



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1993/Ano IX - 18 DE MARÇO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

VALERIA CIPULO BORGHI

Cad. Imóvel: 0099770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2047/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 412,50 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2048/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 190,14 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2049/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 218,80 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2050/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 202,80 UFM

SEBASTIAO DOS SANTOS ALVES

Cad. Imóvel: 0477030001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2051/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

BRAZ QUINTINO MARTINS

Cad. Imóvel: 0086740001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2052/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

MARIA JOSE DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0635375001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2053/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 23/03/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1993/Ano IX - 18 DE MARÇO DE 2026

Cad. Imóvel: 0635368001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 2054/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA
Cad. Imóvel: 0635368001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 2055/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 23/03/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA
Cad. Imóvel: 0635368001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 2056/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 140,00 UFM

MARIA DO CARMO FERREIRA PAULA
Cad. Imóvel: 0635368001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 2057/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 80,00 UFM

VALDILENE BEZERRA DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0635385001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 2058/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VALDILENE BEZERRA DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0635385001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 2059/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

VALDILENE BEZERRA DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0635385001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 2060/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026
Obs: Executar limpeza no imóvel, na calçada e Executar fechamento com muro e portão no imóvel.

VALDILENE BEZERRA DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0635385001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 2061/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 90,00 UFM

MARCIA TEIXEIRA PADILHA DE SIQUEIRA
Cad. Imóvel: 0086820001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 2062/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDERSON PEREZ CHADDAD
Cad. Imóvel: 0387390501
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 2063/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026
Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1993/Ano IX - 18 DE MARÇO DE 2026

ALFIER SIMOES

Cad. Imóvel: 0087890001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2064/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

YOSHIYASU SAMPAIO ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA E OUTRA

Cad. Imóvel: 0087145001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2065/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

YOSHIYASU SAMPAIO ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA E OUTRA

Cad. Imóvel: 0087145001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2066/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RODRIGO MEDINA LOPES

Cad. Imóvel: 0167220001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2067/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 198,50 UFM

JOAO PAULO SILVA SMERDEL

Cad. Imóvel: 0166790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2068/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

CELIA BARTHA IARTELLI

Cad. Imóvel: 0537080001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2069/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LUIS HENRIQUE NOGUEIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0537110501

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2070/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

LUIS HENRIQUE NOGUEIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0537110501

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2071/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

MARIA DA CONCEICAO

Cad. Imóvel: 0537160001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2072/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

MARIA DA CONCEICAO

Cad. Imóvel: 0537160001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2073/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1993/Ano IX - 18 DE MARÇO DE 2026

PAULO CESAR ORBOLATO

Cad. Imóvel: 0537640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2074/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 540,00 UFM

VANDERLUCIA SOARES DA FONSECA

Cad. Imóvel: 0537650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2075/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 540,00 UFM

GABRIEL ZAUPA DOMINGUES

Cad. Imóvel: 0537670001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2076/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 540,00 UFM

CELSO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0537680001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2077/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 540,00 UFM

IRINEU DADAMO

Cad. Imóvel: 0534490001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2078/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 513,86 UFM

MARIA DA CONCEICAO SILVA DOS ANJOS

Cad. Imóvel: 0711878001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2079/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 300,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0381430001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2080/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 441,00 UFM

MARIA HILDA BEZERRA DA SILVA MIOLA

Cad. Imóvel: 0377290001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2081/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - Valor: 150,00 UFM

MARIA HILDA BEZERRA DA SILVA MIOLA

Cad. Imóvel: 0377290001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2082/2026 - Data da Infração: 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ERIVALDO EFIGENIO DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0508900001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2083/2026 - Data da Infração: 16/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1993/Ano IX - 18 DE MARÇO DE 2026

Prazo: 23/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALDA ABRIL PONTEL

Cad. Imóvel: 0738345001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2084/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

DANIEL CUSTODIO

Cad. Imóvel: 0741069001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2085/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

HELIO VASCONCELOS BATISTA

Cad. Imóvel: 0611160001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2086/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

HELIO VASCONCELOS BATISTA

Cad. Imóvel: 0611160001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2087/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel. Imovel pode ter sido invadido.

NEUSA LIMA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0758779001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2088/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARIA LUCIA RAIMUNDO

Cad. Imóvel: 0731370001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2089/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

RUBENS APRICIO DO AMARAL

Cad. Imóvel: 0341350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2090/2026 - **Data da Infração:** 16/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 393,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 18 de Março de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 2f401b23-a380-4ed5-b50e-28e5f829f658