



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1958/Ano IX - 26 DE JANEIRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

FLORINDA CARVALHO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0356180001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 461/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

FLORINDA CARVALHO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0356190001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 462/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

FLORINDA CARVALHO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0356190001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 463/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 29/01/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

ERICA TONIETTI DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0477140001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 464/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

GISELE DE LIMA RODELLA CASTRO

Cad. Imóvel: 0477150001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 465/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

GISELE DE LIMA RODELLA CASTRO

Cad. Imóvel: 0477150001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 466/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026

Obs: Deixar a calçada livre

JENIFFER DOS SANTOS BRITO MARTINS

Cad. Imóvel: 0347090001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 467/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 29/01/2026 - **Valor:** 20,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1958/Ano IX - 26 DE JANEIRO DE
2026

JENIFFER DOS SANTOS BRITO MARTINS

Cad. Imóvel: 0347090001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 468/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 05/02/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

JENIFFER DOS SANTOS BRITO MARTINS

Cad. Imóvel: 0347090001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 469/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026

Obs: Remover imediatamente betoneira da via publica, material, madeira, tapume e container da calçada.

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 470/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 190,14 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 471/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 218,80 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 472/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 202,80 UFM

VALDAIR VIEIRA DOS ANJOS

Cad. Imóvel: 0615790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 473/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

VALDAIR VIEIRA DOS ANJOS

Cad. Imóvel: 0615790001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 474/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

F J F ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO S/C

Cad. Imóvel: 0623475001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 475/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

MARCOS KUIBIDA

Cad. Imóvel: 0626022501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 476/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 234,84 UFM

MARCOS KUIBIDA

Cad. Imóvel: 0626025001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1958/Ano IX - 26 DE JANEIRO DE
2026

Auto de Infração: 477/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 234,84 UFM

NEUSA PESSOA FREIRE

Cad. Imóvel: 0628805001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 478/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 29/01/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ELAINE FERNANDES RUGGIERI

Cad. Imóvel: 0626750001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 479/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 456,56 UFM

ELAINE FERNANDES RUGGIERI

Cad. Imóvel: 0626750001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 480/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUCAS CASSIANO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0626845001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 481/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 228,29 UFM

LUCAS CASSIANO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0626845001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 482/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026
Obs: limpeza geral nos fundos do imóvel

HAMILTON YUKOO MATSUBARA

Cad. Imóvel: 0626065001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 483/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 456,56 UFM

DONIZETE LUIS AMARO

Cad. Imóvel: 0624675001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 484/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 469,68 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0758561001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 485/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 440,21 UFM

CARLOS EDUARDO FERNANDES ANTUNES GAGO

Cad. Imóvel: 0758565001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 486/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026
Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

CARLOS EDUARDO FERNANDES ANTUNES GAGO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1958/Ano IX - 26 DE JANEIRO DE
2026

Cad. Imóvel: 0758565001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 487/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

BEVERLY CRISTINA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0758566001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 488/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

BEVERLY CRISTINA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0758566001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 489/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

ROGÉRIO TAKESHI ICHIBA

Cad. Imóvel: 0758506001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 490/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

MARIA CAROLINA LADEIRA DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0281270001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 491/2026 - **Data da Infração:** 22/01/2026

Prazo: 10/02/2026 - **Valor:** 536,25 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 26 de Janeiro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 28a52c84-213a-4f5b-93c7-18019ee9c6af