



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

FAZENDA DO ESTADO DE SAO PAULO

Cad. Imóvel: 0114200001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3120/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

KIN-GUIN TURISMO E TRANSPORTES LTDA E OU

Cad. Imóvel: 0274570001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3121/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

KIN-GUIN TURISMO E TRANSPORTES LTDA E OU

Cad. Imóvel: 0274570001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3122/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026

Obs: Tomar providencias em relacao ao imovel que esta servindo de abrigo por moradores de rua.

ALFREDO RIVELINO LAGSBERGMAN

Cad. Imóvel: 0689160001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3123/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ALFREDO RIVELINO LAGSBERGMAN

Cad. Imóvel: 0689160001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3124/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026

Obs: Fazer limpeza geral no imovel.

FERNANDO SPINOSA SESTI

Cad. Imóvel: 0150100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3125/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 1197,00 UFM

LUIZ AUGUSTO TIEZZI PONTES

Cad. Imóvel: 0298010001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3126/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

LUIZ AUGUSTO TIEZZI PONTES

Cad. Imóvel: 0298010001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3127/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE ANTONIO GAZABIM DE SANTOS

Cad. Imóvel: 0372720001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3128/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 510,00 UFM

LEANDRO FERNANDES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0641170001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3129/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0641215001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3130/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 312,86 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 0641210001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3131/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 413,42 UFM

DOUGLAS CAMILO PACHECO

Cad. Imóvel: 0700398001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3132/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

CLEIDE ANTONIA CABERLIM DE QUEIROZ

Cad. Imóvel: 0700400001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3133/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARIA DALVA DOS SANTOS NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0700287001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3134/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

NATALINO DIAS FILHO

Cad. Imóvel: 0626610001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3135/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 469,68 UFM

NATALINO DIAS FILHO

Cad. Imóvel: 0626605001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3136/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 469,68 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

NATALINO DIAS FILHO

Cad. Imóvel: 0626600001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3137/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 469,68 UFM

JÉSSICA MARQUES MORAES

Cad. Imóvel: 0627053001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3138/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 225,00 UFM

JÉSSICA MARQUES MORAES

Cad. Imóvel: 0627053001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3139/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 04/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JÉSSICA MARQUES MORAES

Cad. Imóvel: 0627053001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3140/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CLAUDIA APARECIDA RAMOS FEITOSA

Cad. Imóvel: 0627052001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3141/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CLAUDIA APARECIDA RAMOS FEITOSA

Cad. Imóvel: 0627052001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3142/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 04/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LACER CAPITAL ADM. DE FUNDOS LTDA

Cad. Imóvel: 0627051001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3143/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 225,00 UFM

GELSON YOSHIO GUIBU

Cad. Imóvel: 0627050001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3144/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 225,00 UFM

GELSON YOSHIO GUIBU

Cad. Imóvel: 0627050001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3145/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARLENE RIZO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0678470001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3146/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 461,43 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

JOSE PAULO GOMES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0678480001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3147/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

JOSE PAULO GOMES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0678480001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3148/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 04/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JULIO CESAR DA SILVA MOREIRA

Cad. Imóvel: 0096410001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3149/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 330,00 UFM

MARIA DO CARMO DE BARROS E SILVA

Cad. Imóvel: 0003800002

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3150/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026

Obs: Realizar descarte adequado de resíduos, sobretudo materiais recicláveis.

OSORIO SHIGUEO SAMIZAVA

Cad. Imóvel: 0041670001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3151/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026

Obs: Realizar descarte corretamente de resíduos, sobretudo materiais recicláveis. Não jogue lixo em terrenos baldios.

MAIKON TADEU FERREIRA MOTTA

Cad. Imóvel: 0753151001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3152/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

MAIKON TADEU FERREIRA MOTTA

Cad. Imóvel: 0753151001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3153/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

EDSON LUIS TONI

Cad. Imóvel: 0752198001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3154/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761373001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3155/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 301,50 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761372001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

Auto de Infração: 3156/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026
Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 316,91 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761372001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3157/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 311,80 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761372001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3158/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 223,60 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761344001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3159/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 357,06 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761344001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3160/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 330,30 UFM

GAZOLA E MARTINS CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0761344001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3161/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 260,60 UFM

JONATAS RODRIGO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0751702001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3162/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 362,75 UFM

REINALDO MONTEIRO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0751712001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3163/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 285,00 UFM

MARCELLO AUGUSTO STATELLO

Cad. Imóvel: 0751737001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3164/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

CLAUDIO APARECIDO ENCENHA

Cad. Imóvel: 0751687001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3165/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 318,81 UFM

ANA CARLA FIGUEIREDO BARBOSA

Cad. Imóvel: 0751733001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2018/Ano IX - 28 DE ABRIL DE 2026

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3166/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

LUIZ ANTONIO BUGALHO

Cad. Imóvel: 0297820001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3167/2026 - **Data da Infração:** 24/04/2026

Prazo: 13/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 28 de Abril de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 5661fb17-4894-4c2a-be0b-118956bc07cb
