



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANA CLAUDIA D S. B. VERGARA

RUA SANTINI SILVESTRE, 40 - JARDIM AMÉRICA

Ref.Cadastral: 26.1.6.813.206.1 Cadastro Anterior: 399676701.0

Auto N. 4.769/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

RIVALDO PEDAO RIBEIRO

RUA CELSINO GUSTAVO, 57 - JARDIM AMÉRICA

Ref.Cadastral: 26.1.6.813.66.1 Cadastro Anterior: 399677001.0

Auto N. 4.770/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 678,41 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ADEMAR DA SILVA

RUA GUILHERME TROMBINI, 115 - JARDIM AMÉRICA

Ref.Cadastral: 26.1.6.1012.89.1 Cadastro Anterior: 400130001.0

Auto N. 4.771/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

DEMETRIO SANCHES PERES

RUA CARLOS CORAZZA, 122 - CONJUNTO HABITACIONAL TUFÍ ATHIA

Ref.Cadastral: 26.3.3.1919.116.1 Cadastro Anterior: 631113001.0

Auto N. 4.772/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

DEMETRIO SANCHES PERES

RUA CARLOS CORAZZA, 122 - CONJUNTO HABITACIONAL TUFÍ ATHIA

Ref.Cadastral: 26.3.3.1919.116.1 Cadastro Anterior: 631113001.0

Auto N. 4.773/2.024 Prazo: 19/08/2024



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

Outros

Obs: limpeza geral na calçada

ISABELA PRISCILA ROSA DOS SANTOS

RUA PEDRO BIBIANO, 29 - JARDIM BARCELONA

Ref.Cadastral: 26.1.6.618.122.1 Cadastro Anterior: 394480001.0

Auto N. 4.774/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

GABRIEL NOVAES DOS SANTOS

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 480 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.5.608.772.1 Cadastro Anterior: 727750001.0

Auto N. 4.775/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 685,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

NEUZA CASAROTTI DOS SANTOS

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 446 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.5.608.794.1 Cadastro Anterior: 727745001.0

Auto N. 4.776/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

MARDEN BRASIL DO NASCIMENTO

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 424 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.5.608.816.1 Cadastro Anterior: 727740001.0

Auto N. 4.777/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 140,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

FABIANO FITS GERALDO DE OLIVEIRA SANTOS

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 553 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.800.1 Cadastro Anterior: 763443001.0

Auto N. 4.778/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 360,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

RANCHARIA EMPREEND IMOB S/S LTDA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 757 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.1000.1 Cadastro Anterior: 759457001.0

Auto N. 4.779/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 4.767,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

ALVINO NEVES DA SILVA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 535 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.782.1 Cadastro Anterior: 763444001.0

Auto N. 4.780/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 360,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

MARDEN BRASIL DO NASCIMENTO

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 402 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.5.608.838.1 Cadastro Anterior: 727735001.0

Auto N. 4.781/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 3.019,40 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SILVIO APARECIDO CARRENO RAFAEL

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 517 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.764.1 Cadastro Anterior: 763445001.0

Auto N. 4.782/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 360,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

GILDO MARQUES MENDONCA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 499 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.746.1 Cadastro Anterior: 763446001.0

Auto N. 4.783/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 360,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

ELIANE APARECIDA DOS SANTOS

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 481 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.728.1 Cadastro Anterior: 763447001.0

Auto N. 4.784/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 350,20 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

DANILO APARECIDO CANDIDO DE OLIVEIRA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 463 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.710.1 Cadastro Anterior: 763448001.0

Auto N. 4.785/2.024

Prazo: 19/08/2024

Valor: 376,80 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

VALDEMAR FUKUMA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 380 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

Ref.Cadastral: 25.4.5.608.860.1 Cadastro Anterior: 727730001.0
Auto N. 4.786/2.024 Prazo: 06/08/2024 Valor: 140,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

NEUZA CASAROTTI DOS SANTOS

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 338 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.5.608.902.1 Cadastro Anterior: 727720001.0
Auto N. 4.787/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 207,20 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

RAFAEL BRUNO SANTOS SILVA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 445 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.692.1 Cadastro Anterior: 763449001.0
Auto N. 4.788/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 362,60 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

SIMONE BONFIM DA SILVA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 427 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.674.1 Cadastro Anterior: 763450001.0
Auto N. 4.789/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 1.889,93 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SIMONE BONFIM DA SILVA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 427 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.674.1 Cadastro Anterior: 763450001.0
Auto N. 4.790/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 362,60 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

RANCHARIA EMPREEND IMOB S/S LTDA

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 405 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.652.1 Cadastro Anterior: 759457601.0
Auto N. 4.791/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 430,80 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

JOSE CASAROTTI FILHO

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 276 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
Ref.Cadastral: 25.4.5.608.1000.1 Cadastro Anterior: 727700001.0
Auto N. 4.792/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 715,40 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

NATAL CASAROTTI

RUA JOSÉ CAZZAROTTI, 391 - BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Ref.Cadastral: 25.4.4.1310.638.1 Cadastro Anterior: 763451001.0

Auto N. 4.793/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 284,40 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

LEONARDO TOGNOLLI GUARINAO

RUA 15 DE NOVENBRO, 1.155 - BAIRRO RESIDENCIAL

Ref.Cadastral: 26.4.5.1213.88.1 Cadastro Anterior: 297740001.0

Auto N. 4.794/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 80,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

FRANCELINO DE SOUZA MAGALHAES

RUA JACOB BLUMER, 480 - VILA DO ESTÁDIO

Ref.Cadastral: 26.4.5.1508.110.1 Cadastro Anterior: 150420001.0

Auto N. 4.795/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 80,00 UFM

Reparo de calçada (L.C. 281/23, art. 7º § 1º)

FRANCELINO DE SOUZA MAGALHAES

RUA JACOB BLUMER, 480 - VILA DO ESTÁDIO

Ref.Cadastral: 26.4.5.1508.110.1 Cadastro Anterior: 150420001.0

Auto N. 4.796/2.024 Prazo: 19/08/2024

Outros

Obs: Devera recuperar a via publica, a guia e sarjeta danificada.

NICIA PEDROSO PERETTI

RUA RIO BRANCO-BARÃO DO, 703 APTO 11 - CENTRO

Ref.Cadastral: 26.4.5.213.113.1 Cadastro Anterior: 64290101.0

Auto N. 4.797/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 150,00 UFM

Passeio em desacordo com as normas vigentes (L.C. 281/23, art. 1º § 1º)

NICIA PEDROSO PERETTI

RUA RIO BRANCO-BARÃO DO, 703 APTO 11 - CENTRO

Ref.Cadastral: 26.4.5.213.113.1 Cadastro Anterior: 64290101.0

Auto N. 4.798/2.024 Prazo: 19/08/2024

Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1608/Ano VII - 05 DE AGOSTO DE
2024

Obs: O mesmo esta sendo notificado conforme vistoria da equipe tecnica da SEMOB que em visita no local constataram q

LUCIANA JACCOUD ESCHER

RUA CLAUDIONOR SANDOVAL, 246 - VILA ROSA

Ref.Cadastral: 26.4.5.1802.266.1 Cadastro Anterior: 86250001.0

Auto N. 4.799/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 289,75 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

LUCIANA JACCOUD ESCHER

RUA CLAUDIONOR SANDOVAL, 246 - VILA ROSA

Ref.Cadastral: 26.4.5.1802.266.1 Cadastro Anterior: 86250001.0

Auto N. 4.800/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 191,80 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

CARLOS ROBERTO SONVESSO

RUA CELSINO GUSTAVO, 13 - JARDIM AMÉRICA

Ref.Cadastral: 26.1.6.813.107.1 Cadastro Anterior: 399670001.0

Auto N. 4.801/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 987,45 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 02 de agosto de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 8bd1f00b-f83f-4e18-a210-578273de4e99