



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 1747/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 19/03/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1748/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1749/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 500,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1750/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Executar limpeza imediata da via publica (avenida), por terras escoadas pelo seu imovel. Tambem executar retencao das terras para evitar novas infracoes. Prazo imediato.

SERGIO MIRANDA MENDES

Cad. Imóvel: 0106410001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1751/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 396,00 UFM

HELIO TAKASHI AOYAGI

Cad. Imóvel: 0101350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1752/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 726,00 UFM

PAULO CESAR COSTA

Cad. Imóvel: 0101360001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1753/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

SAMUEL DIAS DA ROCHA

Cad. Imóvel: 0491300001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1754/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 661,50 UFM

YOSHIE KABAYACHI

Cad. Imóvel: 0172740001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1755/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0389360001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1756/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0389360001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1757/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ROSANGELA APARECIDA XAVIER

Cad. Imóvel: 0297580001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1758/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ ANTONIO BUGALHO

Cad. Imóvel: 0297820001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1759/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

AMANDA SILVER CHAMMAH

Cad. Imóvel: 0348343001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1760/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 216,45 UFM

AMANDA SILVER CHAMMAH

Cad. Imóvel: 0348343501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1761/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 216,32 UFM

AMANDA SILVER CHAMMAH

Cad. Imóvel: 0348346001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1762/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 216,09 UFM

RENATA SANTANA RIBEIRO ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0253430001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1763/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

AMANDA SILVER CHAMMAH

Cad. Imóvel: 0348346501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1764/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 215,97 UFM

EDUARDO SILVA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0444855001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1765/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

EDUARDO SILVA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0444855001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1766/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

ROBINSON FERNANDES XAVIER

Cad. Imóvel: 0444850001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1767/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

ROBINSON FERNANDES XAVIER

Cad. Imóvel: 0444850001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1768/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

ROBINSON FERNANDES XAVIER

Cad. Imóvel: 0444850001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1769/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

EDSON XIMENES MENDES

Cad. Imóvel: 0751709001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1770/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 285,00 UFM

FABIANO KOGI TERANISI

Cad. Imóvel: 0292900001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1771/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

FABIANO KOGI TERANISI

Cad. Imóvel: 0292900001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1772/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

FABIANO KOGI TERANISI

Cad. Imóvel: 0292900001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Auto de Infração: 1773/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ALBINO LANZA

Cad. Imóvel: 0292810001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1774/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MAURO RIBEIRO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0082060001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1775/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DIOGO INDON IBOSHI

Cad. Imóvel: 0051603001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1776/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DIOGO INDON IBOSHI

Cad. Imóvel: 0051603001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1777/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DIOGO INDON IBOSHI

Cad. Imóvel: 0051603001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1778/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ELIZON GERALDO DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0158900001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1779/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ELIZON GERALDO DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0158900001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1780/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imóvel abandonado

JOSE LUIZ DO NASCIMENTO JUNIOR

Cad. Imóvel: 0159040001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1781/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 198,00 UFM

FRANCISCA IZABEL DA SILVA

Cad. Imóvel: 0108620001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1782/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 726,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

LOURIVAL FAUSTINO DE JESUS

Cad. Imóvel: 0310693501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1783/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LOURIVAL FAUSTINO DE JESUS

Cad. Imóvel: 0310693501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1784/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

RICARDO YUKIO MORIMOTO

Cad. Imóvel: 0609640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1785/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

RICARDO YUKIO MORIMOTO

Cad. Imóvel: 0609635001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1786/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

VERA WEHBI LACERDA

Cad. Imóvel: 0178290001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1787/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VERA WEHBI LACERDA

Cad. Imóvel: 0178290001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1788/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

HELIO AQUARONI FARAO GOMES

Cad. Imóvel: 0060604001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1789/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

INCORPORADORA REBAL LTDA

Cad. Imóvel: 0060900001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1790/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 900,00 UFM

HELIO RENATO IDALGO

Cad. Imóvel: 0060890001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1791/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

ARMELIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0060660001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1792/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 775,50 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

IRIS DE ARRUDA ARMELIM

Cad. Imóvel: 0034550001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1793/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 454,50 UFM

ARMELIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0034540001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1794/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 412,50 UFM

LUIZ REINALDO BAZZO

Cad. Imóvel: 0019800001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1795/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ REINALDO BAZZO

Cad. Imóvel: 0019800001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1796/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA OLIVEIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0153340001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1797/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCIANA YON JUAN LEE

Cad. Imóvel: 0153290001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1798/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCIANA YON JUAN LEE

Cad. Imóvel: 0153290001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1799/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA CRISTINA DO NASCIMENTO ALVES

Cad. Imóvel: 0153000001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1800/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

PAULO KEIZO TANAKA

Cad. Imóvel: 0262750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1801/2026 - **Data da Infração:** 04/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

AMANDA SILVER CHAMMAH

Cad. Imóvel: 0348360001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1802/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 1215,57 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

EDNA CARNEIRO SIMOES

Cad. Imóvel: 0196520001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1803/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CHARLOTTE LUISE WELLER LUPOLI

Cad. Imóvel: 0196850001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1804/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

WANDERSON LUPOLI

Cad. Imóvel: 0156810002

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1805/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

IGREJA ADVENTISTA DA PROMESSA

Cad. Imóvel: 0425230001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1806/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

MARIA L TREVISANELLI DELA VIUDA

Cad. Imóvel: 0156530001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1807/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

AILTON BRANDI

Cad. Imóvel: 0635540001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1808/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 673,14 UFM

WALTUIR JOSE DOS REIS

Cad. Imóvel: 0156200001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1809/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 396,00 UFM

EDGAR MIGUEL SOARES

Cad. Imóvel: 0456930001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1810/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

EDGAR MIGUEL SOARES

Cad. Imóvel: 0456930001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1811/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE FERNANDO MARTINS BONILHA

Cad. Imóvel: 0199940001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1812/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

JOSE FERNANDO MARTINS BONILHA

Cad. Imóvel: 0199940002

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1813/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 726,00 UFM

NEWTON DURAES TEIXEIRA

Cad. Imóvel: 0023160001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1814/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

AP WIRELESS BRASIL INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0200180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1815/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

KATIA FERNANDES FIGUEIRA STERSI

Cad. Imóvel: 0200160001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1816/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

IVAN MARINO ALVES

Cad. Imóvel: 0427440001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1817/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

IVAN MARINO ALVES

Cad. Imóvel: 0427440001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1818/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANA MARIA DE SOUZA BIANCHI

Cad. Imóvel: 0427660001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1819/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANA MARIA DE SOUZA BIANCHI

Cad. Imóvel: 0427660001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1820/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LOURIVAL FEITOSA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0389340001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1821/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LOURIVAL FEITOSA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0389340001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1822/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

EDSON VINICIUS DE LIMA

Cad. Imóvel: 0426157201

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1823/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 494,94 UFM

ELIZABETE MACEDO SOUZA

Cad. Imóvel: 0753028001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1824/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

ELIZABETE MACEDO SOUZA

Cad. Imóvel: 0753028001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1825/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

CARLA HELENA JACINTHO

Cad. Imóvel: 0753027001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1826/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

RONALDO CARDOSO MACHADO

Cad. Imóvel: 0762681001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1827/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 449,45 UFM

RONALDO CARDOSO MACHADO

Cad. Imóvel: 0762664001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1828/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 526,91 UFM

JOSE VIEIRA DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0552790001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1829/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JOSE VIEIRA DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0552790001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1830/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Executar limpeza geral de materiais das calçadas vizinhas, deixando as livres.

EDUARDO BERTTI

Cad. Imóvel: 0197950001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1831/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 702,06 UFM

MARIA ELISA PINHEIRO DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0552780001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 1832/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

MARIA ELISA PINHEIRO DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0552780001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 1833/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026
Obs: Deixar a calçada totalmente livre

YUTAKA SHIRAIWA

Cad. Imóvel: 0553210001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 1834/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

YUTAKA SHIRAIWA

Cad. Imóvel: 0553210001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 1835/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026
Obs: Deixar a calçada livre

GILBERTO SEBASTIAO PRIOSTE

Cad. Imóvel: 0197970001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 1836/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VICENTE SILVERIO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0197980001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 1837/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA MADALENA FARIA

Cad. Imóvel: 0067710001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 1838/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FATIMA APARECIDA IGNACIO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0067700001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 1839/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

EDSON ANGELO GARDENAL CABRERA

Cad. Imóvel: 0553250001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 1840/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

EDSON ANGELO GARDENAL CABRERA

Cad. Imóvel: 0553250001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 1841/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

PATRICIA VANESA MATIAS

Cad. Imóvel: 0474225001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1842/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

PATRICIA VANESA MATIAS

Cad. Imóvel: 0474225001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1843/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026

Obs: Deixar a calçada livre

SILVIO YOSHITI YAMADA

Cad. Imóvel: 0090470001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1844/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JAELINE CRISTINA POLIDORIO CARDOSO REICHERT

Cad. Imóvel: 0127910001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1845/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 840,00 UFM

ROMILDA DE LOURDES TROMBELI SILVERIO

Cad. Imóvel: 0183330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1846/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 281,15 UFM

SILVANA MALAMAN TREVISAN DIAS BATISTA

Cad. Imóvel: 0000640001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1847/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

SERGIO GRACINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0299120001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1848/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCILENE MARQUES

Cad. Imóvel: 0296520001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1849/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE SENNES DIAS

Cad. Imóvel: 0296680001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1850/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CLAUDIO MILANI

Cad. Imóvel: 0090750001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 1851/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CLAUDIO MILANI

Cad. Imóvel: 0090750001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 1852/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

ANGELA MARIA DIAS DA SILVA

Cad. Imóvel: 0266390001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 1853/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

KOZAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0397736001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 1854/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 1400,00 UFM

KOZAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0397736001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 1855/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026

Obs: Consertar (concretar) varios buracos pela extensao da calçada. Tambem executar podas de galhos por toda calçada.

ACAE ASSOCIACAO CULTURAL AGRICOLA ESPORTIVA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0742740002
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 1856/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 700,00 UFM

ACAE ASSOCIACAO CULTURAL AGRICOLA ESPORTIVA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0742740002
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 1857/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 12/03/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

ACAE ASSOCIACAO CULTURAL AGRICOLA ESPORTIVA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0742740002
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 1858/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026

Obs: Executar consertos(concretar) buracos e concretos levantados por arvores, capinar e podar galhos, tudo o que esta impedindo o trafego natural dos pedestres.

ACAE ASSOCIACAO CULTURAL AGRICOLA ESPORTIVA DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0742740002
Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes
Auto de Infração: 1859/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026
Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ALBERTINO JOSE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0251370001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 1860/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1986/Ano IX - 09 DE MARÇO DE 2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

EUCLIDES PELAGIO

Cad. Imóvel: 0296840001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1861/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 611,33 UFM

EULALIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0291010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1862/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 448,50 UFM

DIAMANTINO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0291020001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1863/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA VELLONI

Cad. Imóvel: 0291800001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1864/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 741,00 UFM

HIRAKU SATO

Cad. Imóvel: 0294590001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1865/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

IVANI PEREIRA LEITE

Cad. Imóvel: 0293640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1866/2026 - **Data da Infração:** 05/03/2026

Prazo: 24/03/2026 - **Valor:** 441,75 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 09 de Março de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 26cb278f-22ad-491d-a2c7-479ef73406f3