



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2060/Ano IX - 30 DE JUNHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ROSELI MENDES HOFIG

Cad. Imóvel: 0739670001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4687/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1678,19 UFM

ATA BAKER

Cad. Imóvel: 0143390001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4688/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ATA BAKER

Cad. Imóvel: 0143390001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4689/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026

Obs: Executar remoção de troncos e posteriormente reparar a calçada.

ROSELI MENDES HOFIG

Cad. Imóvel: 0739660001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4690/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1685,19 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4691/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1685,19 UFM

GABRIEL CORREIA DE BRITO

Cad. Imóvel: 0739630001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4692/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1685,19 UFM

JOSE TIAGO CHESINE GOIS

Cad. Imóvel: 0739710001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4693/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 400,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2060/Ano IX - 30 DE JUNHO DE 2026

JOSE TIAGO CHESINE GOIS

Cad. Imóvel: 0739710001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4694/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026

Obs: Construir calçada no local.

JOAO DORNELAS

Cad. Imóvel: 0739730001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4695/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1653,51 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739740001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4696/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1051,47 UFM

NILZA FERREIRA DE NORONHA FRANCO

Cad. Imóvel: 0082140001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4697/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4698/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1562,33 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739760001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4699/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1502,84 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4700/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1502,84 UFM

CAIO CESAR GUEDES DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 0739800001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4701/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 1502,84 UFM

LILIAN CRISTINA ABAD TRIGO

Cad. Imóvel: 0197390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4702/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 2178,00 UFM

LILIAN CRISTINA ABAD TRIGO

Cad. Imóvel: 0197390001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4703/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2060/Ano IX - 30 DE JUNHO DE 2026

Prazo: 03/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CELSO SALIM SALOMAO

Cad. Imóvel: 0387550001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4704/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MIGUEL VENANCIO COSTA

Cad. Imóvel: 0082220001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4705/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MIGUEL VENANCIO COSTA

Cad. Imóvel: 0082220001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4706/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026

Obs: Remover tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739920001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4707/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 404,40 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739910001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4708/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739900001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4709/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

OESTE REALTY DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Cad. Imóvel: 0739890001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4710/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

ANDRE FRANCISCO JUNQUEIRA MERINO TELES

Cad. Imóvel: 0739820001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4711/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 03/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDRE FRANCISCO JUNQUEIRA MERINO TELES

Cad. Imóvel: 0739820001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4712/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026

Obs: Retirar terras (lama) do passeio publico, deixando a livre

EUFROSINA LOPES DE BARROS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2060/Ano IX - 30 DE JUNHO DE 2026

Cad. Imóvel: 0363650001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4713/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

CRISTINA MITIKO NAKASHIMA

Cad. Imóvel: 0128700001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4714/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 390,00 UFM

LUIZ ANTONIO NASTARI

Cad. Imóvel: 0289700001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4715/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

JOSIANE BOCATTI

Cad. Imóvel: 0289639001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4716/2026 - **Data da Infração:** 26/06/2026

Prazo: 15/07/2026 - **Valor:** 375,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 30 de Junho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 0ba1681a-153e-4ebc-9726-3084465c8402
