



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

FERNANDO PERES HAIDAMUS

Cad. Imóvel: 0355230001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3224/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 191,06 UFM

FERNANDO PERES HAIDAMUS

Cad. Imóvel: 0355230001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3225/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 80,00 UFM

JANETE VALERIA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0355665001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3226/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

PAULO ROBERTO DO LIVRAMENTO

Cad. Imóvel: 0355820001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3227/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 07/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

PAULO ROBERTO DO LIVRAMENTO

Cad. Imóvel: 0355820001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3228/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026

Obs: Deixar calçada e rua totalmente livres.

ROSA CASTALDELI BOCAL

Cad. Imóvel: 0323330001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3229/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ROSA CASTALDELI BOCAL

Cad. Imóvel: 0323330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3230/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 1432,80 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

ROSA CASTALDELI BOCAL

Cad. Imóvel: 0323330001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3231/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ALEXANDRO MATIAS DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0411105001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3232/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 07/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0411100001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3233/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DULCEMARA ARAUJO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0411100001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3234/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 210,00 UFM

EDNEIA ROSA SPOZITO

Cad. Imóvel: 0411460001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3235/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

PAULINA BORTOLI FRANCO

Cad. Imóvel: 0411510001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3236/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

PAULINA BORTOLI FRANCO

Cad. Imóvel: 0411510001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3237/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

ANTONIA CESARIO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0411920001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3238/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 404,25 UFM

ANTONIA CESARIO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0411920001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3239/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

SERGIO RIBEIRO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0711082001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3240/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 302,76 UFM

WESLEY GOMES DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0711083001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3241/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 454,86 UFM

IPIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S.A

Cad. Imóvel: 0022530001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3242/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ELISEU DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0425380001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3243/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

ELISEU DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0425380001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3244/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

AILTON BRANDI

Cad. Imóvel: 0635700001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3245/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 383,43 UFM

MICHELE SALOMAO

Cad. Imóvel: 0022220001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 3246/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MICHELE SALOMAO

Cad. Imóvel: 0022220001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3247/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

MAURO LIKIO WATANABE

Cad. Imóvel: 0635825001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3248/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

MAURO LIKIO WATANABE

Cad. Imóvel: 0635820001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3249/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

ROSEMEIRE DOS SANTOS PORTO

Cad. Imóvel: 0711456001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

Auto de Infração: 3250/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 07/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

NILSO MINORU IENAGA

Cad. Imóvel: 0711452001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3251/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 663,39 UFM

UMBERTO SILVA DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0711422001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3252/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026

Obs: Executar limpeza geral no lote.

SABINO ALVES MARTINS

Cad. Imóvel: 0424835001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3253/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

SABINO ALVES MARTINS

Cad. Imóvel: 0424835001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3254/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

SABINO ALVES MARTINS

Cad. Imóvel: 0424835001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3255/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

GLAYSON CARLOS PASSINI

Cad. Imóvel: 0424830001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3256/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

GLAYSON CARLOS PASSINI

Cad. Imóvel: 0424830001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3257/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

GLAYSON CARLOS PASSINI

Cad. Imóvel: 0424830001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3258/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

DAIANA LEPRE BRUMATTI

Cad. Imóvel: 0547040001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3259/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 07/05/2026 - **Valor:** 20,00 UFM

ALYSSON DOS SANTOS PEDROSO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

Cad. Imóvel: 0739960001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3260/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 2130,36 UFM

MIGUEL GARCIA HERRERO
Cad. Imóvel: 0220240001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3261/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 516,72 UFM

MIGUEL GARCIA HERRERO
Cad. Imóvel: 0220240001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3262/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026
Obs: limpar o imóvel e remover pneus acumulando água

SAMUEL LOESTER MATOSO ALVES
Cad. Imóvel: 0761333001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 3263/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

SAMUEL LOESTER MATOSO ALVES
Cad. Imóvel: 0761333001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 3264/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026
Obs: Remover entulho da calçada em frente.

CRISTIANO ABBUD
Cad. Imóvel: 0118825001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 3265/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CRISTIANO ABBUD
Cad. Imóvel: 0118825001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 3266/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CRISTIANO ABBUD
Cad. Imóvel: 0118825001
Irregularidade: 11 - Regularização do(s) painel(eis) de publicidade
Auto de Infração: 3267/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026

SILARY ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO S/S
Cad. Imóvel: 0000640001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 3268/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026
Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANTONIO DA FONSECA LIMA
Cad. Imóvel: 0000670001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 3269/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2021/Ano IX - 04 DE MAIO DE 2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 526,50 UFM

REAL PRIME INCORP PART E INVEST LTDA

Cad. Imóvel: 0155430001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3270/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

ELIEZER PEREIRA DO LAGO NETO

Cad. Imóvel: 0155420001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3271/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 618,00 UFM

ELIEZER PEREIRA DO LAGO NETO

Cad. Imóvel: 0155420001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3272/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

NELSINA MARIA ROSA

Cad. Imóvel: 0255920001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3273/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ ANTONIO NASTARI

Cad. Imóvel: 0289700001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3274/2026 - **Data da Infração:** 29/04/2026

Prazo: 19/05/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 04 de Maio de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 5af8a582-d479-442a-9783-60e9248b480d