



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

VALERIA CIPULO BORGHI

RUA CEARÁ-DESBRAVADOR, 925 - VILA TAZITSU

Ref.Cadastral: 26.4.5.1506.300.1 Cadastro Anterior: 99770001

Auto N. 2.874/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 412,50 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CMV LOCACAO DE VEICULOS LTDA ME

AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 60 - CENTRO

Ref.Cadastral: 26.4.6.505.357.1 Cadastro Anterior: 1940001

Auto N. 2.875/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 100,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

TATIANE MENEZES BARRACAR

RUA ADELAIDE CABRERA BILHEIRO, 60 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.1003.96.1 Cadastro Anterior: 7419391001

Auto N. 2.876/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ PEREIRA DA SILVA JUNIOR



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

RUA ERMINDA MARQUES PASSARELLO, 49 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.900.120.1 Cadastro Anterior: 7420621001

Auto N. 2.877/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ PEREIRA DA SILVA JUNIOR

RUA ERMINDA MARQUES PASSARELLO, 49 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.900.120.1 Cadastro Anterior: 7420621001

Auto N. 2.878/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 80,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

LUIZ PEREIRA DA SILVA JUNIOR

RUA ERMINDA MARQUES PASSARELLO, 49 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.900.120.1 Cadastro Anterior: 7420621001

Auto N. 2.879/2.024 Prazo: 13/05/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral na calçada.

MARCOS ROGERIO CAVALI

RUA ERMINDA MARQUES PASSARELLO, 99 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.900.70.1 Cadastro Anterior: 7420571001

Auto N. 2.880/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 300,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARTA COELHO PEREIRA

RUA ERMINDA MARQUES PASSARELLO, 140 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.5.1000.323.1 Cadastro Anterior: 7420531001

Auto N. 2.881/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 402,23 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA LUCIA ARTONI EBALD

RUA PEDRO MARCHIOLI, 662 - JARDIM NOVO PRUDENTINO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

Ref.Cadastral: 29.4.4.819.127.1 Cadastro Anterior: 676945001
Auto N. 2.882/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 249,48 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA CLARA PEIXOTO GRACA DE SOUSA

RUA ANITA RIBEIRO DA SILVA MEIX, 38 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref.Cadastral: 29.4.5.619.207.1 Cadastro Anterior: 676916001
Auto N. 2.883/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOSE CARLOS FARCHI

RUA ANITA RIBEIRO DA SILVA MEIX, 58 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref.Cadastral: 29.4.5.619.243.1 Cadastro Anterior: 676918001
Auto N. 2.884/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 333,93 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ELENICE APARECIDA GOMES DE BARROS

RUA PEDRO MARCHIOLI, 736 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref.Cadastral: 29.4.4.418.61.1 Cadastro Anterior: 676952001
Auto N. 2.885/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 160,00 UFM
Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

SEBASTIANA FERREIRA DOURADO

RUA PEDRO MARCHIOLI, 744 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref.Cadastral: 29.4.4.418.69.1 Cadastro Anterior: 676953001
Auto N. 2.886/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 120,00 UFM
Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

CRISTIANE DOS SANTOS CUNHA

RUA PEDRO MARCHIOLI, 760 - JARDIM NOVO PRUDENTINO
Ref.Cadastral: 29.4.4.418.85.1 Cadastro Anterior: 676955001
Auto N. 2.887/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 246,41 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CRISTIANE DOS SANTOS CUNHA

RUA PEDRO MARCHIOLI, 760 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.418.85.1 Cadastro Anterior: 676955001

Auto N. 2.888/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 160,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

CRISTIANE DOS SANTOS CUNHA

RUA PEDRO MARCHIOLI, 760 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.418.85.1 Cadastro Anterior: 676955001

Auto N. 2.889/2.024 Prazo: 13/05/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral na calçada.

EMERSON SILVA DE CARVALHO

AVENIDA MARIA FERREIRA CELESTINO, 724 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.419.172.1 Cadastro Anterior: 676979001

Auto N. 2.890/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MONIQUE CARVALHO GROSSO

AVENIDA MARIA FERREIRA CELESTINO, 740 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.419.188.1 Cadastro Anterior: 676982001

Auto N. 2.891/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

REAL CENTER TECNOLOGIA DE ATIVOS E FOMENTO

AVENIDA MARIA FERREIRA CELESTINO, 768 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.419.226.1 Cadastro Anterior: 676983001

Auto N. 2.892/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 414,83 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

REAL CENTER TECNOLOGIA DE ATIVOS E FOMENTO

AVENIDA MARIA FERREIRA CELESTINO, 768 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.419.226.1 Cadastro Anterior: 676983001

Auto N. 2.893/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 160,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

REAL CENTER TECNOLOGIA DE ATIVOS E FOMENTO

AVENIDA MARIA FERREIRA CELESTINO, 768 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref.Cadastral: 29.4.4.419.226.1 Cadastro Anterior: 676983001

Auto N. 2.894/2.024 Prazo: 13/05/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral na calçada.

OSMAR FABIANO CASTALDI BRASIL

RUA JOÃO DE LA CASA, 83 - PARQUE PRIMAVERA

Ref.Cadastral: 26.2.3.7.203.1 Cadastro Anterior: 465631001

Auto N. 2.895/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 225,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

VITOR RODRIGO SILVA

RUA JOÃO DE LA CASA, 89 - PARQUE PRIMAVERA

Ref.Cadastral: 26.2.3.7.197.1 Cadastro Anterior: 465630001

Auto N. 2.896/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 225,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

VIIV EMPREENDIMENTO IMOBIL. SPE IX LTDA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 228 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.292.1 Cadastro Anterior: 753878001

Auto N. 2.897/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 80,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

VIIV EMPREENDIMENTO IMOBIL. SPE IX LTDA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 228 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.292.1 Cadastro Anterior: 753878001

Auto N. 2.898/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

VIIV EMPREENDIMENTO IMOBIL. SPE IX LTDA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 228 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.292.1 Cadastro Anterior: 753878001

Auto N. 2.899/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

NATANAEL DOS SANTOS APOLINARIO

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 220 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.284.1 Cadastro Anterior: 753879001

Auto N. 2.900/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 80,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

NATANAEL DOS SANTOS APOLINARIO

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 220 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.284.1 Cadastro Anterior: 753879001

Auto N. 2.901/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

NATANAEL DOS SANTOS APOLINARIO

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 220 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.284.1 Cadastro Anterior: 753879001

Auto N. 2.902/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARCIA LOPES DE OLIVEIRA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 212 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

Ref.Cadastral: 23.3.1.407.276.1 Cadastro Anterior: 753880001
Auto N. 2.903/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 80,00 UFM
Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

MARCIA LOPES DE OLIVEIRA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 212 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I
Ref.Cadastral: 23.3.1.407.276.1 Cadastro Anterior: 753880001
Auto N. 2.904/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 160,00 UFM
Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

MARCIA LOPES DE OLIVEIRA

RUA CARLOS ANTÔNIO DE ALCÂNTARA, 212 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I
Ref.Cadastral: 23.3.1.407.276.1 Cadastro Anterior: 753880001
Auto N. 2.905/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA CARMEN BUSSO ALBIERI

AVENIDA MASA HARU AKAKI, 805 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref.Cadastral: 26.2.5.1215.1000.1 Cadastro Anterior: 700230001
Auto N. 2.906/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 24.815,55 UFM
Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOSE CARLOS BARDUQUE

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 476 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref.Cadastral: 26.1.5.1313.180.1 Cadastro Anterior: 624980001
Auto N. 2.907/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 200,00 UFM
Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

CRISTIANE MARQUES DA SILVA

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 298 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref.Cadastral: 26.1.5.1310.173.1 Cadastro Anterior: 624410501
Auto N. 2.908/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 273,95 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUCI MARIA COLNAGO DIAS

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 291 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1410.283.1 Cadastro Anterior: 624465001

Auto N. 2.909/2.024

Prazo: 13/05/2024

Valor: 200,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

LUCI MARIA COLNAGO DIAS

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 291 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1410.283.1 Cadastro Anterior: 624465001

Auto N. 2.910/2.024

Prazo: 13/05/2024

Valor: 507,26 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUCI MARIA COLNAGO DIAS

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 303 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1410.271.1 Cadastro Anterior: 624470001

Auto N. 2.911/2.024

Prazo: 13/05/2024

Valor: 127,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

LUCI MARIA COLNAGO DIAS

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 303 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1410.271.1 Cadastro Anterior: 624470001

Auto N. 2.912/2.024

Prazo: 13/05/2024

Valor: 200,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

LUCI MARIA COLNAGO DIAS

RUA MAURÍLIO LUCIANO LOPES, 303 - JARDIM NOVO BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 26.1.5.1410.271.1 Cadastro Anterior: 624470001

Auto N. 2.913/2.024

Prazo: 13/05/2024

Valor: 507,26 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

MARIZETE TIMOTEO DOS SANTOS

RUA MARIO MARQUES CALDEIRA, 111 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1404.66.1 Cadastro Anterior: 752723001

Auto N. 2.914/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

MARIA IZABEL RODRIGUES

RUA BRAZ ROZAS, 246 - JARDIM JEQUITIBÁS

Ref.Cadastral: 26.3.4.1305.210.1 Cadastro Anterior: 447650001

Auto N. 2.915/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 20,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

PAULO FRANCISCO DOS SANTOS

RUA BRAZ ROZAS, 236 - JARDIM JEQUITIBÁS

Ref.Cadastral: 26.3.4.1305.200.1 Cadastro Anterior: 447640001

Auto N. 2.916/2.024 Prazo: 29/04/2024 Valor: 200,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

TARCISIO LUIS DE SOUZA CRUZ

RUA ANTÔNIO BONGIOVANI SOBRINHO, 459 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES II

Ref.Cadastral: 25.4.6.918.142.1 Cadastro Anterior: 646680001

Auto N. 2.917/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 378,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

CELIA BARTHA IARTELLI

RUA VICTÓRIO ANDREASI NETO, 288 - PARQUE RESIDENCIAL SERVANTES II

Ref.Cadastral: 25.4.6.1518.115.1 Cadastro Anterior: 648750001

Auto N. 2.918/2.024 Prazo: 13/05/2024 Valor: 751,74 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 25 de abril de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística de Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1542/Ano VII - 26 DE ABRIL DE 2024

Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: d355d3fd-b040-4dcf-96c6-06c902cbf750
