



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1959/Ano IX - 27 DE JANEIRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MARIA ELVIRA BARNABE DE ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0273670001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 492/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ENEAS DE OLIVEIRA MARTINS

Cad. Imóvel: 0273650001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 493/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

WANDERSON LUPOLI

Cad. Imóvel: 0115910001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 494/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTAYR BARILLE

Cad. Imóvel: 0115840001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 495/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTAYR BARILLE

Cad. Imóvel: 0115840001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 496/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026

Obs: Colocar grade de protecao sobre o espaco do reparo conforme foto.

BANCO DO ESTADO DE SAO PAULO S A-BANESPA

Cad. Imóvel: 0142290001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 497/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIS EDUARDO SANTOS VIRGULINO

Cad. Imóvel: 0759198001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 498/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 300,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1959/Ano IX - 27 DE JANEIRO DE
2026

LUIS EDUARDO SANTOS VIRGULINO

Cad. Imóvel: 0759198001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 499/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

INCORPORADORA BONGIOVANI S/S LIMITADA

Cad. Imóvel: 0759199001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 500/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

ALVES E SOUZA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Cad. Imóvel: 0758693001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 501/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

ALVES E SOUZA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Cad. Imóvel: 0758693001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 502/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

ANDREA RAGNI

Cad. Imóvel: 0758694001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 503/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

ANDREA RAGNI

Cad. Imóvel: 0758694001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 504/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

NATO EMPREEND IMOB LTDA

Cad. Imóvel: 0002240001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 505/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA PEREIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0758974001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 506/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

SANDRA VALÉRIA BONFIM

Cad. Imóvel: 0758498001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 507/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

REIKA WATANABE

Cad. Imóvel: 0142280001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 508/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1959/Ano IX - 27 DE JANEIRO DE
2026

PAULO ROBERTO KOZAR

Cad. Imóvel: 0142340001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 509/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 1099,50 UFM

TEREZINHA DE JESUS PINTO

Cad. Imóvel: 0753438001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 510/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

HELIO BORGES DE ANDRADE

Cad. Imóvel: 0731760001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 511/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0563060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 512/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0563060001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 513/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JADERSON ANTONIO TONETTO PIRES

Cad. Imóvel: 0563150001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 514/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

UNIAO PARTICIPACAO DE BENS S C LTDA

Cad. Imóvel: 0394644001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 515/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 11/02/2026 - **Valor:** 1576,11 UFM

UNIAO PARTICIPACAO DE BENS S C LTDA

Cad. Imóvel: 0394644001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 516/2026 - **Data da Infração:** 23/01/2026

Prazo: 30/01/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 27 de Janeiro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 78a34751-68a5-4d64-a8da-766a43426c44