



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

SERGIO HENRIQUE DE AZEVEDO

Endereço: RUA HELENA ALVES CALDERON, 63 - RESIDENCIAL MOACYR TRENTIN

Ref. Cadastral: 26.2.6.12.82.1 - **Cad. Anterior:** 760531001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7235/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 262,50 UFM

LUCAS ANDRE REDRESSA

Endereço: RUA MANOEL CRUZ, 150 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref. Cadastral: 22.3.6.414.184.1 - **Cad. Anterior:** 757353001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7236/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: remover terra do vizinho do fundo

OSWALDO CHANQUINI

Endereço: RUA ANTÔNIO BÔSCOLI, 155 - JARDIM MONTE ALTO

Ref. Cadastral: 26.3.5.306.443.1 - **Cad. Anterior:** 45460001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7237/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

NILZA BRAGA

Endereço: RUA ANTÔNIO BÔSCOLI, 160 - JARDIM MONTE ALTO

Ref. Cadastral: 26.3.5.307.41.1 - **Cad. Anterior:** 45060001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7238/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ABELARDO PEREIRA LIMA

Endereço: RUA ESTEVAM LOPES, 132 - JARDIM MONTE ALTO

Ref. Cadastral: 26.3.5.909.113.1 - **Cad. Anterior:** 314230001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7239/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 375,00 UFM

JOAO JUSTINO DE LIMA

Endereço: RUA JOAQUIM PEREIRA PAIXÃO, 655 - JARDIM MONTE ALTO

Ref. Cadastral: 26.3.5.609.249.1 - **Cad. Anterior:** 163010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7240/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 375,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

ANTONIO XAVIER DA SILVA

Endereço: RUA ANTÔNIO FREITAS, 356 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.609.139.1 - **Cad. Anterior:** 47440001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7241/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ANTONIO XAVIER DA SILVA

Endereço: RUA ANTÔNIO FREITAS, 356 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.609.139.1 - **Cad. Anterior:** 47440001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7242/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

Endereço: RUA GIOCONDA PUSCHIAVO, 195 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1009.115.1 - **Cad. Anterior:** 315105001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7243/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 187,50 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

Endereço: RUA GIOCONDA PUSCHIAVO, 195 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1009.115.1 - **Cad. Anterior:** 315105001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7244/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIS MAIRINK MARTINS PEREIRA E CIA LTDA ME

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 91 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1307.59.1 - **Cad. Anterior:** 315955001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7245/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 187,50 UFM

LUIS MAIRINK MARTINS PEREIRA E CIA LTDA ME

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 91 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1307.59.1 - **Cad. Anterior:** 315955001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7246/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 41 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1307.114.1 - **Cad. Anterior:** 315901001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7247/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 208,59 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 41 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1307.114.1 - **Cad. Anterior:** 315901001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7248/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 130,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: RUA JOSÉ HENARES, 41 - JARDIM MONTE ALTO
Ref. Cadastral: 26.3.5.1307.114.1 - **Cad. Anterior:** 315901001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7249/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 65,00 UFM

DANIELE CRISTINA BASTOS DO NASCIMENTO

Endereço: RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 15 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1118.340.1 - **Cad. Anterior:** 679582001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7250/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

DANIELE CRISTINA BASTOS DO NASCIMENTO

Endereço: RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 15 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1118.340.1 - **Cad. Anterior:** 679582001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7251/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

MARCOS ANDRE VIEIRA

Endereço: RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 155 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1118.201.1 - **Cad. Anterior:** 679568001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7252/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARCOS ANDRE VIEIRA

Endereço: RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 155 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1118.201.1 - **Cad. Anterior:** 679568001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7253/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imóvel abandonado

MARCIO JOSE ARJONA

Endereço: RUA WILSON GIMENEZ, 135 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1018.215.1 - **Cad. Anterior:** 679540001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7254/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARCIO JOSE ARJONA

Endereço: RUA WILSON GIMENEZ, 135 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO
Ref. Cadastral: 23.3.5.1018.215.1 - **Cad. Anterior:** 679540001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7255/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

OSVALTE CORREIA LEITE

Endereço: RUA ELISEU ÁLVARES, 590 - JARDIM VALE DO SOL
Ref. Cadastral: 25.4.6.607.494.1 - **Cad. Anterior:** 479690001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7256/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

OSVALTE CORREIA LEITE

Endereço: RUA ELISEU ÁLVARES, 590 - JARDIM VALE DO SOL
Ref. Cadastral: 25.4.6.607.494.1 - **Cad. Anterior:** 479690001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7257/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Consertar a calçada, deixando a livre passagem aos pedestres

ANTONIO LUIZ MANCCINI

Endereço: RUA SHIRLEY RATEIRO LEITE, 470 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref. Cadastral: 23.3.6.1801.48.1 - **Cad. Anterior:** 679457001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7258/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 202,50 UFM

ANTONIO LUIZ MANCCINI

Endereço: RUA SHIRLEY RATEIRO LEITE, 470 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref. Cadastral: 23.3.6.1801.48.1 - **Cad. Anterior:** 679457001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7259/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ANTONIO LUIZ MANCCINI

Endereço: RUA SHIRLEY RATEIRO LEITE, 470 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref. Cadastral: 23.3.6.1801.48.1 - **Cad. Anterior:** 679457001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7260/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ABELARDO FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA GINO PIRON, 520 - JARDIM VALE DO SOL

Ref. Cadastral: 25.4.6.205.116.1 - **Cad. Anterior:** 477790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7261/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

ABELARDO FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA GINO PIRON, 520 - JARDIM VALE DO SOL

Ref. Cadastral: 25.4.6.205.116.1 - **Cad. Anterior:** 477790001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7262/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ABELARDO FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA GINO PIRON, 520 - JARDIM VALE DO SOL

Ref. Cadastral: 25.4.6.205.116.1 - **Cad. Anterior:** 477790001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7263/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Deixar a calçada totalmente livre

GENIVALDO APARECIDO DE ARAUJO

Endereço: RUA GINO PIRON, 125 - JARDIM VALE DO SOL

Ref. Cadastral: 29.2.3.1504.204.1 - **Cad. Anterior:** 474730001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7264/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Retirar concreto da sarjeta para escoamento normal das águas, conforme foi construído pelo Poder Público.

JOAO DE ALMEIDA SOBRINHO

Endereço: RUA TITO LÍVIO BRASIL, 512 - VILA VERINHA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

Ref. Cadastral: 30.2.3.313.458.1 - **Cad. Anterior:** 129600001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7265/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 413,15 UFM

BRENER CAVALCANTI GABIATTI

Endereço: RUA ORÍPES ESPINHOSA, 228 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.2.114.23.1 - **Cad. Anterior:** 407856001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7266/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 189,02 UFM

BRENER CAVALCANTI GABIATTI

Endereço: RUA ORÍPES ESPINHOSA, 228 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.2.114.23.1 - **Cad. Anterior:** 407856001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7267/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

BRENER CAVALCANTI GABIATTI

Endereço: RUA ORÍPES ESPINHOSA, 228 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.2.114.23.1 - **Cad. Anterior:** 407856001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7268/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025
Obs: Consertar a calçada e deixa la livre.

BRENER CAVALCANTI GABIATTI

Endereço: RUA ORÍPES ESPINHOSA, 216 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.2.114.12.1 - **Cad. Anterior:** 407854001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7269/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

BRENER CAVALCANTI GABIATTI

Endereço: RUA ORÍPES ESPINHOSA, 210 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.2.114.6.1 - **Cad. Anterior:** 407852001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7270/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE TOMASETTE NETO

Endereço: AVENIDA TANCREDO NEVES, 1005 - VILA VERINHA
Ref. Cadastral: 30.2.3.313.77.1 - **Cad. Anterior:** 614210001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7271/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 2475,00 UFM

JOSE TOMASETTE NETO

Endereço: AVENIDA TANCREDO NEVES, 1005 - VILA VERINHA
Ref. Cadastral: 30.2.3.313.77.1 - **Cad. Anterior:** 614210001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7272/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025
Obs: executar limpeza no fundo do lote

JOSE TOMASETTE NETO

Endereço: AVENIDA TANCREDO NEVES, 1005 - VILA VERINHA
Ref. Cadastral: 30.2.3.313.77.1 - **Cad. Anterior:** 614210001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7273/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EDISON POYATO

Endereço: RUA MATEUS DA SILVA PERES, 174 - RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO
Ref. Cadastral: 29.2.3.1601.376.1 - **Cad. Anterior:** 614910001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7274/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 452,06 UFM

MILTON SIQUEIRA OSWALDO

Endereço: RUA GIÁCOMO DOMINGOS MUNGO, 96 - JARDIM ITATIAIA
Ref. Cadastral: 30.2.6.1512.326.1 - **Cad. Anterior:** 307700001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7275/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MILTON SIQUEIRA OSWALDO

Endereço: RUA GIÁCOMO DOMINGOS MUNGO, 96 - JARDIM ITATIAIA
Ref. Cadastral: 30.2.6.1512.326.1 - **Cad. Anterior:** 307700001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7276/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 260,00 UFM

MILTON SIQUEIRA OSWALDO

Endereço: RUA GIÁCOMO DOMINGOS MUNGO, 96 - JARDIM ITATIAIA
Ref. Cadastral: 30.2.6.1512.326.1 - **Cad. Anterior:** 307700001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7277/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

MILTON SIQUEIRA OSWALDO

Endereço: RUA GIÁCOMO DOMINGOS MUNGO, 96 - JARDIM ITATIAIA
Ref. Cadastral: 30.2.6.1512.326.1 - **Cad. Anterior:** 307700001
Irregularidade: 17 - Queimada em vias públicas
Auto de Infração: 7278/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 250,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA

Endereço: RUA DAVID DOMINGOS CHIRELLI, 5 - CONJUNTO HABITACIONAL MICHEL BUCHALLA
Ref. Cadastral: 29.2.3.1205.385.1 - **Cad. Anterior:** 635368001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7279/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA

Endereço: RUA DAVID DOMINGOS CHIRELLI, 5 - CONJUNTO HABITACIONAL MICHEL BUCHALLA
Ref. Cadastral: 29.2.3.1205.385.1 - **Cad. Anterior:** 635368001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7280/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA

Endereço: RUA DAVID DOMINGOS CHIRELLI, 5 - CONJUNTO HABITACIONAL MICHEL BUCHALLA
Ref. Cadastral: 29.2.3.1205.385.1 - **Cad. Anterior:** 635368001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7281/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 200,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA

Endereço: RUA DAVID DOMINGOS CHIRELLI, 5 - CONJUNTO HABITACIONAL MICHEL BUCHALLA
Ref. Cadastral: 29.2.3.1205.385.1 - **Cad. Anterior:** 635368001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 7282/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

GILSON ICHIKAWA

Endereço: RUA ARIIVALDO BUIM, 72 - RESIDENCIAL ANITA TIEZZI
Ref. Cadastral: 25.2.4.413.290.1 - **Cad. Anterior:** 662980001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7283/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 378,00 UFM

OSCAR AKIRA ODA

Endereço: RUA JOSÉ FÓZ-DOUTOR, 2277 - VILA INDUSTRIAL
Ref. Cadastral: 30.2.5.1208.101.1 - **Cad. Anterior:** 176730001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7284/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

OSCAR AKIRA ODA

Endereço: RUA JOSÉ FÓZ-DOUTOR, 2277 - VILA INDUSTRIAL
Ref. Cadastral: 30.2.5.1208.101.1 - **Cad. Anterior:** 176730001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 7285/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

OSCAR AKIRA ODA

Endereço: RUA JOSÉ FÓZ-DOUTOR, 2277 - VILA INDUSTRIAL
Ref. Cadastral: 30.2.5.1208.101.1 - **Cad. Anterior:** 176730001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7286/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

RUBENS GONCALVES MARTINS

Endereço: RUA AQUILES TOLOMEI, 282 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.704.37.1 - **Cad. Anterior:** 54530001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7287/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 393,00 UFM

PRUDENCO CIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO

Endereço: RUA ANTÔNIO MATHEUS, 130 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.603.318.1 - **Cad. Anterior:** 246420001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7288/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 4456,35 UFM

PRUDENCO CIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO

Endereço: RUA ANTÔNIO MATHEUS, 130 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.603.318.1 - **Cad. Anterior:** 246420001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7289/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025
Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

PRUDENCO CIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO

Endereço: RUA ANTÔNIO MATHEUS, 130 - PARQUE FURQUIM
Ref. Cadastral: 27.3.4.603.318.1 - **Cad. Anterior:** 246420001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1880/Ano VIII - 22 DE SETEMBRO DE
2025

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7290/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Realizar manutencao de limpeza e higiene no imovel e fechamento da area para evitar mau uso do local.

JML ADMINISTRACAO IMOBILIARIA LTDA

Endereço: AVENIDA MANOEL GOULART, 2070 - VILA SANTA HELENA

Ref. Cadastral: 26.4.4.1207.54.1 - **Cad. Anterior:** 16890001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7291/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Providenciar sinalizacao de entrada e saida de veiculos.

RUTE CECILIA FERREIRA DOS SANTOS

Endereço: RUA CLAUDIONOR SANDOVAL, 1235 - VILA GENI

Ref. Cadastral: 26.4.4.1904.100.1 - **Cad. Anterior:** 88480001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7292/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 25/09/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ALEXANDRE ESCHER

Endereço: RUA JACOB BLUMER, 348 - VILA DO ESTÁDIO

Ref. Cadastral: 26.4.5.1409.59.1 - **Cad. Anterior:** 150320001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7293/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025

Obs: Executar limpeza geral no imovel.

ALEXANDRE ESCHER

Endereço: RUA JACOB BLUMER, 348 - VILA DO ESTÁDIO

Ref. Cadastral: 26.4.5.1409.59.1 - **Cad. Anterior:** 150320001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7294/2025 - **Data da Infração:** 18/09/2025

Prazo: 07/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 22 de Setembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 529b1aaa-9976-41a2-8926-5a1152b5d5dd