



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

HEBER GEOMAR DUARTE DINIZ

Cad. Imóvel: 0248705001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3426/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA GOMES DE LIRA LIMA

Cad. Imóvel: 0293180001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3427/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MANOEL LOPES FILHO

Cad. Imóvel: 0081550001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3428/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DARCY DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0276130001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3429/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026

Obs: remover todo lixo do imóvel

GILBERTO FERNANDES BRITO

Cad. Imóvel: 0067090001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3430/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

ZACHARIAS DA SILVA SALTEIRO

Cad. Imóvel: 0554190001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3431/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 802,05 UFM

ZACHARIAS DA SILVA SALTEIRO

Cad. Imóvel: 0552080001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3432/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 668,09 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

ZACHARIAS DA SILVA SALTEIRO

Cad. Imóvel: 0552080001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3433/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - Valor: 100,00 UFM

ZACHARIAS DA SILVA SALTEIRO

Cad. Imóvel: 0552080001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3434/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada, deixando a livre

ASSOCIACAO CULTURAL AGRICOLA ESPORTIVA

Cad. Imóvel: 0142750001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3435/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - Valor: 100,00 UFM

CLAUDIO CESAR DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0278110001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3436/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - Valor: 300,00 UFM

MOACIR VIRAG MAFFEI

Cad. Imóvel: 0356280001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3437/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - Valor: 438,00 UFM

JOSE RODRIGUES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0757600001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3438/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - Valor: 225,00 UFM

ANA ALMEIDA SILVA

Cad. Imóvel: 0278120001

Irregularidade: 8 - Limpeza inadequada do terreno

Auto de Infração: 3439/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 12/05/2026 - Valor: 3,00 UFM

MARIA ANGELA TOMOMI SUZUKI

Cad. Imóvel: 0356290001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3440/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - Valor: 140,00 UFM

FLORINDA CARVALHO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0356190001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3441/2026 - Data da Infração: 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - Valor: 240,00 UFM

GILBERTO AMERICO FCO DA SILVA ALEIXO

Cad. Imóvel: 0278411001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3442/2026 - Data da Infração: 07/05/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 493,65 UFM

SERGIO DA SILVA CORREA

Cad. Imóvel: 0249060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3443/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 369,00 UFM

SERGIO DA SILVA CORREA

Cad. Imóvel: 0249060001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3444/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

FLORINDA CARVALHO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0356180001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3445/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUIZ CANDIDO

Cad. Imóvel: 0084880001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3446/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA JOSE DA SILVA LAURINDO

Cad. Imóvel: 0084490001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3447/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026

Obs: Plantar arvore ou tapar o buraco.

EVONIR GRANDI

Cad. Imóvel: 0355875001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3448/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 225,00 UFM

MARIA CORREIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0356060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3449/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 234,00 UFM

MARIA CORREIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0356060001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3450/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA CORREIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0356060001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3451/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026

Obs: Deixar a calçada totalmente livre

IRACI OLIVEIRA DOS SANTOS ABRIL-usufrut.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

Cad. Imóvel: 0557000001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 3452/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

SERGIO GOMES DA CONCEICAO

Cad. Imóvel: 0335230001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3453/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALZIRA MARIA DA SILVA RAMOS

Cad. Imóvel: 0334941501

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3454/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ALZIRA MARIA DA SILVA RAMOS

Cad. Imóvel: 0334941501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3455/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

IRENE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0215020001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3456/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 330,00 UFM

REGINA MARQUES NOGUEIRA CAIRES

Cad. Imóvel: 0335350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3457/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 657,00 UFM

DOMINGOS CHESINE FILHO

Cad. Imóvel: 0216449001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3458/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

BIAZI SINICIATO

Cad. Imóvel: 0215050001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3459/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

BIAZI SINICIATO

Cad. Imóvel: 0215050001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3460/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

BIAZI SINICIATO

Cad. Imóvel: 0215050001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3461/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

BIAZI SINICIATO

Cad. Imóvel: 0215050001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3462/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026

Obs: remover todo lixo imovei do imovel

KEILA OHANA AZEVEDO ANTUNES

Cad. Imóvel: 0700646001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3463/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

KEILA OHANA AZEVEDO ANTUNES

Cad. Imóvel: 0700646001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3464/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

MARIA EDUARDA MIRANDA BARROS

Cad. Imóvel: 0769271001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3465/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 14/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SARAH SILVEIRA SOUZA

Cad. Imóvel: 0769272001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3466/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 345,71 UFM

SARAH SILVEIRA SOUZA

Cad. Imóvel: 0769272001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3467/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 134,20 UFM

CHRISTIANO FERRARI VIEIRA

Cad. Imóvel: 0769274001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3468/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 1648,62 UFM

CHRISTIANO FERRARI VIEIRA

Cad. Imóvel: 0769274001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3469/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 473,00 UFM

OUR HOUSE -CONSTRUcoes EMP E INCORP LTDA

Cad. Imóvel: 0700230501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3470/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 456,36 UFM

ANA CARLA SILVA DE MATTOS

Cad. Imóvel: 0512485001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3471/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2026/Ano IX - 11 DE MAIO DE 2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

ANA CARLA SILVA DE MATTOS

Cad. Imóvel: 0512480001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3472/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

VALDEMAR FRANCISCO DE OLIVEIRA JUNIOR

Cad. Imóvel: 0404800001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3473/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

ROGERIO DE LIMA

Cad. Imóvel: 0334740001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3474/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

KIEI KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0175450001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3475/2026 - **Data da Infração:** 07/05/2026

Prazo: 26/05/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 11 de Maio de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: cdfa313c-e7c1-46ca-b7b2-e4ad3eee80c3
