



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 2039/Ano IX - 28 DE MAIO DE 2026

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

### SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

**MARCOS OLIVEIRA SANTOS**

**Cad. Imóvel:** 0068010001

**Irregularidade:** 15 - Limpeza imóveis edificadas

**Auto de Infração:** 3896/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

**JORGE FELIPE ISPER**

**Cad. Imóvel:** 0100590001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3897/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026

**Obs:** Providenciar o fechamento do imóvel (parte frontal) para evitar invasão de moradores de rua.

**EMMANUEL AYER**

**Cad. Imóvel:** 0255070001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 3898/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

**EMMANUEL AYER**

**Cad. Imóvel:** 0255070001

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3899/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026

**Obs:** Executar remoção de tronco do passeio público e posteriormente reparar a calçada.

**VITOR AUGUSTO DE OLIVEIRA BRANDAO**

**Cad. Imóvel:** 0535460001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3900/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

**BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**

**Cad. Imóvel:** 0535475001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3901/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

**BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**

**Cad. Imóvel:** 0535475001

**Irregularidade:** 1 - Muro inexistente ou irregular

**Auto de Infração:** 3902/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 60,00 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 2039/Ano IX - 28 DE MAIO DE 2026

## **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**

**Cad. Imóvel:** 0535475001

**Irregularidade:** 2 - Passeio inexistente ou irregular

**Auto de Infração:** 3903/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

## **MARINA BOULHOSA FABRIS**

**Cad. Imóvel:** 0007160001

**Irregularidade:** 3 - Reparo de calçada

**Auto de Infração:** 3904/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

## **AISLAN RAINHO TEIXEIRA**

**Cad. Imóvel:** 0690140001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3905/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

## **AGRONEW ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**

**Cad. Imóvel:** 0038000901

**Irregularidade:** 6 - Outros

**Auto de Infração:** 3906/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026

**Obs:** tomar providencias quanto infiltracao no imovel dos fundos

## **ELSA RODRIGUES RESENDE**

**Cad. Imóvel:** 0622639001

**Irregularidade:** 4 - Limpeza de terreno

**Auto de Infração:** 3907/2026 - **Data da Infração:** 26/05/2026

**Prazo:** 12/06/2026 - **Valor:** 952,68 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 28 de Maio de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

**Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami**  
**Coordenadora de Fiscalização Urbanística**

Código identificador: 37f4929c-cdfc-4a16-9737-cd6ba4962fb8