



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1990/Ano IX - 13 DE MARÇO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

BENEDITA DE CAMPOS MOTTA

Cad. Imóvel: 0026830001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1917/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

BENEDITA DE CAMPOS MOTTA

Cad. Imóvel: 0026830001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1918/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 337,50 UFM

BENEDITA DE CAMPOS MOTTA

Cad. Imóvel: 0026830001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1919/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

APARECIDA ILSABETE ANSANELLI DA SILVA

Cad. Imóvel: 0167720001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1920/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 110,00 UFM

APARECIDA ILSABETE ANSANELLI DA SILVA

Cad. Imóvel: 0167720001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1921/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

ALIRIO RODRIGUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0203640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1922/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 465,00 UFM

ALIRIO RODRIGUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0203640001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1923/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 130,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1990/Ano IX - 13 DE MARÇO DE 2026

ALIRIO RODRIGUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0203640001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 1924/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 260,00 UFM

FERNANDO DRIMEL MOLINA

Cad. Imóvel: 0204120001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1925/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FERNANDO DRIMEL MOLINA

Cad. Imóvel: 0204120001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1926/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 16/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FERNANDO DRIMEL MOLINA

Cad. Imóvel: 0204120001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1927/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

JOAO ANTONIO DIAS DE MORAES

Cad. Imóvel: 0235320001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1928/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

CARLOS ENEAS MOTTA MARTINS

Cad. Imóvel: 0033520001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1929/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 1089,00 UFM

LANZ - ADMINISTRAÇÃO DE BENS E ASSESSORIA EMPRESAR

Cad. Imóvel: 0123980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1930/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 556,88 UFM

LANZ - ADMINISTRAÇÃO DE BENS E ASSESSORIA EMPRESAR

Cad. Imóvel: 0123980001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 1931/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

LANZ - ADMINISTRAÇÃO DE BENS E ASSESSORIA EMPRESAR

Cad. Imóvel: 0123980001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1932/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

TROJILLO PARTICIPACOES LTDA

Cad. Imóvel: 0022320001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1933/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 1633,50 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1990/Ano IX - 13 DE MARÇO DE 2026

TROJILLO PARTICIPACOES LTDA

Cad. Imóvel: 0022320001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1934/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

IPIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S.A

Cad. Imóvel: 0022530001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 1935/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

WAGNER ROBERTO DE BRITO JUNIOR

Cad. Imóvel: 0742178001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1936/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 477,33 UFM

ROSA BUCHALLA ABBUD

Cad. Imóvel: 0178760001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1937/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 495,00 UFM

ROSA BUCHALLA ABBUD

Cad. Imóvel: 0178770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1938/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 645,00 UFM

WESLEY CARAVINA RODRIGUES

Cad. Imóvel: 0614480001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1939/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

ALAIRCE ORTEGA DEL MASSA

Cad. Imóvel: 0759180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1940/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

ALAIRCE ORTEGA DEL MASSA

Cad. Imóvel: 0759180001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1941/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 16/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO BATISTA NETO

Cad. Imóvel: 0759184001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1942/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

JOAO BATISTA NETO

Cad. Imóvel: 0759184001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 1943/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 16/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1990/Ano IX - 13 DE MARÇO DE 2026

GONCALVES & DIAS GONCALVES LTDA

Cad. Imóvel: 0343940901

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 1944/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FERNANDA ALVES SILVA

Cad. Imóvel: 0648635001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1945/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 204,75 UFM

MGPARG - ADMINISTRACAO DE BENS LTDA

Cad. Imóvel: 0648620001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1946/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 409,50 UFM

ELIZABETH AOYAMA

Cad. Imóvel: 0646750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1947/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 419,25 UFM

RENATA SCALON DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0041630001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 1948/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026

Obs: Regularizar a saída de águas pluviais, em dois pontos, para chegar a rua sem a queda no passeio público, de acordo com o artigo 129 da lei 234/2018.

BRUTUS MATERIAL PARA CONTRUÇÃO LTDA

Cad. Imóvel: 0157390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1949/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 379,50 UFM

ALAN DA SILVA SANTOS

Cad. Imóvel: 0752566001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 1950/2026 - **Data da Infração:** 11/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 13 de Março de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 6851728f-5eed-4772-8938-c5e85ba098e0