



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2035/Ano IX - 22 DE MAIO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

KENJI MIYASAKI

Cad. Imóvel: 0273770001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3759/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Executar remoção do toldo que está fixado no passeio público em desacordo com as normas vigentes do município.

ROGERIO APARECIDO GONCALES

Cad. Imóvel: 0242660001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3760/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

PEDRO JANINI

Cad. Imóvel: 0242680001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3761/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

PEDRO JANINI

Cad. Imóvel: 0242680001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3762/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

PEDRO JANINI

Cad. Imóvel: 0242680001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3763/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 25/05/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

SILENE CAVALCANTE DE ANDRADE

Cad. Imóvel: 0536040001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3764/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0535995001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3765/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 270,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2035/Ano IX - 22 DE MAIO DE 2026

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0535995001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3766/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0535995001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3767/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

HELIO TOSHIHARU SUZUKI

Cad. Imóvel: 0534230001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3768/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 513,86 UFM

JOSEFA DOS SANTOS FORTUNATO

Cad. Imóvel: 0535985001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3769/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LUIS MIGUEL MOLINA

Cad. Imóvel: 0725665001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3770/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

LUIS MIGUEL MOLINA

Cad. Imóvel: 0725665001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3771/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

CLAUDIO ROBERTO CORTEZ

Cad. Imóvel: 0513010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3772/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

IZAURA GOMES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0272630001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3773/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

IZAURA GOMES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0272630001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3774/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ROSA SHIRASHAKI NISHIMOTO

Cad. Imóvel: 0272660001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3775/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2035/Ano IX - 22 DE MAIO DE 2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ CARLOS CANDIDO

Cad. Imóvel: 0272430001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3776/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ CARLOS CANDIDO

Cad. Imóvel: 0272430001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3777/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Executar remocao de tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

IRENE VATRI OTANI E HIROSI OTANI

Cad. Imóvel: 0513040001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3778/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

IRENE VATRI OTANI E HIROSI OTANI

Cad. Imóvel: 0513050001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3779/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

SAKAE OSHIMA

Cad. Imóvel: 0617970001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3780/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 869,84 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3781/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617790001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3782/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617780001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3783/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617780001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3784/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2035/Ano IX - 22 DE MAIO DE 2026

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3785/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 461,43 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617770001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3786/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617770001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3787/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 25/05/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

KUANZI KODAMA

Cad. Imóvel: 0617770001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3788/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: Retirar cerca caída pela calçada, deixando a calçada totalmente livre

ELIAS DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0126020001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3789/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALTAMIRO BOSCOLI

Cad. Imóvel: 0007450001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3790/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA ISABEL CASTREGHINI DE FREITAS

Cad. Imóvel: 0283340001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3791/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 359,10 UFM

YASMIN CARNEIRO DO NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0665830001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3792/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

CARLOS BENEDITO ALVES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0665835001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3793/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

NATHALIA LIMA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0757178001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3794/2026 - **Data da Infração:** 20/05/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2035/Ano IX - 22 DE MAIO DE 2026

Prazo: 08/06/2026

Obs: providenciar contencao de terra

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 22 de Maio de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: c40513b1-8e9b-41d7-8045-184748406bf2
