



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANATOLI LEBEDENCO

Cad. Imóvel: 0346750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4866/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 588,00 UFM

ALEXANDRE LEBEDENKO

Cad. Imóvel: 0346740001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4867/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 588,00 UFM

ALEXANDRE LEBEDENKO

Cad. Imóvel: 0346740001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4868/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026

Obs: limpar e fechar o imóvel, infestação de morcegos

LOIDE CRISTINA MACHADO GOMES

Cad. Imóvel: 0455800001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4869/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDRE ANEGELO GERES ROLNIK

Cad. Imóvel: 0190080001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4870/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

ANDRE ANEGELO GERES ROLNIK

Cad. Imóvel: 0190080001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4871/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDRE ANEGELO GERES ROLNIK

Cad. Imóvel: 0190080001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 4872/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 50,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

ANDRE ANEVELO GERES ROLNIK

Cad. Imóvel: 0190080001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4873/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MILTON BERNARDES BENFICA

Cad. Imóvel: 0044110001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4874/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 405,00 UFM

DOMINGOS OSORIO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0420680001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4875/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LUCIANA YAJIMA PERES

Cad. Imóvel: 0429350001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4876/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GISLAINE APARECIDA VIDAL FERREIRA

Cad. Imóvel: 0429450001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4877/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RUBENS SAVIO

Cad. Imóvel: 0076890001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4878/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

SANDRA CORDEIRO DE MELLO

Cad. Imóvel: 0135950001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4879/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 179,10 UFM

FRANCISCO ARCHANJO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0229890001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4880/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

DIVINA MARTINS DA SILVA

Cad. Imóvel: 0225000001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4881/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DIVINA MARTINS DA SILVA

Cad. Imóvel: 0225000001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4882/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

Obs: Remover lixeira do passeio publico.

ANA FERREIRA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0225700001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4883/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LINCOLN SATORU NAKABAYASHI

Cad. Imóvel: 0226020001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4884/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

AMERICO MACHADO SANTOS

Cad. Imóvel: 0074450001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4885/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

VICENTE ACIOLI DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0074180001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 4886/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

VICENTE ACIOLI DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0074180001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4887/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DURVALINA DE MORAES MOREIRA

Cad. Imóvel: 0074140001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 4888/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DURVALINA DE MORAES MOREIRA

Cad. Imóvel: 0074140001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4889/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0074065001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4890/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 1270,50 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0074065001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 4891/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DENADAI E MASI GETAO IMOB. LTDA EPP

Cad. Imóvel: 0074065001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

Auto de Infração: 4892/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026
Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

CARLOS ALBERTO PEREIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0168820001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4893/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 370,50 UFM

CARLOS ALBERTO PEREIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0168820001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4894/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CARLOS ALBERTO PEREIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0168820001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 4895/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

MARCIO PEREIRA LAVOR DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0711707001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4896/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

SIMONE CRISTINA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0711836001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4897/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RAFAEL MIRANDA

Cad. Imóvel: 0711851001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4898/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

RAFAEL MIRANDA

Cad. Imóvel: 0711851001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4899/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026

Obs: Deixar a calçada livre

ANTONIO FAUSTINO FILHO

Cad. Imóvel: 0711837001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4900/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

DOUBLE FITNESS COMERCIO E IMPORTACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0711839001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4901/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

RICARDO MARACCI PACHELA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

Cad. Imóvel: 0712018001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4902/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

RONALDO ESTEVAM DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0712030001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4903/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

RONALDO ESTEVAM DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0712030001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4904/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026

Obs: Deixar a calçada livre

FRANCISCO ANTONIO DE OLIVEIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0712025001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4905/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

FRANCISCO ANTONIO DE OLIVEIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0712025001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4906/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 140,00 UFM

FRANCISCO ANTONIO DE OLIVEIRA GOMES

Cad. Imóvel: 0712025001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4907/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

ANTONIO MELQUINO DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0711906001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4908/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

SIMONE BATISTA AGUIAR

Cad. Imóvel: 0711854001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4909/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

SIMONE BATISTA AGUIAR

Cad. Imóvel: 0711854001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 4910/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 140,00 UFM

SATURNINA ROSA DAS VIRGENS

Cad. Imóvel: 0711870001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4911/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026

ELOISA APARECIDA CORDEIRO NETO

Cad. Imóvel: 0711868001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 4912/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 16/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

SOFIA V BARRIOS RODRIGUES

Cad. Imóvel: 0070630001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4913/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026

Obs: Executar limpeza no fundo do imóvel.

SALVADOR MANOEL SILVA E DIRCE L DA SILVA

Cad. Imóvel: 0646020001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 4914/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

SALVADOR MANOEL SILVA E DIRCE L DA SILVA

Cad. Imóvel: 0646020001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 4915/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026

Obs: Remover lixo e material de construção do passeio público

PAULO SERAPIAO DE CASTRO

Cad. Imóvel: 0646255001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4916/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 954,12 UFM

GABRIEL MARTINS GALVAO SILVA

Cad. Imóvel: 0753157001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4917/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 452,87 UFM

ALEX FRANCIS MATIAS

Cad. Imóvel: 0753158001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 4918/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 262,50 UFM

ALEX FRANCIS MATIAS

Cad. Imóvel: 0753158001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 4919/2026 - **Data da Infração:** 07/07/2026

Prazo: 28/07/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 13 de Julho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 7d8d01a8-2ecb-4cbe-ab31-43825ab6095e



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2067/Ano IX - 13 DE JULHO DE 2026
