



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2043/Ano IX - 03 DE JUNHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MIGUEL MAZETTI

Cad. Imóvel: 0753203001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 3976/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 4820,00 UFM

MIGUEL MAZETTI

Cad. Imóvel: 0753203001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3977/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026

Obs: Construir calçada

MARIA DA CONCEICAO

Cad. Imóvel: 0537160001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3978/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

PAULO CESAR ORBOLATO

Cad. Imóvel: 0537640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3979/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

PAULO CESAR ORBOLATO

Cad. Imóvel: 0537640001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 3980/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GABRIEL PORTO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0537180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3981/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0539180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3984/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 540,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2043/Ano IX - 03 DE JUNHO DE 2026

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA

Cad. Imóvel: 0539180001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3985/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JAIR DE OLIVEIRA MIRANDA

Cad. Imóvel: 0552740001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 3986/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 08/06/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

MARIA CORREIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0356060001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 3987/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026

Obs: Executar limpeza na calçada, deixando a totalmente livre

MARIA CORREIA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0356060001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3988/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 234,00 UFM

JEFFERSON MIGUEL DELTREJO DE DEUS

Cad. Imóvel: 0356095001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3989/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

NAKA KAWAGUCHI

Cad. Imóvel: 0042790001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3990/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LWM INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA

Cad. Imóvel: 0323750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3991/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 2419,65 UFM

ADEMAR TADASHI TAKENOBU

Cad. Imóvel: 0295970001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3992/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

WANDERLEY SOLLER CRUZ

Cad. Imóvel: 0295462001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 3993/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

EDUARDO PERSEU DE PAIVA

Cad. Imóvel: 0413390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3994/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2043/Ano IX - 03 DE JUNHO DE 2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 1517,85 UFM

LUCIENE CASTILHO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0413360001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3995/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 3022,77 UFM

EDUARDO PERSEU DE PAIVA

Cad. Imóvel: 0413380001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3996/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 1517,85 UFM

ANDRE LUIS SANDOVAL MIRANDA

Cad. Imóvel: 0666320001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3997/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 499,76 UFM

LUIS MAIRINK MARTINS PEREIRA E CIA LTDA ME

Cad. Imóvel: 0666330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3998/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 416,88 UFM

MARIA JOSE HONORATO

Cad. Imóvel: 0187368401

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 3999/2026 - **Data da Infração:** 01/06/2026

Prazo: 18/06/2026 - **Valor:** 414,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 03 de Junho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 8e5fdea5-2376-4918-bb00-d68615dd5108