



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

IVETE CHETCO GAZOLA

RUA MIGUEL SEBASTIAO ALVES, 91 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref.Cadastral: 26.1.3.1705.332.1 Cadastro Anterior: 757083001

Auto N. 2.558/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

IVETE CHETCO GAZOLA

RUA MIGUEL SEBASTIAO ALVES, 91 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref.Cadastral: 26.1.3.1705.332.1 Cadastro Anterior: 757083001

Auto N. 2.559/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 200,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

IVETE CHETCO GAZOLA

RUA MIGUEL SEBASTIAO ALVES, 91 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref.Cadastral: 26.1.3.1705.332.1 Cadastro Anterior: 757083001

Auto N. 2.560/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 420,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MATEUS ANDRADE DA SILVA

RUA MARIANNA ALBANO DA SILVA, 81 - RESIDENCIAL MINERVA I



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

Ref.Cadastral: 26.1.3.1806.378.1 Cadastro Anterior: 757110001

Auto N. 2.561/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOSILENE DA SILVA

RUA AUGUSTO FRANCISCO DOS SANTOS, 52 - RESIDENCIAL III MILÊNIO

Ref.Cadastral: 22.3.6.1311.37.1

Cadastro Anterior: 700636001

Auto N. 2.562/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 200,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

JOSILENE DA SILVA

RUA AUGUSTO FRANCISCO DOS SANTOS, 52 - RESIDENCIAL III MILÊNIO

Ref.Cadastral: 22.3.6.1311.37.1

Cadastro Anterior: 700636001

Auto N. 2.563/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARCOS ELIAS MONTEIRO GOMES

RUA ALCIDES MARIA JACQUES, 38 - RESIDENCIAL III MILÊNIO

Ref.Cadastral: 22.3.6.1110.23.1

Cadastro Anterior: 700591001

Auto N. 2.564/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

JRM INCORPORACOES E CONSTRUCOES LTDA.

RUA JOSE DOS SANTOS BARRETO, 151 - RESIDENCIAL MINERVA I

Ref.Cadastral: 22.3.6.414.212.1

Cadastro Anterior: 757352001

Auto N. 2.565/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 340,47 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

LUCIANO GREGORIO COSTA

RUA KARINE MARIA RESENDE CASTANHA, 115 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1308.81.1 Cadastro Anterior: 758718001

Auto N. 2.566/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 270,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

REALIZA CASAS LTDA

RUA KARINE MARIA RESENDE CASTANHA, 102 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.1409.295.1 Cadastro Anterior: 758765001

Auto N. 2.567/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

FERNANDO MEDINA AMORIM

RUA LUCAS ALVES MACEDO, 201 - RESIDENCIAL BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.2.905.67.1 Cadastro Anterior: 758542001

Auto N. 2.568/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 270,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CAIXA BEN. DA POLICIA MILITAR DO ESTADO

RUA GURGEL-DR, 1.225 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.1005.237.1 Cadastro Anterior: 143610001

Auto N. 2.569/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificadas (L.C. 281/23, art. 2º)

FRANCISCA DE PAULA DIONISIO

RUA GURGEL-DR, 1.079 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.907.191.1 Cadastro Anterior: 143510001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

Auto N. 2.570/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

WALTER MARIO QUIZINI

RUA GURGEL-DR, 1.242 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.1106.66.2

Cadastro Anterior: 295610002

Auto N. 2.571/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

WALTER MARIO QUIZINI

RUA GURGEL-DR, 1.242 - VILA OCIDENTAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.1106.66.2

Cadastro Anterior: 295610002

Auto N. 2.572/2.024

Prazo: 29/04/2024

Outros

Obs: limpeza geral nos fundos do imóvel, vizinhos reclamando,

CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF

RUA MARIA ANGELA DE OLIVEIRA ESTERQUE, 587 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.2.312.88.1

Cadastro Anterior: 413000001

Auto N. 2.573/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 257,78 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

RUA SEVERINO ARROIO, 99 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1810.154.1

Cadastro Anterior: 411100001

Auto N. 2.574/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

RUA SEVERINO ARROIO, 99 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1810.154.1 Cadastro Anterior: 411100001

Auto N. 2.575/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 210,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

PAULINA BORTOLI FRANCO

RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 302 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1607.450.1 Cadastro Anterior: 411510001

Auto N. 2.576/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

PAULINA BORTOLI FRANCO

RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 302 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1607.450.1 Cadastro Anterior: 411510001

Auto N. 2.577/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 240,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 305 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1508.67.1 Cadastro Anterior: 411305001

Auto N. 2.578/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 189,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

RUA JOSEFA CORDEIRO MARAFON, 305 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1508.67.1 Cadastro Anterior: 411305001

Auto N. 2.579/2.024

Prazo: 29/04/2024

Valor: 120,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

ANTONIA CESARIO DA SILVA

RUA MANOEL RAMOS, 364 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1509.28.1 Cadastro Anterior: 411920001

Auto N. 2.580/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 160,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

ESCUDEIRO ADMINISTRACAO E PART. S/A

RUA LUIZ SIMÕES-PASTOR, 22 - JARDIM PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.3.1800.196.1 Cadastro Anterior: 711375001

Auto N. 2.581/2.024 Prazo: 29/04/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral na calçada e podar galhos para passagem livre de pedestres.

CARLOS ROBERTO DOS SANTOS FILHO

RUA MANOEL NUNES DE AGUIAR, 30 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.806.193.1 Cadastro Anterior: 643467501

Auto N. 2.582/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 200,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

IRENE PEIXOTO

RUA EMÍGDIO HENRIQUE DE AZEVEDO, 75 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.302.89.1 Cadastro Anterior: 641749201

Auto N. 2.583/2.024 Prazo: 29/04/2024

Outros

Obs: Retirar restos de moveis inserviveis da calçada, deixando a livre.

GERSON DONIZETE ROSA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

AVENIDA RAYMUNDO NONATO LIMA, 145 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.605.295.1 Cadastro Anterior: 643370701

Auto N. 2.584/2.024 Prazo: 29/04/2024

Outros

Obs: Retirar entulhos da calçada, do canteiro central e da via publica, deixando o local totalmente livre.

GERSON DONIZETE ROSA

AVENIDA RAYMUNDO NONATO LIMA, 145 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.605.295.1 Cadastro Anterior: 643370701

Auto N. 2.585/2.024 Prazo: 16/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

ROSILDA VARGAS

AVENIDA RAYMUNDO NONATO LIMA, 50 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.602.17.1 Cadastro Anterior: 643359401

Auto N. 2.586/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imoveis edificadoss (L.C. 281/23, art. 2º)

ROSILDA VARGAS

AVENIDA RAYMUNDO NONATO LIMA, 50 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.602.17.1 Cadastro Anterior: 643359401

Auto N. 2.587/2.024 Prazo: 16/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

ROSILDA VARGAS

AVENIDA RAYMUNDO NONATO LIMA, 50 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.602.17.1 Cadastro Anterior: 643359401

Auto N. 2.588/2.024 Prazo: 29/04/2024

Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

Obs: Executar limpeza geral no imóvel, e também a calçada. Deixando as totalmente livres.

ADAUTO CLAUDOMIRO ROSSE SANCHES

RUA MANUEL MARQUES DE FREITAS, 85 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.9.254.1 Cadastro Anterior: 641656001

Auto N. 2.589/2.024 Prazo: 16/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

ADAUTO CLAUDOMIRO ROSSE SANCHES

RUA MANUEL MARQUES DE FREITAS, 85 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref.Cadastral: 29.4.5.9.254.1 Cadastro Anterior: 641656001

Auto N. 2.590/2.024 Prazo: 29/04/2024

Outros

Obs: Deixar a calçada totalmente livre.

MARCOS VINHA

RUA CONSTANTINO FERREIRA DE MELLO-PION, 249 - JARDIM SANTA OLGA

Ref.Cadastral: 26.2.4.201.275.1 Cadastro Anterior: 634925001

Auto N. 2.591/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 364,73 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUZIA VIEIRA

RUA JOÃO DA SILVA, 72 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS

Ref.Cadastral: 26.2.4.1305.62.1 Cadastro Anterior: 561970001

Auto N. 2.592/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

LUZIA VIEIRA

RUA JOÃO DA SILVA, 72 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO MATHEUS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

Ref.Cadastral: 26.2.4.1305.62.1 Cadastro Anterior: 561970001
Auto N. 2.593/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 378,00 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ANA MENDES ROTTA

RUA IISUKE OHIRA, 43 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO II
Ref.Cadastral: 26.1.3.415.96.1 Cadastro Anterior: 741157001
Auto N. 2.594/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 417,93 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

VITOR SOUZA DE CASTRO

RUA GUILHERME CESCO, 173 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO II
Ref.Cadastral: 26.1.3.513.32.1 Cadastro Anterior: 741141001
Auto N. 2.595/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 426,41 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ CARLOS FURINI

RUA LADISLAU LUSTRI DA CRUZ, 35 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref.Cadastral: 26.2.1.503.49.1 Cadastro Anterior: 737040001
Auto N. 2.596/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 456,69 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ CARLOS FURINI

RUA LADISLAU LUSTRI DA CRUZ, 47 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref.Cadastral: 26.2.1.503.37.1 Cadastro Anterior: 737035001
Auto N. 2.597/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 448,32 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1533/Ano VII - 15 DE ABRIL DE 2024

JOAO DIAMANTE

RUA BORBA GATO, 775 - CIDADE JARDIM

Ref.Cadastral: 26.4.1.711.123.1 Cadastro Anterior: 73850001

Auto N. 2.598/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 544,50 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 12 de abril de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 6aab0da2-e904-4295-9bd1-458c5d114c69
