



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1929/Ano VIII - 03 DE DEZEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

VANDERLEI RAMOS GIMENEZ

Cad. Imóvel: 0280960001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8453/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 400,00 UFM

MARCIO TAKEY BEZUTI

Cad. Imóvel: 0067395001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8454/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

MARCIO TAKEY BEZUTI

Cad. Imóvel: 0067395001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8455/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 1494,90 UFM

MARCIO TAKEY BEZUTI

Cad. Imóvel: 0067395001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8456/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025

Obs: Executar limpeza geral no imóvel e limpeza no terreno ao fundo do mesmo.

ANTONIO CARLOS DO LAGO

Cad. Imóvel: 0644425001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8457/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 390,18 UFM

ANTONIO CARLOS DO LAGO

Cad. Imóvel: 0644425001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8458/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 302,80 UFM

ADRIANA FLORINDO ALBERTONI

Cad. Imóvel: 0644677801

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8459/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1929/Ano VIII - 03 DE DEZEMBRO DE
2025

JOAO PEDRO SANTOS MOREIRA

Cad. Imóvel: 0401075001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8460/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 225,00 UFM

JOAO PEDRO SANTOS MOREIRA

Cad. Imóvel: 0401070001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8461/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 225,00 UFM

NAIR REICO TSUZUKI

Cad. Imóvel: 0365180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8462/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 571,50 UFM

MARIA DAS DORES MESSINETTI

Cad. Imóvel: 0288270001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8463/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

JULIO CESAR VIEIRA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0677515001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8464/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 216,93 UFM

JULIO CESAR VIEIRA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0677515001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8465/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

CESAR AUGUSTO MATHEUS RODRIGUES DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0288300001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8466/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025

Obs: Executar a recomposicao e reparos da vala aberta e o entorno do poço de visita, o responsável deverá adequar o tampão do poço de visita na ligação da nova rede executada pelo empreendimento. Encaminhar esta notificação ao setor responsável.

RICARDO RIBEIRO CHAGAS

Cad. Imóvel: 0752220001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8467/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025

Obs: Providenciar o serviço de cacamba para retomada da obra.

RICARDO RIBEIRO CHAGAS

Cad. Imóvel: 0752220001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 8468/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

DIMAS APARECIDO MACHADO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1929/Ano VIII - 03 DE DEZEMBRO DE
2025

Cad. Imóvel: 0752219001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8469/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025

Obs: Providenciar o serviço de cacamba para a retomada da obra

DIMAS APARECIDO MACHADO

Cad. Imóvel: 0752219001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 8470/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

ANDRE LUIZ BERLANGA MUGNAI

Cad. Imóvel: 0614250001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8471/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 438,24 UFM

ANDRE LUIZ BERLANGA MUGNAI

Cad. Imóvel: 6142500101

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8472/2025 - **Data da Infração:** 01/12/2025

Prazo: 18/12/2025 - **Valor:** 287,57 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 03 de Dezembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: c965f93c-eee4-457b-88e4-6aaeddd18fcb