



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

EDMILSON DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0430350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2656/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 187,50 UFM

EDMILSON DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0430350001

Irregularidade: 14 - Muro em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 2657/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

EDMILSON DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0430350001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2658/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel retirando todo lixo e entulho

EDMILSON DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0430350001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2659/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

PARMESE ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0110450001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2660/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

EVONIR GRANDI

Cad. Imóvel: 0068650001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2661/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

EVONIR GRANDI

Cad. Imóvel: 0068650001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2662/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: Remover tronco do passeio público e posteriormente reparar a calçada.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

FEJOR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

Cad. Imóvel: 0109890001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2663/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FEJOR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

Cad. Imóvel: 0109890001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2664/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: Remover tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2665/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2666/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: Remover tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

CATIONILIA DE ARAUJO EUGENIO

Cad. Imóvel: 0057230001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2667/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CERA INGLEZA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

Cad. Imóvel: 0632390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2668/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

ANTONIO DAVID DA SILVA

Cad. Imóvel: 0229970001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2669/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

HELIO HIROSHI YOSHIURA

Cad. Imóvel: 0376520001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2670/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

JOSE JERUSALEM FERREIRA

Cad. Imóvel: 0230190001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2671/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

HELIO HIROSHI YOSHIURA

Cad. Imóvel: 0376530001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

Auto de Infração: 2672/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026
Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

FRANCISCO ALVES DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0230140001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2673/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FRANCISCO ALVES DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0230140001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 2674/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUZIA LOPES SILVA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0376510001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2675/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 16/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VILMA THOMAZ BARBOSA MENDES DE BARROS

Cad. Imóvel: 0229860001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2676/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VILMA THOMAZ BARBOSA MENDES DE BARROS

Cad. Imóvel: 0229860001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2677/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: Executar limpeza no imóvel aos fundos.

VALDIRA BARRETO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0038920001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2678/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VALDIRA BARRETO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0038920001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2679/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

IGREJA PRESBITERIANA DE VILA GENI

Cad. Imóvel: 0038940001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2680/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

SILENE DOS SANTOS AMARAL

Cad. Imóvel: 0038990001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2681/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

LUZIA CORDEIRO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

Cad. Imóvel: 0038740001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2682/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JENNIFER RODRIGUES DE OLIVEIRA LIMA

Cad. Imóvel: 0608085301

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2683/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 309,95 UFM

ADRIANA APARECIDA JORGE

Cad. Imóvel: 0608074001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 2684/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

NAIR REICO TSUZUKI

Cad. Imóvel: 0415620001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2685/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 525,00 UFM

CECILIA TAMIKO NOSAKI ITIKAWA

Cad. Imóvel: 0415610001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2686/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 525,00 UFM

JOSE LUIZ COSTA FRANCO

Cad. Imóvel: 0503550001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2687/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 756,00 UFM

VERA TAVARES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0503530001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2688/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 756,00 UFM

PHILIPPE DURAES TEIXEIRA LEITE

Cad. Imóvel: 0503990401

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2689/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 430,88 UFM

PHILIPPE DURAES TEIXEIRA LEITE

Cad. Imóvel: 0503990401

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2690/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 16/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

PHILIPPE DURAES TEIXEIRA LEITE

Cad. Imóvel: 0503990401

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2691/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 200,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

EVOLUÇÃO - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0415450001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 2692/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

EVOLUÇÃO - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0415450001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 2693/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 16/04/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

EVOLUÇÃO - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0415450001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 2694/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026

Obs: Retirar alca de ferro que esta na calçada defronte a av Joaquim Constantino, evitando acidentes no local. Deixar calçada consertada e livre para transitar.

JOSE LOPES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0679288001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 2695/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 23/04/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

RUBENS LOPES

Cad. Imóvel: 0157090001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2696/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VALTER SANTOS DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0157140001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 2697/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VALTER SANTOS DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0157140001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2698/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

VALTER SANTOS DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0157140001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 2699/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

VANDA TOLENTINO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0195480001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2700/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 394,02 UFM

VANDA TOLENTINO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0195480001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2009/Ano IX - 13 DE ABRIL DE 2026

Auto de Infração: 2701/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VIVIAN FERNANDA SANTOS

Cad. Imóvel: 0195830001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 2702/2026 - **Data da Infração:** 09/04/2026

Prazo: 28/04/2026 - **Valor:** 482,30 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 13 de Abril de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 47bed0b4-a3c8-4d13-9567-114f4f8398cc
