



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

### SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

**LUCIANO LOURENTE**

**Cad. Imóvel:** 0132660001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 340/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 397,49 UFM

**LUCIANO LOURENTE**

**Cad. Imóvel:** 0132660001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 341/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

**ADEIDE SOARES BISPO**

**Cad. Imóvel:** 0132510001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 342/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

**FRANCIELLY CALIXTO ACAFRAO**

**Cad. Imóvel:** 0751684001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 343/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 287,66 UFM

**FRANCIELLY CALIXTO ACAFRAO**

**Cad. Imóvel:** 0751684001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 344/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

**CLAUDIO APARECIDO ENCENHA**

**Cad. Imóvel:** 0751687001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 345/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 318,81 UFM

**CLAUDIO APARECIDO ENCENHA**

**Cad. Imóvel:** 0751687001

**Irregularidade:** 5 - Remoção de entulho e material de construção

**Auto de Infração:** 346/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 26/01/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

**WILLIAN SOARES DOS SANTOS**



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

**Cad. Imóvel:** 0751728001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 347/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

**ANA CARLA FIGUEIREDO BARBOSA**

**Cad. Imóvel:** 0751733001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 348/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

**ANA CARLA FIGUEIREDO BARBOSA**

**Cad. Imóvel:** 0751733001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 349/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

**VICENTE PAULO BOTIN ALVES MEDEIROS**

**Cad. Imóvel:** 0303030001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 350/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 231,00 UFM

**ANA PAULA CUNHA SANTOS GOTO**

**Cad. Imóvel:** 0751734001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 351/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

**MIGUEL TOMBOLO**

**Cad. Imóvel:** 0306170001  
**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas  
**Auto de Infração:** 352/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

**CINTIA SANTOS OLIVEIRA**

**Cad. Imóvel:** 0751707001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 353/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 285,00 UFM

**PAULO CESAR DE OLIVEIRA**

**Cad. Imóvel:** 0751708001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 354/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 285,00 UFM

**ELIEL ALVES DE LIMA**

**Cad. Imóvel:** 0302980501  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 355/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 192,86 UFM

**ELIEL ALVES DE LIMA**

**Cad. Imóvel:** 0302980501  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 356/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 160,00 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

## EDSON XIMENES MENDES

Cad. Imóvel: 0751709001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 357/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 285,00 UFM

## REINALDO MONTEIRO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0751712001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 358/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 285,00 UFM

## EDUARDO SANTOS LOPES

Cad. Imóvel: 0751604001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 359/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 352,31 UFM

## MATHEUS ROGER RIBEIRO

Cad. Imóvel: 0751600001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 360/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 315,00 UFM

## ANA MARIA FERNANDES VARGAS ARENALES

Cad. Imóvel: 0751721001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 361/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 285,00 UFM

## DILIA CARDOSO OBANA

Cad. Imóvel: 0300100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 362/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 372,00 UFM

## DILIA CARDOSO OBANA

Cad. Imóvel: 0300100001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 363/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

## MANOEL ALVES PARANGABA

Cad. Imóvel: 0300080001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 364/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 292,50 UFM

## MANOEL ALVES PARANGABA

Cad. Imóvel: 0300080001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 365/2026 - Data da Infração: 16/01/2026

Prazo: 06/02/2026 - Valor: 180,00 UFM

## GERALDO AMANCIO DE OLIVEIRA SILVA

Cad. Imóvel: 0357020001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 366/2026 - Data da Infração: 16/01/2026



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

**ANTONIO RENATO DE OLIVEIRA SANTOS**

**Cad. Imóvel:** 0392675001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 367/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

**AROS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA-ME**

**Cad. Imóvel:** 0392674001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 368/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

**AROS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA-ME**

**Cad. Imóvel:** 0392674001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 369/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

**AROS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA-ME**

**Cad. Imóvel:** 0392673001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 370/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

**VITOR NEVES BAPTISTA CARDOSO**

**Cad. Imóvel:** 0392672001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 371/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

**VITOR NEVES BAPTISTA CARDOSO**

**Cad. Imóvel:** 0392672001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 372/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

**EDSON ANGELO GARDENAL CABRERA**

**Cad. Imóvel:** 0233410001

**Irregularidade:** 8 - Limpeza inadequada do terreno

**Auto de Infração:** 373/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 23/01/2026 - **Valor:** 3,00 UFM

**EDSON ANGELO GARDENAL CABRERA**

**Cad. Imóvel:** 0233410001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 374/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026

**Obs:** limpeza em geral no imóvel remover todo lixo do imóvel

**CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA**

**Cad. Imóvel:** 0272121001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 375/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 187,50 UFM

**CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA**

**Cad. Imóvel:** 0272121001



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

**Irregularidade:** 1 - Muro inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 376/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 125,00 UFM

## CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

**Cad. Imóvel:** 0272121001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 377/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 250,00 UFM

## CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA

**Cad. Imóvel:** 0272121001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 378/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026  
**Obs:** limpeza em geral no imóvel removendo todo lixo e entulho do imóvel

## ALCIDES JOAO DE LIMA

**Cad. Imóvel:** 0195450001  
**Irregularidade:** 5 - Remoção de entulho e material de construção  
**Auto de Infração:** 379/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 26/01/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

## BENEVIDES PEREIRA DO NASCIMENTO

**Cad. Imóvel:** 0195440001  
**Irregularidade:** 5 - Remoção de entulho e material de construção  
**Auto de Infração:** 380/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 26/01/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

## JOAQUIM ZEFERINO NASCIMENTO

**Cad. Imóvel:** 0129625001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 381/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 1820,01 UFM

## JOAQUIM ZEFERINO NASCIMENTO

**Cad. Imóvel:** 0129625001  
**Irregularidade:** 6 - Outros  
**Auto de Infração:** 382/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026  
**Obs:** limpeza em geral no imóvel

## PEDRO MARCHEZI

**Cad. Imóvel:** 0302245001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 383/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 313,50 UFM

## PEDRO MARCHEZI

**Cad. Imóvel:** 0302245001  
**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular  
**Auto de Infração:** 384/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 190,00 UFM

## ANTONIO CASTALDELLI

**Cad. Imóvel:** 0272175001  
**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno  
**Auto de Infração:** 385/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026  
**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 231,00 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

## HILTON CLAUDIO CASTALDELLI

**Cad. Imóvel:** 0272170001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 386/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 231,00 UFM

## JOSE LUIZ ESTADELLO RENA

**Cad. Imóvel:** 0350730001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 387/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 379,50 UFM

## JOSE LUIZ ESTADELLO RENA

**Cad. Imóvel:** 0350740001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 388/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 472,20 UFM

## MARIA DE PAULA PEREIRA RESENDE

**Cad. Imóvel:** 0102810002

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 389/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026

**Obs:** Tomar providencias quanto a agua pluvial (de seu imovel) que esta invadindo o imovel vizinho da rua Alvares Machado 123 trazendo transtornos.

## MARCIO SENSÃO DE ANDRADE

**Cad. Imóvel:** 0384850001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 390/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 7885,50 UFM

## MARCIO SENSÃO DE ANDRADE

**Cad. Imóvel:** 0384850001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 391/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026

**Obs:** Executar limpeza geral na calçada frente e dos fundos.

## BARRUNTA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

**Cad. Imóvel:** 0384856101

**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas

**Auto de Infração:** 392/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

## BARRUNTA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

**Cad. Imóvel:** 0384856101

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 393/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026

**Obs:** Executar conserto e limpeza geral por toda extensao da calçada

## BARRUNTA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

**Cad. Imóvel:** 0384856101

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 394/2026 - **Data da Infração:** 16/01/2026

**Prazo:** 06/02/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

---

Edição nº 1956/Ano IX - 22 DE JANEIRO DE  
2026

---

fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 22 de Janeiro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

**Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami**  
**Coordenadora de Fiscalização Urbanística**

Código identificador: 8979f125-9ff8-4f6a-a331-25066a4098bc

---