



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1896/Ano VIII - 14 DE OUTUBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MARIA LUCIA GALDINO PEREZ

Ref. Cadastral: 27.3.4.8.65.1 - **Cad. Anterior:** 524210001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7720/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA LUCIA GALDINO PEREZ

Ref. Cadastral: 27.3.4.8.65.1 - **Cad. Anterior:** 524210001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7721/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 29/10/2025

Obs: Executar remoção de madeiras do passeio público e limpeza geral dentro do imóvel.

EDILSON VIEIRA DA SILVA

Ref. Cadastral: 26.4.1.114.99.1 - **Cad. Anterior:** 132170001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7722/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

RUTE CECILIA FERREIRA DOS SANTOS

Ref. Cadastral: 26.4.4.1904.100.1 - **Cad. Anterior:** 88480001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7723/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

RUTE CECILIA FERREIRA DOS SANTOS

Ref. Cadastral: 26.4.4.1904.100.1 - **Cad. Anterior:** 88480001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7724/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 29/10/2025

Obs: Executar remoção de entulhos do passeio público.

LUIZ ANTONIO GOMES

Ref. Cadastral: 26.4.4.1901.191.1 - **Cad. Anterior:** 88030001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7725/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

IZAURA KOGUIKO MIYASHITA FUKUMOTO

Ref. Cadastral: 26.4.1.205.190.1 - **Cad. Anterior:** 70010001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7726/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025

Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1896/Ano VIII - 14 DE OUTUBRO DE
2025

IZAURA KOGUIKO MIYASHITA FUKUMOTO

Ref. Cadastral: 26.4.1.205.190.1 - **Cad. Anterior:** 70010001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7727/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Remover sofa do passeio publico.

JOAO PAULO SILVA SMERDEL

Ref. Cadastral: 26.4.4.1912.122.1 - **Cad. Anterior:** 166790001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7728/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VALDECIR NOBRE BANDEIRA

Ref. Cadastral: 30.1.1.514.77.1 - **Cad. Anterior:** 725825001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7729/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

VALDECIR NOBRE BANDEIRA

Ref. Cadastral: 30.1.1.514.77.1 - **Cad. Anterior:** 725825001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7730/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VALDECIR NOBRE BANDEIRA

Ref. Cadastral: 30.1.1.514.77.1 - **Cad. Anterior:** 725825001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7731/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

JOSE DA CONCEICAO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1315.62.1 - **Cad. Anterior:** 676295001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7732/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 296,64 UFM

JOSE DA CONCEICAO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1315.62.1 - **Cad. Anterior:** 676295001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7733/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral da obra paralisada.

DANIEL CAETANO IZIDIO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.122.1 - **Cad. Anterior:** 676122101
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7734/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 317,31 UFM

DANIEL CAETANO IZIDIO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.122.1 - **Cad. Anterior:** 676122101
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7735/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral da obra paralisada.

DANIEL CAETANO IZIDIO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1896/Ano VIII - 14 DE OUTUBRO DE
2025

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.122.1 - **Cad. Anterior:** 676122101
Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes
Auto de Infração: 7736/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

DANIEL CAETANO IZIDIO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.122.1 - **Cad. Anterior:** 676122101
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7737/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 138,00 UFM

JOSE ANTONIO NETO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.272.1 - **Cad. Anterior:** 676120801
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7738/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE ANTONIO NETO

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.272.1 - **Cad. Anterior:** 676120801
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7739/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

CARLOS GOMES BATISTA

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.264.1 - **Cad. Anterior:** 676120901
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7740/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

CARLOS GOMES BATISTA

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.264.1 - **Cad. Anterior:** 676120901
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7741/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

ROSIVAL JAQUES MOLINA

Ref. Cadastral: 23.2.3.1416.192.1 - **Cad. Anterior:** 676121801
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7742/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Descarte irregular de residuos.

CHARLES CATUCCI VICENTE

Ref. Cadastral: 23.2.3.1217.138.1 - **Cad. Anterior:** 676385001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7743/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 474,11 UFM

CHARLES CATUCCI VICENTE

Ref. Cadastral: 23.2.3.1217.138.1 - **Cad. Anterior:** 676385001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7744/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 188,80 UFM

CHARLES CATUCCI VICENTE

Ref. Cadastral: 23.2.3.1217.138.1 - **Cad. Anterior:** 676385001
Irregularidade: 6 - Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1896/Ano VIII - 14 DE OUTUBRO DE
2025

Auto de Infração: 7745/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Proibida a utilização de produtos agrotóxicos.

FABIO ANEAS

Ref. Cadastral: 25.4.3.1715.167.1 - **Cad. Anterior:** 686800001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7746/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 828,93 UFM

EDILSON FERREIRA DA SILVA JUNIOR

Ref. Cadastral: 25.2.6.13.296.1 - **Cad. Anterior:** 685370001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7747/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

JOSE PEREIRA DA SILVA

Ref. Cadastral: 25.2.6.315.108.1 - **Cad. Anterior:** 685820001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7748/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 17/10/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

FERNANDO HENRIQUE HIDEO KANADA

Ref. Cadastral: 25.2.6.215.268.1 - **Cad. Anterior:** 685750001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7749/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

JOSE APARECIDO DA SILVA

Ref. Cadastral: 25.2.6.218.115.1 - **Cad. Anterior:** 686130001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7750/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 736,76 UFM

INGA- ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Ref. Cadastral: 27.3.4.1001.280.1 - **Cad. Anterior:** 312010001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 7751/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

INGA- ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Ref. Cadastral: 27.3.4.1001.280.1 - **Cad. Anterior:** 312010001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7752/2025 - **Data da Infração:** 10/10/2025
Prazo: 29/10/2025
Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 14 de Outubro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: b9057368-9f04-493b-9e77-5984c213aa84