



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1529/Ano VII - 09 DE ABRIL DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

CARLOS ROBERTO LOPES MARCELINO

RUA HYGINO LANGHI, 175 - RESIDENCIAL SÃO MARCOS

Ref.Cadastral: 26.4.1.1712.278.1 Cadastro Anterior: 632710001

Auto N. 2.474/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 666,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CARLOS ROBERTO LOPES MARCELINO

RUA HYGINO LANGHI, 175 - RESIDENCIAL SÃO MARCOS

Ref.Cadastral: 26.4.1.1712.278.1 Cadastro Anterior: 632710001

Auto N. 2.475/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

LURDES EVARISTO

RUA JOSÉ BUENO, 83 - JARDIM TROPICAL

Ref.Cadastral: 29.2.3.608.94.1 Cadastro Anterior: 386870001

Auto N. 2.476/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

P. H. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

RUA ALVINO GOMES TEIXEIRA, 2.435 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 26.2.5.515.544.1 Cadastro Anterior: 38410001

Auto N. 2.477/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1529/Ano VII - 09 DE ABRIL DE 2024

PAULO SIDNEY CROCCO

RUA MARIA DAS DORES FRANCISCO, 92 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS

Ref.Cadastral: 26.2.4.1109.114.1 Cadastro Anterior: 608086701

Auto N. 2.478/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

PAULO SIDNEY CROCCO

RUA MARIA DAS DORES FRANCISCO, 92 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS

Ref.Cadastral: 26.2.4.1109.114.1 Cadastro Anterior: 608086701

Auto N. 2.479/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

DONIZETE LUIS AMARO

RUA WILSON CALZA, 261 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1709.235.1 Cadastro Anterior: 624675001

Auto N. 2.480/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 469,68 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA JOSE BORGES

RUA KUNIIJI MORITA, 66 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1617.79.1 Cadastro Anterior: 759072001

Auto N. 2.481/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

MARIA JOSE BORGES

RUA KUNIIJI MORITA, 66 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1617.79.1 Cadastro Anterior: 759072001

Auto N. 2.482/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 200,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

MARIA JOSE BORGES



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1529/Ano VII - 09 DE ABRIL DE 2024

RUA KUNIJU MORITA, 66 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1617.79.1 Cadastro Anterior: 759072001

Auto N. 2.483/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

GILMAR CARRENHO BATISTA

RUA KUNIJU MORITA, 76 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1617.69.1 Cadastro Anterior: 759071001

Auto N. 2.484/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

PROTENGE URBANISMO LTDA

RUA MANOEL CRUZ, 53 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref.Cadastral: 22.3.6.515.124.1 Cadastro Anterior: 757374001

Auto N. 2.485/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

HUGO STEPHANO RUFINO BELEZZI

RUA KUNIJU MORITA, 86 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1617.59.1 Cadastro Anterior: 759070001

Auto N. 2.486/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CEAGESP - COMPANHIA DE ENTREPOSTOS E ARMAZENS GERAIS DE SP

AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA-PRES, 105 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 26.3.4.309.1036.1 Cadastro Anterior: 356370001

Auto N. 2.487/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 4.560,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

CEAGESP - COMPANHIA DE ENTREPOSTOS E ARMAZENS GERAIS DE SP

AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA-PRES, 105 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 26.3.4.309.1036.1 Cadastro Anterior: 356370001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1529/Ano VII - 09 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.488/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 9.120,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

CEAGESP - COMPANHIA DE ENTREPOSTOS E ARMAZENS GERAIS DE SP

AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA-PRES, 105 - SEM DENOMINAÇÃO I

Ref.Cadastral: 26.3.4.309.1036.1 Cadastro Anterior: 356370001

Auto N. 2.489/2.024 Prazo: 24/04/2024

Outros

Obs: limpar a terra que esta caindo no passeio publico e arrumar o murro em toda extensao da rua RomanoGardin.

ANA LUCIA BARBOSA DOS SANTOS

AVENIDA IBRAIN NOBRE-DR, 999 - PARQUE FURQUIM

Ref.Cadastral: 27.3.4.1203.249.1 Cadastro Anterior: 13655101

Auto N. 2.469/2.024 Prazo: 24/04/2024

Outros

Obs: tomar providencias quanto ao escoamento da agua no imovel, que vem causando infiltracao nos vizinhos.

LILIAN VANESSA BETINE

RUA ALDAIR AUGUSTO DA SILVA, 33 - RESIDENCIAL PARQUE DOS GIRASSÓIS

Ref.Cadastral: 30.1.2.501.132.1 Cadastro Anterior: 715150001

Auto N. 2.470/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 375,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

RUA LUCIO GOMES TEIXEIRA, 94 - VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE I

Ref.Cadastral: 31.4.1.1901.96.1 Cadastro Anterior: 762853001

Auto N. 2.471/2.024 Prazo: 24/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imoveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

RICARDO ALCARA - ESPOLIO

AVENIDA HÉLIO GREGOLINI, 153 - JARDIM VALE DO SOL

Ref.Cadastral: 29.2.3.1910.262.1 Cadastro Anterior: 475470001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1529/Ano VII - 09 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.472/2.024

Prazo: 24/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

RICARDO ALCARA - ESPOLIO

AVENIDA HÉLIO GREGOLINI, 153 - JARDIM VALE DO SOL

Ref.Cadastral: 29.2.3.1910.262.1

Cadastro Anterior: 475470001

Auto N. 2.473/2.024

Prazo: 24/04/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral na calçada, deixando a totalmente livre.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos **08 de Abril** de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: d848c5f2-79f4-4557-8848-16d188d2dc8a