



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1919/Ano VIII - 17 DE NOVEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

SUCATA DO GAUCHO LTDA

Cad. Imóvel: 0619906001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8124/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SUCATA DO GAUCHO LTDA

Cad. Imóvel: 0619906001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8125/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SUCATA DO GAUCHO LTDA

Cad. Imóvel: 0619905001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8126/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

SUCATA DO GAUCHO LTDA

Cad. Imóvel: 0619905001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8127/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MAGNO FELIPE MAIORANO FERREIRA SANTOS

Cad. Imóvel: 0645175001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8128/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 205,55 UFM

MAGNO FELIPE MAIORANO FERREIRA SANTOS

Cad. Imóvel: 0645175001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8129/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

RAQUEL CAMILO DE LIMA FERNANDES

Cad. Imóvel: 0644676001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8130/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 262,56 UFM

HIROSHI UBUKATA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1919/Ano VIII - 17 DE NOVEMBRO DE
2025

Cad. Imóvel: 0184600001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 8131/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA DE LOURDES CAMARGO SILVA
Cad. Imóvel: 0084510001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 8132/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

GUSTAVO WRUCK BRAGA
Cad. Imóvel: 0226000001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8133/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 1452,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP
Cad. Imóvel: 0074065001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8134/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 1270,50 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP
Cad. Imóvel: 0074065001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 8135/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP
Cad. Imóvel: 0074065001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8136/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

DURVALINA DE MORAES MOREIRA
Cad. Imóvel: 0074140001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8137/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel.

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA
Cad. Imóvel: 0074060001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8138/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 1452,00 UFM

JOAO DIAMANTE
Cad. Imóvel: 0073850001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8139/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 544,50 UFM

LUIZ CARLOS DE SOUZA LIMA
Cad. Imóvel: 0073810001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 8140/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1919/Ano VIII - 17 DE NOVEMBRO DE
2025

PEDRO JOSE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0073660001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8141/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JAYME BERTAZZO PITTA DE CASTRO

Cad. Imóvel: 0220540001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8142/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 318,00 UFM

JAYME BERTAZZO PITTA DE CASTRO

Cad. Imóvel: 0220540001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 8143/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

ALICE GARCIA MARTINS

Cad. Imóvel: 0752484001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8144/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 40,00 UFM

GIOVANE BOZETTE MAZINI

Cad. Imóvel: 0752500001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8145/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

GIOVANA RODRIGUES ZANINELO SILVA

Cad. Imóvel: 0762651001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8146/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 261,26 UFM

GIOVANA RODRIGUES ZANINELO SILVA

Cad. Imóvel: 0762651001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8147/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel

MARIA CRISTINA SAMPAIO DIAS

Cad. Imóvel: 0244900501

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8148/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA CRISTINA SAMPAIO DIAS

Cad. Imóvel: 0244900501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8149/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel

FATIMA APARECIDA DIAS GOMES MARIN

Cad. Imóvel: 0244890401

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1919/Ano VIII - 17 DE NOVEMBRO DE
2025

Auto de Infração: 8150/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

FATIMA APARECIDA DIAS GOMES MARIN

Cad. Imóvel: 0244890401
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8151/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025
Obs: Executar limpeza geral no imóvel

ADELIA SANCHES FURLAN

Cad. Imóvel: 0047320001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8152/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 375,00 UFM

NOLIKO FURUSHO

Cad. Imóvel: 0711690001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8153/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 559,01 UFM

DOUBLE FITNESS COMERCIO E IMPORTACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0711839001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8154/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 300,00 UFM

DOUBLE FITNESS COMERCIO E IMPORTACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0711839001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8155/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

MARIA FERNANDA GREGORY TRENTIN

Cad. Imóvel: 0760570001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8156/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 262,50 UFM

MICHAEL MARQUES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0625030001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8157/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 24/11/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EUNICE MARIA DOS SANTOS ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0711929001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8158/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025
Obs: Desocupar área pública, retirando edificação de telhas galvanizadas. (deixar livre área ambiental).

RODRIGO ALEXANDRE BROLEZZI DA TRINDADE

Cad. Imóvel: 0758510001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8159/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025
Prazo: 02/12/2025 - **Valor:** 300,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1919/Ano VIII - 17 DE NOVEMBRO DE
2025

DAYANE MICHELI AGUILAR GOES

Cad. Imóvel: 0711931001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8160/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025

Obs: Apresentar Autorizacao de uso, plantio em area publica, na rua Anibal Stadella, em area ambiental.

IRENE GOMES DE MOURA

Cad. Imóvel: 0711936001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8161/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025

Obs: Apresentar Autorizacao de uso e plantio em area publica ambiental, na rua Anibal Stadella, JD Prudentino.

LUIZA GUEDES FERREIRA

Cad. Imóvel: 0711950001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8162/2025 - **Data da Infração:** 13/11/2025

Prazo: 02/12/2025

Obs: Apresentar Autorizacao de uso e plantio em area publica ambiental, na rua Anibal Stadella, JD Prudentino.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 17 de Novembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 3b1a4e19-cca4-4644-8e19-1636597dade8
