



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANA CAROLINA BERNARDO ANTONIO FERREIRA

RUA ARISTIDES RODRIGUES, 194 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.904.29.1

Cadastro Anterior: 759166001

Auto N. 2.397/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 366,45 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CARLOS EDUARDO F. ANTUNES GAGO

RUA ALIETE MARIA GIANELLI SYLLA, 60 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.905.323.1

Cadastro Anterior: 758565001

Auto N. 2.398/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 90,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

CARLOS EDUARDO F. ANTUNES GAGO

RUA ALIETE MARIA GIANELLI SYLLA, 60 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.905.323.1

Cadastro Anterior: 758565001

Auto N. 2.399/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 180,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

CARLOS EDUARDO F. ANTUNES GAGO

RUA ALIETE MARIA GIANELLI SYLLA, 60 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.905.323.1

Cadastro Anterior: 758565001

Auto N. 2.400/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 270,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

BEVERLY CRISTINA DA SILVA

RUA ALIETE MARIA GIANELLI SYLLA, 70 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.905.332.1

Cadastro Anterior: 758566001

Auto N. 2.401/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 270,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

GUILHERME CESAR DE SOUZA SATO

RUA OTAVIANO JOSE DOS SANTOS, 94 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1006.35.1

Cadastro Anterior: 758628001

Auto N. 2.402/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 546,65 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CARLOS ALBERTO ALMEIDA BRUNO

RUA PONCIANA CANDIDA ROCHA, 28 - SANTO EXPEDITO I

Ref.Cadastral: 22.4.1.106.28.1

Cadastro Anterior: 753516001

Auto N. 2.403/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 333,93 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ALEX DE OLIVEIRA

RUA JOSE GERALDO FERNANDES, 82 - PORTO BELLO RESIDENCE

Ref.Cadastral: 26.2.4.1810.184.1

Cadastro Anterior: 758346001

Auto N. 2.404/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CAIKE ZANIN CAZAROTI

RUA CASEMIRO DIAS, 937 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 30.2.2.1905.117.1

Cadastro Anterior: 81360001

Auto N. 2.405/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

WANDERLEY SOLLER CRUZ

RUA DOZE DE OUTUBRO, 2.016 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.400.255.3

Cadastro Anterior: 295450003

Auto N. 2.406/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 363,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ APARECIDO LEITE

AVENIDA MANOEL GOULART, 2.006 - VILA SANTA HELENA

Ref.Cadastral: 26.4.4.1209.336.1

Cadastro Anterior: 16850001

Auto N. 2.407/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

ALCEU LOURES MACUCO

RUA FELÍCIO TARABAY-MAJ, 188 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.703.312.1

Cadastro Anterior: 114900001

Auto N. 2.408/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 1.584,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ALCEU LOURES MACUCO

RUA FELÍCIO TARABAY-MAJ, 188 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.703.312.1

Cadastro Anterior: 114900001

Auto N. 2.409/2.024

Prazo: 22/04/2024

Outros

Obs: tomar providencias quanto ao imovel abandonado

JOSE DOMINGOS DE REZENDE

RUA FERNÃO DIAS, 1.430 - VILA GENI

Ref.Cadastral: 26.4.1.300.238.1

Cadastro Anterior: 120970001

Auto N. 2.410/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 264,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

RUA BORBA GATO, 1.160 - VILA GENI

Ref.Cadastral: 26.4.1.804.338.1

Cadastro Anterior: 74060001

Auto N. 2.411/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 1.452,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

RUA BORBA GATO, 1.160 - VILA GENI

Ref.Cadastral: 26.4.1.804.338.1

Cadastro Anterior: 74060001

Auto N. 2.412/2.024

Prazo: 15/04/2024

Valor: 50,00 UFM

Retirada de Materiais, equipamentos e resíduos (L.C. 1/24, art. 17º)

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

RUA BORBA GATO, 1.138 - VILA GENI

Ref.Cadastral: 26.4.1.804.316.1

Cadastro Anterior: 74065001

Auto N. 2.413/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 1.270,50 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

PAULO FARUO OHTA

RUA ARTUR WHITAKER, 150 - JARDIM CAMPO BELO

Ref.Cadastral: 30.1.3.1907.267.1

Cadastro Anterior: 341180001

Auto N. 2.414/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SANDRA REGINA AKIKO TSUNODA

RUA ARTUR WHITAKER, 258 - JARDIM CAMPO BELO

Ref.Cadastral: 30.1.3.1907.375.1

Cadastro Anterior: 341270001

Auto N. 2.415/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ANDERSON TAKASHI TSUNODA

RUA ARTUR WHITAKER, 270 - JARDIM CAMPO BELO

Ref.Cadastral: 30.1.3.1907.387.1

Cadastro Anterior: 341280001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.416/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

FRANCISCO ASSIS DE ANDRADE

RUA ARTUR WHITAKER, 282 - JARDIM CAMPO BELO

Ref.Cadastral: 30.1.3.1907.399.1 Cadastro Anterior: 341290001

Auto N. 2.417/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ROBERTO YUKIO SASSAKI

RUA BELA, 373 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 30.2.1.1919.253.1 Cadastro Anterior: 67290001

Auto N. 2.418/2.024 Prazo: 08/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

CONSTAC CONSTRUCOES E ESTAQUEAMENTO LTDA

RUA PEDRO MESCOLOTTE, 301 - PARQUE RESIDENCIAL FUNADA

Ref.Cadastral: 26.1.4.615.222.1 Cadastro Anterior: 688800001

Auto N. 2.419/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 711,57 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CONSTAC CONSTRUCOES E ESTAQUEAMENTO LTDA

RUA PEDRO MESCOLOTTE, 301 - PARQUE RESIDENCIAL FUNADA

Ref.Cadastral: 26.1.4.615.222.1 Cadastro Anterior: 688800001

Auto N. 2.420/2.024 Prazo: 08/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

CONSTAC CONSTRUCOES E ESTAQUEAMENTO LTDA

RUA PEDRO MESCOLOTTE, 273 - PARQUE RESIDENCIAL FUNADA

Ref.Cadastral: 26.1.4.615.250.1 Cadastro Anterior: 688820001

Auto N. 2.421/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 754,01 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

CLAUDIA CRISTINA PANIZZA

RUA ANNA GERBASI, 203 - JARDIM AQUINÓPOLIS

Ref.Cadastral: 30.1.3.214.139.1

Cadastro Anterior: 392780001

Auto N. 2.422/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 567,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CLAUCIO PEREIRA

AVENIDA JOSÉ LIBÂNIO FILHO, 281 - PARQUE CEDRAL

Ref.Cadastral: 26.3.4.116.332.1

Cadastro Anterior: 365850001

Auto N. 2.423/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 594,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZA DO CARMO DE JESUS

RUA ALEXANDRE FERNANDES, 170 - JARDIM MONTE ALTO

Ref.Cadastral: 26.3.5.4.171.1

Cadastro Anterior: 31860001

Auto N. 2.424/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 200,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

LUIZA DO CARMO DE JESUS

RUA ALEXANDRE FERNANDES, 170 - JARDIM MONTE ALTO

Ref.Cadastral: 26.3.5.4.171.1

Cadastro Anterior: 31860001

Auto N. 2.425/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

CELIO RICARDO BRIGGO

RUA ALEXANDRE FERNANDES, 180 - JARDIM MONTE ALTO

Ref.Cadastral: 26.3.5.4.181.1

Cadastro Anterior: 31870001

Auto N. 2.426/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 375,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIS BATISTA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

RUA MAURO MELONI, 57 - PARQUE IMPERIAL

Ref.Cadastral: 26.1.1.3006.170.1

Cadastro Anterior: 539415001

Auto N. 2.427/2.024

Prazo: 08/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

ALCIONE CANDELORO FALCO

RUA JOSÉ ALFREDO DA SILVA, 784 - JARDIM PAULISTA

Ref.Cadastral: 26.4.1.112.291.1

Cadastro Anterior: 166030001

Auto N. 2.428/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 220,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

ALCIONE CANDELORO FALCO

RUA JOSÉ ALFREDO DA SILVA, 784 - JARDIM PAULISTA

Ref.Cadastral: 26.4.1.112.291.1

Cadastro Anterior: 166030001

Auto N. 2.429/2.024

Prazo: 22/04/2024

Outros

Obs: Providenciar limpeza do mato alto na calçada (prazo 15 dias)

ALCIONE CANDELORO FALCO

RUA PEDRO SEGUNDO-DOM, 293 - JARDIM PAULISTA

Ref.Cadastral: 26.4.1.112.280.1

Cadastro Anterior: 229720001

Auto N. 2.430/2.024

Prazo: 22/04/2024

Outros

Obs: Providenciar a limpeza do mato alto na calçada (prazo 15 dias)

ALCIONE CANDELORO FALCO

RUA PEDRO SEGUNDO-DOM, 293 - JARDIM PAULISTA

Ref.Cadastral: 26.4.1.112.280.1

Cadastro Anterior: 229720001

Auto N. 2.431/2.024

Prazo: 22/04/2024

Valor: 220,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

CEZAR HUMBERTO SALVADOR

RUA SALVADOR ZANGARI, 166 - VILA MARINA

Ref.Cadastral: 30.2.3.1205.184.1

Cadastro Anterior: 263210001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.432/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

CEZAR HUMBERTO SALVADOR

RUA SALVADOR ZANGARI, 166 - VILA MARINA

Ref.Cadastral: 30.2.3.1205.184.1 Cadastro Anterior: 263210001

Auto N. 2.433/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 420,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ROSA CASTALDELI BOCAL

TRAVESSA SÍLVIA MORI, 249 - VILA LUSO

Ref.Cadastral: 30.2.3.1319.141.1 Cadastro Anterior: 323330001

Auto N. 2.434/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

BIAZI SINICIATO

RUA OLÍMPIO CORRÊA DA SILVA, 202 - VILA ITI

Ref.Cadastral: 30.2.3.603.74.1 Cadastro Anterior: 215050001

Auto N. 2.435/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

BIAZI SINICIATO

RUA OLÍMPIO CORRÊA DA SILVA, 202 - VILA ITI

Ref.Cadastral: 30.2.3.603.74.1 Cadastro Anterior: 215050001

Auto N. 2.436/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 200,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

FABISON RICARDO PEREIRA BORGES

RUA ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 340 EX 330 - JARDIM PAULISTA

Ref.Cadastral: 26.4.1.116.356.1 Cadastro Anterior: 56680001

Auto N. 2.437/2.024 Prazo: 22/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1527/Ano VII - 05 DE ABRIL DE 2024

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos **04 de Abril** de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: aafe7c59-a4cc-4fff-9c81-dc3aff34f5f8
