



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

AISLAN KELVIN GUILHERME DE LAIA

Cad. Imóvel: 0302980001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5096/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 124,00 UFM

AISLAN KELVIN GUILHERME DE LAIA

Cad. Imóvel: 0302980001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5097/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 62,00 UFM

FELIPE GARCIA SILVA

Cad. Imóvel: 0196280001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5098/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA DE FATIMA PEREIRA FREITAS

Cad. Imóvel: 0321500001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5099/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ORESTES ABRUCEZZI

Cad. Imóvel: 0300050001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5100/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ORESTES ABRUCEZZI

Cad. Imóvel: 0300050001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5101/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

VICENTE PAULO BOTIN ALVES MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0303030001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5102/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 231,00 UFM

ALTAYR BARILLE



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

Cad. Imóvel: 0306150001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5103/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

ALTAYR BARILLE

Cad. Imóvel: 0306150001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 5104/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 90,00 UFM

ALTAYR BARILLE

Cad. Imóvel: 0306150001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5105/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026

Obs: Consertar na frente e nos fundos do imóvel

ELIEL ALVES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0302980501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5106/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 192,86 UFM

ELIEL ALVES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0302980501

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5107/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

ELIEL ALVES DE LIMA

Cad. Imóvel: 0302980501

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5108/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 80,00 UFM

FRANCISCO ANTONIO FERREIRA DE LIMA

Cad. Imóvel: 0641932601

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5109/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CHARLOTTE LUISE WELLER LUPOLI

Cad. Imóvel: 0027222101

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5110/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DILIA CARDOSO OBANA

Cad. Imóvel: 0300100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5111/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 372,00 UFM

DILIA CARDOSO OBANA

Cad. Imóvel: 0300100001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5112/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 180,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

CELIA BARTHA IARTELLI

Cad. Imóvel: 0648750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5113/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 751,74 UFM

CECILIA TAMIKO NOSAKI ITIKAWA

Cad. Imóvel: 0415610001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5114/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 525,00 UFM

LESLI FERNANDA COUTINHO SILVA

Cad. Imóvel: 0648040001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5115/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026

Obs: Remover janela da divisa do fundo

ROSA PEREIRA MACIEL

Cad. Imóvel: 0660775001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5116/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 202,50 UFM

DIRCEU DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0659882001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5117/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DIRCEU DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0659882001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 5118/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

DIRCEU DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0659882001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5119/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026

Obs: remover objetos do passeio

MARIA REGINA RIBEIRO

Cad. Imóvel: 0659914001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5120/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA REGINA RIBEIRO

Cad. Imóvel: 0659914001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 5121/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ADRIANO PORTO MARTINS

Cad. Imóvel: 0659890001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

Auto de Infração: 5122/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LEONIRES EUGENIO DE MARCO

Cad. Imóvel: 0473420001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5123/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LEONIRES EUGENIO DE MARCO

Cad. Imóvel: 0473420001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5124/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026

Obs: Executar limpeza de galhos, folhas, e outros no imóvel, evitando possíveis proliferações de escorpiões, caramujos, etc

INCORP EMP IMOB SAO MATHEUS S/C LTDA

Cad. Imóvel: 0648895001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5125/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CARLOS ALBERTO DA COSTA

Cad. Imóvel: 0548310001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5126/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 443,70 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0346040001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5127/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0346040001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5128/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 260,00 UFM

BUCHALLA ADMINISTRACAO DE BENS S/C LTDA

Cad. Imóvel: 0637990001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5129/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 953,60 UFM

BUCHALLA ADMINISTRACAO DE BENS S/C LTDA

Cad. Imóvel: 0637980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5130/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 735,00 UFM

ALZIRA FERREIRA MOYA

Cad. Imóvel: 0094910001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5131/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 412,50 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

Cad. Imóvel: 0095380001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 5132/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA
Cad. Imóvel: 0095380001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5133/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 495,00 UFM

JOSE ANTONIO CABRERA
Cad. Imóvel: 0095380001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5134/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ELAINE CRISTINA CANHATI DA SILVA MOREIRA
Cad. Imóvel: 0157470001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5135/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA
Cad. Imóvel: 0461782001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5136/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA
Cad. Imóvel: 0461787001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5137/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUIZ GUILHERME LIMA DA SILVA
Cad. Imóvel: 0676748001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5138/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUIZ GUILHERME LIMA DA SILVA
Cad. Imóvel: 0676748001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5139/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

EDUARDO ROGERIO PEREZ
Cad. Imóvel: 0162410001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5140/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 526,50 UFM

MAGALHAES & GRANGEIRO LTDA
Cad. Imóvel: 0162450001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5141/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026
Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 724,50 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2072/Ano IX - 20 DE JULHO DE 2026

JURACI ALMEIDA DUTRA

Cad. Imóvel: 0522620001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5142/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 15300,00 UFM

JURACI ALMEIDA DUTRA

Cad. Imóvel: 0522620001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5143/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

PAULO MANFREDINI

Cad. Imóvel: 0095140001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5144/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

ISIDRO GOMES DE CAMPOS

Cad. Imóvel: 0096560001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5145/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

KENNY GUARIENTO CARVELLI

Cad. Imóvel: 0758327001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5146/2026 - **Data da Infração:** 16/07/2026

Prazo: 04/08/2026 - **Valor:** 446,43 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 20 de Julho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 2980d8e1-4865-4b02-9713-c1b4652600a9