. Anterior:** 762709001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Auto de Infração: 7134/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025
Prazo: 29/09/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

LARISSA PIRES DOS SANTOS

Endereço: RUA FELINO MALACRIDA, 413 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.2.4.3.84.1 - **Cad. Anterior:** 762709001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7135/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Desobstruir o passeio publico

JESSICA SUELY MATOS DE LIMA

Endereço: RUA JORGE MARTINS DE OLIVEIRA, 56 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1812.59.1 - **Cad. Anterior:** 762828001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 7136/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 29/09/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

GUILHERME VINICIUS ARAUJO DE ALMEIDA

Endereço: RUA JORGE MARTINS DE OLIVEIRA, 72 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1812.75.1 - **Cad. Anterior:** 762830001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7137/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

GUILHERME VINICIUS ARAUJO DE ALMEIDA

Endereço: RUA JORGE MARTINS DE OLIVEIRA, 72 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref. Cadastral: 31.4.1.1812.75.1 - **Cad. Anterior:** 762830001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7138/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025

Obs: Limpeza geral do imóvel abandonado

ALEX FRANCIS MATIAS

Endereço: RUA LETICIA DE LIMA SPERANDIO, 53 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.403.233.1 - **Cad. Anterior:** 753158001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7139/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 262,50 UFM

ALEX FRANCIS MATIAS

Endereço: RUA LETICIA DE LIMA SPERANDIO, 53 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.403.233.1 - **Cad. Anterior:** 753158001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7140/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

MARCIO ROGERIO FANTE ME

Endereço: RUA MARIA REBELLATO, 335 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.403.80.1 - **Cad. Anterior:** 753166001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7141/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

ANTONIO CARLOS ROTTA

Endereço: RUA MARIA REBELLATO, 303 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.403.112.1 - **Cad. Anterior:** 753170001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7142/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1877/Ano VIII - 17 DE SETEMBRO DE
2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

ROGERIO APARECIDO GONCALES

Endereço: RUA MARIA REBELLATO, 257 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.501.61.1 - **Cad. Anterior:** 753183001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7143/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 513,41 UFM

ADRIANO PATARO

Endereço: RUA MARIA REBELLATO, 243 - JARDIM VISTA BONITA

Ref. Cadastral: 31.1.6.501.69.1 - **Cad. Anterior:** 753184001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7144/2025 - **Data da Infração:** 15/09/2025

Prazo: 02/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 17 de Setembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: b9742162-d15f-4777-86b5-bfd35b8e1a29
