



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626505501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5478/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626505501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5479/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 253,64 UFM

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626505501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5480/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026

Obs: limpeza no fundo do terreno

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626510001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5481/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 253,64 UFM

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626510001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5482/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCIO BATISTA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0626510001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5483/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026

Obs: limpeza geral no fundo do terreno

GERALDO RODRIGUES

Cad. Imóvel: 0069310001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5484/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

MARIA DE FATIMA MORATO GRANJA

Cad. Imóvel: 0270290001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5485/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 150,00 UFM

ZUELI FERREIRA DO PRADO

Cad. Imóvel: 7417421001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5486/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 330,20 UFM

CAIO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 7416831001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5487/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 333,93 UFM

RAFAEL DA COSTA COUTINHO

Cad. Imóvel: 7415691001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5488/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - Valor: 200,00 UFM

GIOVANE BOZETTE MAZINI

Cad. Imóvel: 0752500001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5489/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 240,00 UFM

SODEMCO SOC DE EMPREEND E CONST DO OESTE PAULISTA

Cad. Imóvel: 0752501001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5490/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 240,00 UFM

ROGERIO SALVATO

Cad. Imóvel: 0621800001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5491/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - Valor: 100,00 UFM

ANA ALVES MARTINS

Cad. Imóvel: 0285210001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5492/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 150,00 UFM

ANA ALVES MARTINS

Cad. Imóvel: 0285210001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5493/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

SODEMCO SOC DE EMPREEND E CONST DO OESTE PAULISTA

Cad. Imóvel: 0752507001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5494/2026 - Data da Infração: 23/07/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

THAISE RODRIGUES CONTINI

Cad. Imóvel: 0752504001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5495/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

MARIA APARECIDA DE SOUZA BATISTA

Cad. Imóvel: 7416961001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5496/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 330,00 UFM

GERMANO FERNANDES GUEDES

Cad. Imóvel: 0752618001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5497/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 377,31 UFM

LUCAS FERREIRA ALVES NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 7416911001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5498/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VALERIA CRISTINA PEREIRA MARQUES SOBRAL

Cad. Imóvel: 0752616001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5499/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 279,38 UFM

LUCAS FERREIRA ALVES NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 7416911001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5500/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

LUCAS FERREIRA ALVES NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 7416911001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5501/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

FLORISVALDO SOARES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0285080001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5502/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

FLORISVALDO SOARES DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0285080001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5503/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

RENAN AUGUSTO DE FREITAS PAIXAO

Cad. Imóvel: 7407081001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5504/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 316,22 UFM

SODEMCO SOC DE EMPREEND E CONST DO OESTE PAULISTA

Cad. Imóvel: 0752631001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5505/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

S&M ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

Cad. Imóvel: 0752626001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5506/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 522,95 UFM

ADELINO BORGES DE CARVALHO

Cad. Imóvel: 7417191001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5507/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 333,99 UFM

MARIA APARECIDA DA SILVA BERLOT

Cad. Imóvel: 0406120001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5508/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIA APARECIDA DA SILVA BERLOT

Cad. Imóvel: 0406120001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 5509/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026
Obs: Desobstruir o passeio público

JOSÉ ROBERTO SILVA

Cad. Imóvel: 0406110001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 5510/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARTA CAMPOS DE QUADROS

Cad. Imóvel: 0405870001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 5511/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

LILIAN MARTINS ZAIDEL

Cad. Imóvel: 0081670001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5512/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

RONALDO PINHEIRO GROTO

Cad. Imóvel: 0752440001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5513/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026
Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 242,87 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

EUCLIDES DE ANDREA

Cad. Imóvel: 0283210001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5514/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 358,37 UFM

HAROLDO VICTOR FERREIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0057650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5515/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 346,50 UFM

HAROLDO VICTOR FERREIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0057650001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5516/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ROXANA MITZUKO OLIVEIRA IAMADA

Cad. Imóvel: 0340340001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5517/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

DIONILSO OSVALDO FIORI JUNIOR

Cad. Imóvel: 0340760001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5518/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

RUBENS APRICIO DO AMARAL

Cad. Imóvel: 0341350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5519/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 393,00 UFM

LUDMYLLY CAMPOS GOMES

Cad. Imóvel: 0341390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5520/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

CICERA DE OLIVEIRA BRITO GALHARDO

Cad. Imóvel: 0305450001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 5521/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CICERA DE OLIVEIRA BRITO GALHARDO

Cad. Imóvel: 0305450001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5522/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

HERMES JOSE MUCHIUT JUNIOR

Cad. Imóvel: 0307635001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 5523/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 06/08/2026 - **Valor:** 50,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

GILMAR DAMASCENO

Cad. Imóvel: 0310868501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5524/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JAIR CANO

Cad. Imóvel: 0310861501

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5525/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE BENICIO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0310860001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5526/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE ALVES ROLIM

Cad. Imóvel: 0304980001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5527/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

VICENTE MARTINS DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0305050001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5528/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GETULIO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0305060001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5529/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SILVIO RAINHO TEIXEIRA

Cad. Imóvel: 0164740001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5530/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 601,05 UFM

PEDRO BONGIOVANI

Cad. Imóvel: 0105010001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5531/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

OC INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0491130001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5532/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CLOTILDE FIALHO TURUTA

Cad. Imóvel: 0491690001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5533/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 402,93 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

VALDIR RAMOS MATIAS

Cad. Imóvel: 0442005001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5534/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - Valor: 100,00 UFM

ROBINSON TADEU CAVALHEIRO FARINA

Cad. Imóvel: 0441685001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5535/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 204,75 UFM

TANIA PRISCILA OISHI DA SILVA NETO

Cad. Imóvel: 7409091001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5536/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 30/07/2026 - Valor: 240,00 UFM

ALTAMIRO GALVAO DO CARMO

Cad. Imóvel: 7409041001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5537/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 300,00 UFM

ALTAMIRO GALVAO DO CARMO

Cad. Imóvel: 7409041001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5538/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 100,00 UFM

JEFFERSON LEANDRO CASTAGNE ARAUJO

Cad. Imóvel: 7409261001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5539/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 300,00 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 7408961001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5540/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 300,00 UFM

DIOCESE DE PRESIDENTE PRUDENTE

Cad. Imóvel: 7408961001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5541/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 100,00 UFM

GUSTAVO HENRYCK DE PAULO SANTOS

Cad. Imóvel: 0752761001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5542/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 240,00 UFM

JEA FRANCISCO DA SILVA NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0752759001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5543/2026 - Data da Infração: 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - Valor: 240,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2077/Ano IX - 27 DE JULHO DE 2026

SOLANGE LUCIANA ROCHA

Cad. Imóvel: 0751439001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5544/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

IPIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S.A

Cad. Imóvel: 0022530001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5545/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

KOZAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0017360001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5546/2026 - **Data da Infração:** 23/07/2026

Prazo: 11/08/2026

Obs: Executar o fechamento dos portões do imóvel que está sendo invadido por possíveis moradores de rua, caso seja alguém autorizado favor informar essa secretaria.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 27 de Julho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 8e6ee69b-50f8-43e4-afa3-9fe43d36a5cf
