



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1909/Ano VIII - 03 DE NOVEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

APARECIDO DE SOUZA

Ref. Cadastral: 26.3.4.419.61.1 - **Cad. Anterior:** 368470001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7933/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LUZIMAR BARRETO FRANCA

Ref. Cadastral: 26.3.6.1009.198.1 - **Cad. Anterior:** 300370001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7934/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 460,50 UFM

EDILSON FERREIRA DA SILVA JUNIOR

Ref. Cadastral: 25.2.6.13.296.1 - **Cad. Anterior:** 685370001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7935/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

ANDERSON CARLOS BRIGO

Ref. Cadastral: 25.2.6.215.80.1 - **Cad. Anterior:** 685650001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7936/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 630,00 UFM

JUDITE CANDIDO DOS SANTOS

Ref. Cadastral: 30.1.2.5.288.1 - **Cad. Anterior:** 683210001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7937/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

MARCELO DE OLIVEIRA JESUS

Ref. Cadastral: 30.1.1.218.52.1 - **Cad. Anterior:** 726310001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7938/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCELO DE OLIVEIRA JESUS

Ref. Cadastral: 30.1.1.218.52.1 - **Cad. Anterior:** 726310001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7939/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025
Obs: Deixar a calçada totalmente livre



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1909/Ano VIII - 03 DE NOVEMBRO DE
2025

MARCIA APARECIDA MAZZOLO

Ref. Cadastral: 26.3.1.1003.130.1 - **Cad. Anterior:** 623070001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7940/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

JORGE APARECIDO DOS SANTOS

Ref. Cadastral: 26.3.1.1003.106.1 - **Cad. Anterior:** 623060001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7941/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

AUGUSTO IRENE BRITO/LOURDES M DE BRITO

Ref. Cadastral: 26.3.1.1002.294.1 - **Cad. Anterior:** 622880001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7942/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 450,00 UFM

CENTRO DE ABASTECIMENTO ARCO IRIS LTDA

Ref. Cadastral: 30.2.4.211.117.1 - **Cad. Anterior:** 9510001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7943/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 40,00 UFM

MARCOS CAETANO RODRIGUES

Ref. Cadastral: 29.2.4.1311.41.1 - **Cad. Anterior:** 7417801001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7944/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

CLOVIS COELHO PEREIRA

Ref. Cadastral: 29.2.4.1606.28.1 - **Cad. Anterior:** 7409781001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7945/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 333,93 UFM

CLOVIS COELHO PEREIRA

Ref. Cadastral: 29.2.4.1606.28.1 - **Cad. Anterior:** 7409781001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 7946/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 13/11/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

CLOVIS COELHO PEREIRA

Ref. Cadastral: 29.2.4.1606.28.1 - **Cad. Anterior:** 7409781001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7947/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025

Obs: Retirar madeiras e outros, da Area de Preservacao Ambiental (APP). Deixando totalmente livre a area ambiental.

ROSANGELA APARECIDA BIANCHI MARTINS EVANGELISTA

Ref. Cadastral: 26.4.1.1312.249.1 - **Cad. Anterior:** 92450001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7948/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025

Obs: Devera procurar a secretaria de planejamento para tratar de assuntos relacionado a marquise que esta invadindo o passeio publico para adequar de acordo com as normas vigentes no municipio.

ANA MARIA SILVA ALVES

Ref. Cadastral: 29.4.2.1014.233.1 - **Cad. Anterior:** 620847001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1909/Ano VIII - 03 DE NOVEMBRO DE
2025

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7949/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 180,00 UFM

ANA MARIA SILVA ALVES

Ref. Cadastral: 29.4.2.1014.233.1 - **Cad. Anterior:** 620847001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7950/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 90,00 UFM

EDISON LOPES

Ref. Cadastral: 30.2.2.310.286.1 - **Cad. Anterior:** 94930001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7951/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 459,21 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA

Ref. Cadastral: 30.2.2.8.213.1 - **Cad. Anterior:** 95380001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7952/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 495,00 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA

Ref. Cadastral: 30.2.2.8.213.1 - **Cad. Anterior:** 95380001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7953/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA

Ref. Cadastral: 30.2.2.8.213.1 - **Cad. Anterior:** 95380001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7954/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel

LUIS FERNANDO SOUZA DE JUSTI

Ref. Cadastral: 30.2.5.703.74.1 - **Cad. Anterior:** 96470001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7955/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA FERDINANDO PEREIRA

Ref. Cadastral: 29.4.5.13.367.1 - **Cad. Anterior:** 641670701
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7956/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

PAULO FRANCISCO DOS SANTOS

Ref. Cadastral: 29.4.1.218.127.1 - **Cad. Anterior:** 699980001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7957/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SILAS EDUARDO BORGES CAMPOS

Ref. Cadastral: 29.4.1.218.115.1 - **Cad. Anterior:** 699975001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7958/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 160,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1909/Ano VIII - 03 DE NOVEMBRO DE
2025

SILAS EDUARDO BORGES CAMPOS

Ref. Cadastral: 29.4.1.218.115.1 - **Cad. Anterior:** 699975001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7959/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025
Obs: Apresentar Projeto Aprovado na Secretaria de Planejamento

JOSE ORLANDO FERREIRA DA SILVA

Ref. Cadastral: 29.4.1.518.114.1 - **Cad. Anterior:** 699610001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7960/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

EDMARCIA ALVES DE ARAUJO

Ref. Cadastral: 29.4.1.519.52.1 - **Cad. Anterior:** 699550001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7961/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

EDMARCIA ALVES DE ARAUJO

Ref. Cadastral: 29.4.1.519.52.1 - **Cad. Anterior:** 699550001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7962/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025
Obs: Deixar a calçada livre

LUCILENE APARECIDA BONFIM ESPINHOSA

Ref. Cadastral: 29.4.1.519.124.1 - **Cad. Anterior:** 699520001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 7963/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LUCILENE APARECIDA BONFIM ESPINHOSA

Ref. Cadastral: 29.4.1.519.124.1 - **Cad. Anterior:** 699520001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7964/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada

CLOTILDE FIALHO TURUTA

Ref. Cadastral: 26.3.2.1113.228.1 - **Cad. Anterior:** 491690001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7965/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 402,93 UFM

JOSMAR FERNANDES DA SILVA

Ref. Cadastral: 26.3.2.1113.197.1 - **Cad. Anterior:** 491260001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7966/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 666,00 UFM

MARCOS ROBERTO VILLA E JORGE ARAMAKI-DR

Ref. Cadastral: 31.4.1.1508.236.1 - **Cad. Anterior:** 763280001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7967/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025
Prazo: 06/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

THEREZA WILMA REBIS BORELLI

Ref. Cadastral: 30.2.2.1411.136.1 - **Cad. Anterior:** 8200001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1909/Ano VIII - 03 DE NOVEMBRO DE
2025

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7968/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025

Obs: Canalizar e regularizar a saída de água até a rua.

ALFREDO KENJI WATANABE

Ref. Cadastral: 26.2.4.211.114.1 - **Cad. Anterior:** 557270001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7969/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025

Obs: não provocar queimadas de resíduos ou folhas no quintal sujeito a multa

DONIZETE LUIS AMARO

Ref. Cadastral: 26.1.5.1709.235.1 - **Cad. Anterior:** 624675001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7970/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 469,68 UFM

EVE-PRODUTOS HOSPITALARES LTDA-EPP

Ref. Cadastral: 26.1.2.1107.446.1 - **Cad. Anterior:** 758681001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7971/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

EVE-PRODUTOS HOSPITALARES LTDA-EPP

Ref. Cadastral: 26.1.2.1107.28.1 - **Cad. Anterior:** 758643001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7972/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 333,93 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Ref. Cadastral: 31.3.3.1919.40.1 - **Cad. Anterior:** 763110001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 7973/2025 - **Data da Infração:** 30/10/2025

Prazo: 18/11/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 03 de Novembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 37919bde-5ee4-4b98-ae70-3ec4f8960f44