



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0384890001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3074/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 2058,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0384890001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3075/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: fazer limpeza em geral no imóvel

SALVADOR HONORIO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0385120001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3076/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 30/04/2026 - **Valor:** 17460,00 UFM

HELIO PEREIRA DE LIMA

Cad. Imóvel: 0610641201

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3077/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0384890001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3078/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 30/04/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

ALIZETE JOSEFA DE VASCONCELOS LEBEDENCO

Cad. Imóvel: 0610700001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3079/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

SEBASTIAO CELESTINO JARDIM

Cad. Imóvel: 0610730501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3080/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

BIANCA GONCALVES DIAS

Cad. Imóvel: 0610360001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3081/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANDRE LUIZ DE MACEDO

Cad. Imóvel: 0610740001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3082/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: capinar o mato do passeio publico.

LAVINIA RIBEIRO TOFANELLI

Cad. Imóvel: 0423660001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3083/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

LAVINIA RIBEIRO TOFANELLI

Cad. Imóvel: 0423660001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3084/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SALVADOR HONORIO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0385120001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3085/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

SALVADOR HONORIO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0385120001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3086/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: limpeza em geral no imovel

YOSHIE KABAYACHI

Cad. Imóvel: 0172740001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3087/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

YOSHIE KABAYACHI

Cad. Imóvel: 0172740001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3088/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DAVID HERNANI DA SILVA

Cad. Imóvel: 0513650001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3089/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 30/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RODRIGO TAKAHASHI TSUZUKI

Cad. Imóvel: 0295380001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

Auto de Infração: 3090/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

EUCLIDES DE ANDREA

Cad. Imóvel: 0283210001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3091/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 358,37 UFM

MARCIA REGINA HORACIO BRITO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0008150001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3092/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CLAUDINEZ ADAO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0570182501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3093/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 646,68 UFM

FRANCISCO ANTONIO TREVISAN DURAN

Cad. Imóvel: 0726065001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3094/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 379,74 UFM

ANA PAULA SPOLADOR DA SILVA

Cad. Imóvel: 0726800001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3095/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 696,30 UFM

ALCIONE PAIVA DO NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0551740001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3096/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ALCIONE PAIVA DO NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0551740001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3097/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: Executar capinacao e limpeza.

LILIAN AGUIAR GIMENEZ

Cad. Imóvel: 0479030001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3098/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

DELSON ANTONIO FOLTRAN

Cad. Imóvel: 0477710001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3099/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

DELSON ANTONIO FOLTRAN



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

Cad. Imóvel: 0477710001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 3100/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

DORIVAL SANTIN

Cad. Imóvel: 0554300901
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 3101/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 30/04/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LEONILDO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0479706001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3102/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026
Obs: Executar capinacao e limpeza do lote nos fundos da casa

LEONILDO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0479706001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 3103/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

OSVALTE CORREIA LEITE

Cad. Imóvel: 0479690001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 3104/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

OSVALTE CORREIA LEITE

Cad. Imóvel: 0479690001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3105/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

VALDECIR ALVES

Cad. Imóvel: 0726910001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3106/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 539,81 UFM

VALDECIR ALVES

Cad. Imóvel: 0726915001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3107/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 533,15 UFM

VALDECIR ALVES

Cad. Imóvel: 0726915001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3108/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026
Prazo: 12/05/2026
Obs: Executar limpeza geral na calçada

BRUNO SANCHES CARRIJO

Cad. Imóvel: 0478900001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3109/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 436,65 UFM

CESAR ANTONIO ARAKAKI FALCON

Cad. Imóvel: 0615980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3110/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 461,43 UFM

CESAR ANTONIO ARAKAKI FALCON

Cad. Imóvel: 0615990001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3111/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

CESAR ANTONIO ARAKAKI FALCON

Cad. Imóvel: 0616000001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3112/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

FABIO ALEXANDRE CANTERO

Cad. Imóvel: 0626800001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3113/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FABIO ALEXANDRE CANTERO

Cad. Imóvel: 0626800001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3114/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: limpeza geral nos fundos do imóvel

GERALDO QUEIROZ DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0244800001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3115/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

GERALDO QUEIROZ DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0244800001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3116/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imóvel

VERA GOMES KANEKO

Cad. Imóvel: 0012930001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3117/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VERA GOMES KANEKO

Cad. Imóvel: 0012930001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3118/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: Executar limpeza geral na area externa do imóvel.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2017/Ano IX - 27 DE ABRIL DE 2026

CRISTIANE CARDOSO

Cad. Imóvel: 0758588001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3119/2026 - **Data da Infração:** 23/04/2026

Prazo: 12/05/2026

Obs: providenciar alvara de execucao

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 27 de Abril de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 587cd586-0957-456f-87ec-1a7cf26d9e07
