



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANTONIA MARIA FLORES

Cad. Imóvel: 0101770001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5197/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANTONIA MARIA FLORES

Cad. Imóvel: 0101770001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5198/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

ANTONIA MARIA FLORES

Cad. Imóvel: 0101770001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5199/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 110,00 UFM

DYNASTYA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

Cad. Imóvel: 0614290001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5200/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DYNASTYA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

Cad. Imóvel: 0614290001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5201/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel e fechamento imóvel

JOSE VENANCIO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0163160001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5202/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO RICARDO DE SILVA

Cad. Imóvel: 0314800001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5203/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 375,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

JOAO RICARDO DE SILVA

Cad. Imóvel: 0314800001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5204/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCIANA SHEYLA DA SILVA SANTOS

Cad. Imóvel: 0315105001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5205/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCIANA SHEYLA DA SILVA SANTOS

Cad. Imóvel: 0315105001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5206/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 187,50 UFM

GERALDO GETULIO BANDEIRA

Cad. Imóvel: 0032230001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5207/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

BENEDITA MARCELINO CICILIO

Cad. Imóvel: 0032210001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5208/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOANETE DE SOUZA DIAS

Cad. Imóvel: 0083141001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5209/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOANETE DE SOUZA DIAS

Cad. Imóvel: 0083141001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5210/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: executa limpeza em geral no imóvel removendo o lixo e entulho do lote

IMPACTO REPRESENTACOES COMERCIAIS LTDA

Cad. Imóvel: 0357410001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5211/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 360,00 UFM

DANIEL FOGLIA

Cad. Imóvel: 0229020001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5212/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 317,42 UFM

JOSE GOMES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0228905101

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5213/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE GOMES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0228905101

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5214/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MANDU AGROPECUARIA LTDA

Cad. Imóvel: 0357450001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5215/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 2850,00 UFM

MARIA REGINA PERETTI

Cad. Imóvel: 0249850001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5216/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VM PARTICIPACOES E ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0357470501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5217/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

VM PARTICIPACOES E ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0357470501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5218/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

VM PARTICIPACOES E ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0357470501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5219/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: Deixar a calçada livre

JOSE MARIA DE MEDEIROS LISBOA

Cad. Imóvel: 0119070001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5220/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA ELIZETE ALBEM PIOCH

Cad. Imóvel: 0077380001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5221/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 346,50 UFM

AMELIO MOURA

Cad. Imóvel: 0299100001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5222/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CATARINA ROBERTO DE ARRUDA

Cad. Imóvel: 0279860001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 5223/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RENATA LUIZARI

Cad. Imóvel: 0177920001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5224/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCAS MARTINS VIEIRA

Cad. Imóvel: 0178080001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5225/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 555,00 UFM

LUCAS MARTINS VIEIRA

Cad. Imóvel: 0178090001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5226/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 555,00 UFM

PEDRO BONGIOVANI

Cad. Imóvel: 0178390001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5227/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 555,00 UFM

JOAO CARLOS MARCONDES

Cad. Imóvel: 0028561001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5228/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 1200,00 UFM

MGPARG - ADMINISTRACAO DE BENS LTDA

Cad. Imóvel: 0028562001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5229/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 1050,00 UFM

SERGIO SENO

Cad. Imóvel: 0104990001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5230/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

UBIRATAN JOSE GOTO

Cad. Imóvel: 0034700001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5231/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 1140,12 UFM

JOANDELY BONGIOVANI

Cad. Imóvel: 0432180001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5232/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 604,68 UFM

GISSANDRA BOTELHO MARTINS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

Cad. Imóvel: 0752588001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5233/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: Executar descarte correto de entulho.

LILIAN LOPES GONCALVES

Cad. Imóvel: 0752601001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5234/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: Executar descarte correto de entulho.

SODEMCO SOC DE EMPREEND E CONST DO OESTE PAULISTA

Cad. Imóvel: 0752602001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5235/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 457,41 UFM

DAMIAO PEREIRA DE MELO

Cad. Imóvel: 0752600001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5236/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

SODEMCO SOC DE EMPREEND E CONST DO OESTE PAULISTA

Cad. Imóvel: 0752579001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5237/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

MARIA CAROLINA ALVARES BAGLI

Cad. Imóvel: 0752578001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5238/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ANDERSON APARECIDO DE BRITO

Cad. Imóvel: 0762940001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5239/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANDERSON APARECIDO DE BRITO

Cad. Imóvel: 0762940001

Irregularidade: 8 - Limpeza inadequada do terreno

Auto de Infração: 5240/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 16,50 UFM

GILSON ICHIKAWA

Cad. Imóvel: 0662980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5241/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0763100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5242/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 474,54 UFM

EDER NOVAIS INSFRAN

Cad. Imóvel: 0662820001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5243/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

EDER NOVAIS INSFRAN

Cad. Imóvel: 0662820001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5244/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 140,00 UFM

DENILSON ICHIKAWA

Cad. Imóvel: 0662860001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5245/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

OSMARLEI PEREIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 7416871001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5246/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 360,38 UFM

SHAHINE PACCOLA GONÇALVES

Cad. Imóvel: 0752785001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5247/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 293,60 UFM

SHAHINE PACCOLA GONÇALVES

Cad. Imóvel: 0752785001

Irregularidade: 8 - Limpeza inadequada do terreno

Auto de Infração: 5248/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 12,00 UFM

MARIA CAROLINA CARVASAM LIBANIO SPOLADOR

Cad. Imóvel: 0745902001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5249/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 403,04 UFM

LILIANE DOS SANTOS MARTINS

Cad. Imóvel: 7409741001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5250/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

LILIANE DOS SANTOS MARTINS

Cad. Imóvel: 7409741001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5251/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026

Obs: Deixar a calçada livre

ALINE GRAZIELLE SANTIAGO VALADÃO

Cad. Imóvel: 0745900001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5252/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ALINE GRAZIELLE SANTIAGO VALADÃO

Cad. Imóvel: 0745900001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 5253/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ISABELLA LARISSA MUNIS FERNANDES

Cad. Imóvel: 7409751001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5254/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

ISABELLA LARISSA MUNIS FERNANDES

Cad. Imóvel: 7409751001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 5255/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026
Obs: Deixar a calçada livre

MARCUS VINICIUS DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7409131001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5256/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

TIAGO LIMA MENDONCA

Cad. Imóvel: 7409111001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5257/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

PAULO FERNANDO DA SILVA

Cad. Imóvel: 7409481001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5258/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 27/07/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

PAULO FERNANDO DA SILVA

Cad. Imóvel: 7409481001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 5259/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026
Obs: Apresentar Projeto Aprovado na Fiscalizacao da Secretaria do Planejamento.

JOSE ANTONIO SOBRAL

Cad. Imóvel: 0752822001
Irregularidade: 8 - Limpeza inadequada do terreno
Auto de Infração: 5260/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 23/07/2026 - **Valor:** 12,00 UFM

MOACIR CORDEIRO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0752846001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5261/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026
Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2074/Ano IX - 22 DE JULHO DE 2026

GABRIEL GOES MARTINS

Cad. Imóvel: 0752847001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5262/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

IGOR GABRIEL LOURENCO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0752856001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5263/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

NAIR VINHA AGUIAR

Cad. Imóvel: 0310920001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5264/2026 - **Data da Infração:** 20/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 549,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 22 de Julho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 305e9b43-d56c-469b-a3d3-fa9fd6d6858d
