



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1938/Ano VIII - 17 DE DEZEMBRO DE
2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MARCELO GOMES DE JESUS

Cad. Imóvel: 0664499001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8721/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026

Obs: providenciar reparo quanto a infiltração na casa do fundo

JOAQUIM ANTONIO DE TOLEDO

Cad. Imóvel: 0354420001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8722/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOAQUIM ANTONIO DE TOLEDO

Cad. Imóvel: 0354420001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8723/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel

JEFFERSON MIGUEL DELTREJO DE DEUS

Cad. Imóvel: 0356095001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8724/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 22/12/2025 - **Valor:** 100,00 UFM

JEFFERSON MIGUEL DELTREJO DE DEUS

Cad. Imóvel: 0356095001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8725/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026

Obs: Executar limpeza no lote e na calçada, deixando a livre.

EDEMAR BRITO NUNES

Cad. Imóvel: 0355670001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8726/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 225,00 UFM

NELSON ESPIGAROL

Cad. Imóvel: 0355610001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8727/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1938/Ano VIII - 17 DE DEZEMBRO DE
2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

NELSON ESPIGAROL

Cad. Imóvel: 0355610001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 8728/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada.

SIMONE SOARES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0291000001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8729/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARCOS AKIRA OSHIMA

Cad. Imóvel: 0060290001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 8730/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 22/12/2025 - **Valor:** 60,00 UFM

ENIO RODRIGUES MAIA FILHO E ESPOSA

Cad. Imóvel: 0103235201

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8731/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

NELSINA MARIA ROSA

Cad. Imóvel: 0255920001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 8732/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 573,11 UFM

NELSINA MARIA ROSA

Cad. Imóvel: 0255920001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8733/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DELFINA RAMOS

Cad. Imóvel: 0287240001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 8734/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

HELIO SOARES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0015550001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 8735/2025 - **Data da Infração:** 15/12/2025

Prazo: 01/01/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 17 de Dezembro de 2025. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: b7b808ea-4c71-4d9f-8c2b-05bcd57f2653



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1938/Ano VIII - 17 DE DEZEMBRO DE
2025
