



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 2319/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 06/04/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2320/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2321/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUZ - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0333000501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2322/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Novamente: Executar limpeza geral na avenida Joaquim Constantino decorrente de seu imóvel.

DURVALINA DE MORAES MOREIRA

Cad. Imóvel: 0074140001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2323/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DURVALINA DE MORAES MOREIRA

Cad. Imóvel: 0074140001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2324/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel.

MARIA AUGUSTA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0074110001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2325/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

MARIA AUGUSTA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0074110001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2326/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

Cad. Imóvel: 0074060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2327/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 1452,00 UFM

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

Cad. Imóvel: 0074060001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2328/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

Cad. Imóvel: 0074060001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 2329/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CONSTRUTORA SIDNEY LIMA LTDA

Cad. Imóvel: 0074060001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2330/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GUIOMAR ARRUDA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0226920001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2331/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GUIOMAR ARRUDA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0226920001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2332/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

GUIOMAR ARRUDA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0226920001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2333/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

JOAO DIAMANTE

Cad. Imóvel: 0073850001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2334/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

LUIZ CARLOS DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0073810001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2335/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

PEDRO JOSE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0073660001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2336/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 100,00 UFM

PEDRO JOSE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0073660001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2337/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar remocao de tronco do passeio publico que impede a passagem de transeuntes e posteriormente reparar a calçada.

DANILO CRISTINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0073180001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2338/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 110,00 UFM

DANILO CRISTINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0073180001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2339/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 220,00 UFM

OSMAR DE SOUZA MARTINS

Cad. Imóvel: 0477990001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2340/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 378,00 UFM

SOLANGE CRISTINA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7417151001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2341/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 343,50 UFM

SOLANGE CRISTINA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7417151001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2342/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

FATIMA RODRIGUES DE PAULO E SERGIO AP

Cad. Imóvel: 7416951001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2343/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 330,00 UFM

MARIA APARECIDA DE SOUZA BATISTA

Cad. Imóvel: 7416961001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2344/2026 - Data da Infração: 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - Valor: 330,00 UFM

ROTTA II ADMINISTRADORA SOCIEDADE SIMPLES LTDA

Cad. Imóvel: 0745898001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

Auto de Infração: 2345/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026
Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

JESSICA LARISSA CORDEIRO

Cad. Imóvel: 0745892001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2346/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

LEANDRO MASQUIO ALEXANDRE

Cad. Imóvel: 7409301001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2347/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

LEANDRO MASQUIO ALEXANDRE

Cad. Imóvel: 7409301001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2348/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 30/03/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LEANDRO MASQUIO ALEXANDRE

Cad. Imóvel: 7409301001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2349/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Deixar a calçada livre

ROTTA I ADMINISTRADORA SOCIEDADE

Cad. Imóvel: 0745890001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2350/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

ROTTA I ADMINISTRADORA SOCIEDADE

Cad. Imóvel: 0745890001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2351/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Deixar a calçada livre

RODOLFO MINORU TAKEDA

Cad. Imóvel: 0032930001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2352/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

NILCE ORTEGA DE JESUS

Cad. Imóvel: 0032990001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 2353/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

EDILEUZA DE ARAUJO SILVA

Cad. Imóvel: 0033011001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2354/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

MARIO YUDI TAKADA

Cad. Imóvel: 0045639001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2355/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CENIRA DOMINGOS MARTELI

Cad. Imóvel: 0024830001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2356/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ROBSON KLEBIS GOMES

Cad. Imóvel: 7407891001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2357/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ROBSON KLEBIS GOMES

Cad. Imóvel: 7407891001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2358/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

ALTAMIRO GALVAO DO CARMO

Cad. Imóvel: 7409041001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2359/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

CARLOS EDUARDO DE SOUZA SANTANA

Cad. Imóvel: 0180590001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2360/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 192,63 UFM

ERCILIO DE SOUZA MENDES

Cad. Imóvel: 0180732701

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2361/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 396,00 UFM

ROSA MARIA CALDERAN OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0030980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2362/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ROSA MARIA CALDERAN OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0030980001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2363/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel

JADERSON ANTONIO TONETTO PIRES

Cad. Imóvel: 0563150001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2364/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

AMIN ALGAZAL

Cad. Imóvel: 0566440001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2365/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 7505,73 UFM

AMIN ALGAZAL

Cad. Imóvel: 0566440001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2366/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

ROSALINA SGRIGNOLI GREGHI

Cad. Imóvel: 0566450001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2367/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 7945,28 UFM

ROSALINA SGRIGNOLI GREGHI

Cad. Imóvel: 0566450001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2368/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

LUIS RICARDO CARRIJO CUNHA JUNIOR

Cad. Imóvel: 0330959001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2369/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 319,65 UFM

ISABEL CRISTINA SILVA LUZ

Cad. Imóvel: 0700320501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2370/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

ANA MENDES ROTTA

Cad. Imóvel: 0741157001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2371/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 417,93 UFM

MARLI APARECIDA BOCAL DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0300960001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2372/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 379,50 UFM

MARCELLO AUGUSTO STATELLO

Cad. Imóvel: 0751737001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2373/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

LUIZ GUILHERME LIMA DA SILVA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2000/Ano IX - 27 DE MARÇO DE 2026

Cad. Imóvel: 0676748001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2374/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

CAS - CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0751370001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2375/2026 - **Data da Infração:** 25/03/2026

Prazo: 13/04/2026

Obs: Executar muro pra contencao de terras que deslizam sobre a rua Cecilia B. Almeida.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 27 de Março de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 30fcd1cd-81d3-44f6-a2f3-8137fcd12ba1
