



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

FRANCISCO BERNARDO DE JESUS

Cad. Imóvel: 0288120001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8596/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

VALDIR FERNANDES

Cad. Imóvel: 0287930001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8597/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

VICENTE PAULO BOTIN ALVES MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0303030001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8598/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 231,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0302980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8599/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 192,86 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0302980001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8600/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 124,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0302980001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8601/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 62,00 UFM

ELIEL ALVES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0302980501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8602/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 192,86 UFM

ELIEL ALVES DE LIMA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

Cad. Imóvel: 0302980501
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8603/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

ELIEL ALVES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0302980501
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8604/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025
Obs: Deixar a calçada completamente concretada, respeitando a largura e metragem correta da mesma.

CLAUDINEI ORLANDELLI BARROCAL

Cad. Imóvel: 0470150001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8605/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 1507,50 UFM

CLAUDINEI ORLANDELLI BARROCAL

Cad. Imóvel: 0470150001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8606/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025
Obs: Executar limpeza geral na calçada

LADJANE SIMOES KAWAGISHI

Cad. Imóvel: 0121270001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 8607/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

LEANDRO ROBERTO BARBOZA

Cad. Imóvel: 0229340001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8608/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

LEANDRO ROBERTO BARBOZA

Cad. Imóvel: 0229340001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8609/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

LEANDRO ROBERTO BARBOZA

Cad. Imóvel: 0229340001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 8610/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 50,00 UFM

LEANDRO LOPES ARAUJO

Cad. Imóvel: 0470856001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8611/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025
Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 703,50 UFM

BRUNO GERMINIANI SILVA

Cad. Imóvel: 0470856501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8612/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 703,50 UFM

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

Cad. Imóvel: 0470854001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8613/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 200,00 UFM

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

Cad. Imóvel: 0470854001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8614/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Retirar de sua calçada e da calçada vizinha defronte.

ELMA APARECIDA FASSINA

Cad. Imóvel: 0470866001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8615/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 670,85 UFM

JULIANO PIRES DE MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0470866501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8616/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JULIANO PIRES DE MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0470866501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8617/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 682,40 UFM

JULIANO PIRES DE MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0470866501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8618/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

ELPIDES PADILHA

Cad. Imóvel: 0469770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8619/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 1440,00 UFM

ELPIDES PADILHA

Cad. Imóvel: 0469770001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8620/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

APARECIDA DE LOURDES VILELA

Cad. Imóvel: 0069170001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8621/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

MARIA DE LOURDES AMORIM MATIAS

Cad. Imóvel: 0069580001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8622/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

EMPRESA DE TRANSPORTES ANDORINHA SA

Cad. Imóvel: 0166860001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8623/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 726,00 UFM

LILIA PINTO RODRIGUES

Cad. Imóvel: 0166110001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8624/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 369,00 UFM

SANDRA REGINA ERI HASEGAWA

Cad. Imóvel: 0166090001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8625/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

JOAO PAULO SILVA SMERDEL

Cad. Imóvel: 0166790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8626/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

FRANCISCO ARCHANJO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0229890001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8627/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

NELSON DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0057220001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8628/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 363,00 UFM

NELSON DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0057220001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8629/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8630/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8631/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8632/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar remocao de tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

SERGIO MIRANDA MENDES

Cad. Imóvel: 0106410001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8633/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 396,00 UFM

ELISANGELA XIMENES MENDES LIBANIO

Cad. Imóvel: 0743010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8634/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 448,55 UFM

SERGIO RIBEIRO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0758514001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8635/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 270,00 UFM

SATURNINA ALVES DA CUNHA

Cad. Imóvel: 0050770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8636/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 204,44 UFM

SATURNINA ALVES DA CUNHA

Cad. Imóvel: 0050770001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8637/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

FERNANDO HENRIQUE DE PAULA SANTOS

Cad. Imóvel: 0050770501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8638/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 202,95 UFM

FRANCISCO APARECIDO DE MELO

Cad. Imóvel: 0069950001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8639/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 160,00 UFM

FRANCISCO APARECIDO DE MELO

Cad. Imóvel: 0069950001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8640/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 330,00 UFM

FRANCISCO APARECIDO DE MELO

Cad. Imóvel: 0069950001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8641/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar limpeza geral no lote e na calçada

NAIR VINHA AGUIAR

Cad. Imóvel: 0310920001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8642/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 549,00 UFM

NAIR VINHA AGUIAR

Cad. Imóvel: 0310920001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8643/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar limpeza geral na calçada

CLAUDETE BATAGLIOTTI

Cad. Imóvel: 0063020001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8644/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Executar limpeza no passeio publico.

RICARDO YUKIO BABA

Cad. Imóvel: 0555070001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8645/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

RICARDO YUKIO BABA

Cad. Imóvel: 0555070001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8646/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel e providenciar seguranca como portas e portao para evitar invasao de terceiros.

ROSELI DA COSTA REIS

Cad. Imóvel: 0189030001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8647/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 192,00 UFM

CARLOS AUGUSTO SGOBBI

Cad. Imóvel: 0095030001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8648/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

ERVINA SANTANA MENDES

Cad. Imóvel: 0189050001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8649/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 375,00 UFM

ERVINA SANTANA MENDES

Cad. Imóvel: 0189050001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8650/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 110,00 UFM

ERVINA SANTANA MENDES

Cad. Imóvel: 0189050001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8651/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

MONTEIRO DE OLIVEIRA E MILANI PECAS

Cad. Imóvel: 0279380001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8652/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 643,50 UFM

MONTEIRO DE OLIVEIRA E MILANI PECAS

Cad. Imóvel: 0279380001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8653/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel

JUDITE DOS SANTOS THOMAZ

Cad. Imóvel: 0059800001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8654/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 120,00 UFM

JUDITE DOS SANTOS THOMAZ

Cad. Imóvel: 0059800001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8655/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 240,00 UFM

PEDRO FELIPE LEOCADIO DE PAULA

Cad. Imóvel: 0188895001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 8656/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 150,00 UFM

PEDRO FELIPE LEOCADIO DE PAULA

Cad. Imóvel: 0188895001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8657/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 15/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

PEDRO FELIPE LEOCADIO DE PAULA

Cad. Imóvel: 0188895001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 8658/2025 - **Data da Infração:** 10/12/2025

Prazo: 29/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 12 de Dezembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: c5f25062-a8dc-482f-be12-259df7346e82



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1935/Ano VIII - 12 DE DEZEMBRO DE
2025
