



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

SATIKA FUKUI BOLOGNESI

Cad. Imóvel: 0113370001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4028/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 577,50 UFM

FABIANO ALBUQUERQUE AMARAL

Cad. Imóvel: 0442490001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4029/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 12/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANTONIO RIBEIRO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0442500001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4030/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Fazer limpeza geral no imóvel

ANTONIO RIBEIRO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0442500001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4031/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

PAULO NOBORU KUNOSHITA

Cad. Imóvel: 0014640002

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4032/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

PAULO NOBORU KUNOSHITA

Cad. Imóvel: 0014640002

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4033/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Plantar árvore ou tapar o buraco.

EDNALDO DAMASCENO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0439900001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4034/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 1044,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

ERICA YOSHIE BABATA

Cad. Imóvel: 0439910001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4035/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 999,00 UFM

ALINE DE FREITAS

Cad. Imóvel: 0730500001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4036/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 559,11 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4037/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 190,14 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4038/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 218,80 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0479860001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4039/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 202,80 UFM

JOSE GUENKO ASATO

Cad. Imóvel: 0292850001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4040/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DANIEL BAGLI

Cad. Imóvel: 0729640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4041/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 409,20 UFM

JOSE PAULO GOMES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0678480001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4042/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

SIOMARA KEICO KATO

Cad. Imóvel: 0477230001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4043/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

SOCRATES CHRISTIANO PAGANI

Cad. Imóvel: 0476670001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4044/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 189,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

MARLENE RIZO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0678470001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4045/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARLENE RIZO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0678470001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4046/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: reparo ao longo da calçada

ALESSANDRA DE FATIMA CALDEIRA

Cad. Imóvel: 0344065401

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4047/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 452,25 UFM

VALDIR BELON

Cad. Imóvel: 0477300001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4048/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

VALDIR BELON

Cad. Imóvel: 0477300001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4049/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 12/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VALDIR BELON

Cad. Imóvel: 0477300001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4050/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Executar calçada para tráfego de pedestres

MARCOS SAKAGUTI

Cad. Imóvel: 0477260001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4051/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

MARCOS SAKAGUTI

Cad. Imóvel: 0477260001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4052/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 12/06/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCOS SAKAGUTI

Cad. Imóvel: 0477260001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4053/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Consertar a calçada e deixa-la totalmente livre

SEBASTIAO FELICIO

Cad. Imóvel: 0554302101



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4054/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 221,43 UFM

SEBASTIAO FELICIO

Cad. Imóvel: 0554302101
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 4055/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 260,00 UFM

SEBASTIAO FELICIO

Cad. Imóvel: 0554302101
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 4056/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

MARIA IVONE PEREIRA

Cad. Imóvel: 0353320001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4057/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 12/06/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

ANTONIO PIERUCCI

Cad. Imóvel: 0355210001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4058/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

JOAO DIAMANTE

Cad. Imóvel: 0073850001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4059/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 544,50 UFM

NESTOR TADASHI SUGUITANI

Cad. Imóvel: 0354950001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4060/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

NESTOR TADASHI SUGUITANI

Cad. Imóvel: 0354950001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 4061/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 12/06/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

NESTOR TADASHI SUGUITANI

Cad. Imóvel: 0354950001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 4062/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026
Obs: Deixar a calçada livre de galhos etc

NESTOR TADASHI SUGUITANI

Cad. Imóvel: 0354940001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 4063/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 450,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

NESTOR TADASHI SUGUITANI

Cad. Imóvel: 0354940001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4064/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Executar limpeza geral na calçada deixando a livre

LUIZ CARLOS DE SOUZA LIMA

Cad. Imóvel: 0073810001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4065/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DANILO CRISTINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0073180001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4066/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 354,75 UFM

DANILO CRISTINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0073180001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4067/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

DANILO CRISTINO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0073180001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4068/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 110,00 UFM

AUDINEIA CORREIA LEANDRO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0111990001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4069/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Executar remoção de arbusto espinhento do meio da calçada.

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0539740501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4070/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0539740501

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4071/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cad. Imóvel: 0539740501

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4072/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

JOANA ALMEIDA DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0031930001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2045/Ano IX - 09 DE JUNHO DE 2026

Auto de Infração: 4073/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026
Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

ERICK RODRIGO DE LUCA

Cad. Imóvel: 0749460001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 4074/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ERICK RODRIGO DE LUCA

Cad. Imóvel: 0749460001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4075/2026 - **Data da Infração:** 03/06/2026

Prazo: 24/06/2026

Obs: Retirar obstaculo de concreto do passeio publico.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 09 de Junho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: f21293c2-260e-461a-867c-ac419eb6ca14