



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANTONIO CARLOS THEODORO

Endereço: RUA MARIA TRINDADE DE JESUS, 600 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref. Cadastral: 29.4.5.603.102.1 - **Cad. Anterior:** 643364601

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7487/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 140,00 UFM

ANTONIO CARLOS THEODORO

Endereço: RUA MARIA TRINDADE DE JESUS, 600 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref. Cadastral: 29.4.5.603.102.1 - **Cad. Anterior:** 643364601

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7488/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025

Obs: Deixar a calçada livre

BRUNO LEONARDO DE GOES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 490 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.179.1 - **Cad. Anterior:** 7418181001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7489/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 351,93 UFM

BRUNO LEONARDO DE GOES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 490 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.179.1 - **Cad. Anterior:** 7418181001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7490/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre.

BRUNO LEONARDO DE GOES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 500 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.187.1 - **Cad. Anterior:** 7418191001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7491/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 252,00 UFM

BRUNO LEONARDO DE GOES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 500 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.187.1 - **Cad. Anterior:** 7418191001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7492/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

GONCALVES & DIAS GONCALVES LTDA

Endereço: RUA CECILIANO ANDRADE JARDIM, 530 - PARQUE CEDRAL
Ref. Cadastral: 26.3.4.418.472.1 - **Cad. Anterior:** 372070001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7493/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ANTONIO GUEDES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 510 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.195.1 - **Cad. Anterior:** 7418201001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7494/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 252,00 UFM

ANTONIO GUEDES

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 520 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.1302.224.1 - **Cad. Anterior:** 7418211001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7495/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 351,93 UFM

GILBERTO CARLOS DE ARAUJO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 870 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.152.1 - **Cad. Anterior:** 676689001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7496/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

GILBERTO CARLOS DE ARAUJO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 870 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.152.1 - **Cad. Anterior:** 676689001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7497/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

SUELI BARBETA MARTINS

Endereço: RUA JOSÉ DE MORAES, 90 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES
Ref. Cadastral: 26.3.1.401.175.1 - **Cad. Anterior:** 644676801
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7498/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 359,09 UFM

SUELI BARBETA MARTINS

Endereço: RUA JOSÉ DE MORAES, 90 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES
Ref. Cadastral: 26.3.1.401.175.1 - **Cad. Anterior:** 644676801
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7499/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 890 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.168.1 - **Cad. Anterior:** 676692001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7500/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 160,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

MONISE CAVICHIOLI COELHO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 950 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.216.1 - **Cad. Anterior:** 676699001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7501/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

MONISE CAVICHIOLI COELHO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 950 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.905.216.1 - **Cad. Anterior:** 676699001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7502/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada

EDINALDO FERREIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1060 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.88.1 - **Cad. Anterior:** 676998001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7503/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 284,70 UFM

EDINALDO FERREIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1060 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.88.1 - **Cad. Anterior:** 676998001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7504/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 120,00 UFM

TIAGO CAVICCHIO CRUZ

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1070 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.96.1 - **Cad. Anterior:** 676999001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7505/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 305,79 UFM

PHILIPPE GREGORIO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1030 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.64.1 - **Cad. Anterior:** 676995001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7506/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

PHILIPPE GREGORIO

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1030 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.64.1 - **Cad. Anterior:** 676995001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7507/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

ANDERSON SAMOEL MOTA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1040 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.72.1 - **Cad. Anterior:** 676996001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7508/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 279,18 UFM

ANDERSON SAMOEL MOTA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1040 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.72.1 - **Cad. Anterior:** 676996001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7509/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada dos fundos deixando a livre

CLAUDINEI SAMPAIO DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1050 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.80.1 - **Cad. Anterior:** 676997001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7510/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 275,97 UFM

CLAUDINEI SAMPAIO DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1050 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.80.1 - **Cad. Anterior:** 676997001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7511/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada dos fundos deixando a totalmente livre

EDINALDO FERREIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1060 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.88.1 - **Cad. Anterior:** 676998001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7512/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 140,00 UFM

EDINALDO FERREIRA DA SILVA

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1060 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.88.1 - **Cad. Anterior:** 676998001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7513/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada dos fundos deixando a totalmente livre

TIAGO CAVICCHIO CRUZ

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1070 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.96.1 - **Cad. Anterior:** 676999001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7514/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

TIAGO CAVICCHIO CRUZ

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1070 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.96.1 - **Cad. Anterior:** 676999001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7515/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 140,00 UFM

TIAGO CAVICCHIO CRUZ

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1070 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.807.96.1 - **Cad. Anterior:** 676999001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7516/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada dos fundos deixando a totalmente livre



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1270 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.103.66.1 - **Cad. Anterior:** 677033001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7517/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 285,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1270 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.103.66.1 - **Cad. Anterior:** 677033001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7518/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 190,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Endereço: AVENIDA AIDÊ CACIATORI ROQUE, 1270 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref. Cadastral: 29.4.5.103.66.1 - **Cad. Anterior:** 677033001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7519/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 06/10/2025 - **Valor:** 140,00 UFM

ADRIANA FLORINDO ALBERTONI

Endereço: RUA JÚLIO CORTE, 100 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES
Ref. Cadastral: 26.3.1.101.133.1 - **Cad. Anterior:** 644677801
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7520/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 278,15 UFM

ADRIANA FLORINDO ALBERTONI

Endereço: RUA JÚLIO CORTE, 100 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES
Ref. Cadastral: 26.3.1.101.133.1 - **Cad. Anterior:** 644677801
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7521/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

GUILHERME ARANHA CAVALHEIRO

Endereço: RUA LUIZ FERREIRA BONFIM, 142 - RESIDENCIAL BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 26.1.2.1308.340.1 - **Cad. Anterior:** 758741001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7522/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

DRIELLI CRISTINA FERNANDES DOS SANTOS

Endereço: RUA ANTONIA PAULO DA SILVA, 304 - JARDIM VISTA BONITA
Ref. Cadastral: 31.1.6.302.210.1 - **Cad. Anterior:** 753112001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7523/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

TANIA VALERIA DOS SANTOS FIGUEIREDO

Endereço: RUA HÉLIO PELÁGIO, 190 - CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM JOÃO DOMINGOS NETTO
Ref. Cadastral: 22.4.3.408.189.1 - **Cad. Anterior:** 746811001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7524/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

RENATO SEVERINO DA SILVA

Endereço: RUA JOÃO BOHAC, 541 - PARQUE HIGIENÓPOLIS
Ref. Cadastral: 30.4.1.1506.504.1 - **Cad. Anterior:** 469730001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1888/Ano VIII - 02 DE OUTUBRO DE
2025

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7525/2025 - **Data da Infração:** 30/09/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 1372,50 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 02 de Outubro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 7fb9044c-5de1-4b05-93fc-d75d5745c393
