



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

LUCIA TEREZINHA MODESTO

Cad. Imóvel: 0138650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5672/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

FRAME ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0004510001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5673/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FRAME ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

Cad. Imóvel: 0004510001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5674/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado.

ANTONIO BARBOSA

Cad. Imóvel: 0157100001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5675/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 412,50 UFM

ANTONIO BARBOSA

Cad. Imóvel: 0157100001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5676/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 110,00 UFM

ANTONIO BARBOSA

Cad. Imóvel: 0157100001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5677/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

CONSTAC CONSTRUcoes E ESTaqueamento LTDA

Cad. Imóvel: 0688800001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5678/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 711,57 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

CONSTAC CONSTRUCOES E ESTAQUEAMENTO LTDA

Cad. Imóvel: 0688820001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5679/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 754,01 UFM

ELZA OISHI JUNQUEIRA

Cad. Imóvel: 0167141501

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5680/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SUZANA PONTALTI

Cad. Imóvel: 0167130001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5681/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ABELARDO GARGEL TEIXEIRA

Cad. Imóvel: 0166930001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5682/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

BETOEL HONORATO SILVA

Cad. Imóvel: 0056670001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5683/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

BETOEL HONORATO SILVA

Cad. Imóvel: 0056670001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5684/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SANDRA CORDEIRO DE MELLO

Cad. Imóvel: 0135950001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5685/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 179,10 UFM

ANTONIO RICARDO ABBUD

Cad. Imóvel: 0249290001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5686/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

BRUNO STAFFUZZA CARRICONDO

Cad. Imóvel: 0085090001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5687/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ARMANDO GONCALVES

Cad. Imóvel: 0085160001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5688/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

JACQUELINE FRANCO

Cad. Imóvel: 0085190001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5689/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JACQUELINE FRANCO

Cad. Imóvel: 0085190001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 5690/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026

Obs: Remover tronco do passeio publico e posteriormente reparar a calçada.

LUCIANO VILA REAL DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0085200001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5691/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

BRENDA MEDEIROS PORTO

Cad. Imóvel: 0085610001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 5692/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA ELIZABETH COTORELLO

Cad. Imóvel: 0085720001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5693/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GLAYSON CARLOS PASSINI

Cad. Imóvel: 0207840001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5694/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE ARLINDO RUBINO LAHOS

Cad. Imóvel: 0207780001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5695/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

JOSE ARLINDO RUBINO LAHOS

Cad. Imóvel: 0207780001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5696/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE ARLINDO RUBINO LAHOS

Cad. Imóvel: 0207780001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 5697/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

MICHEL CASTILHO SALEM

Cad. Imóvel: 0234060001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5698/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 290,00 UFM

HELENA MARIA DA SILVA SANTOS

Cad. Imóvel: 0093640002

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5699/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

HELENA MARIA DA SILVA SANTOS

Cad. Imóvel: 0093640001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5700/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ELVIRA SOARES DE LIMA DAGUANO

Cad. Imóvel: 0076310001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5701/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SILVERIO PEREIRA

Cad. Imóvel: 0408440001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5702/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

REGIANE CRISTINA ROSSETI

Cad. Imóvel: 0661260001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5703/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

EDILSON RENATO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0661280001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5704/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

KAYAN GABRIEL JUSTINO UOYA

Cad. Imóvel: 0661300001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5705/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 160,00 UFM

ADRIANA DE OLIVEIRA BERTAZZOLLI

Cad. Imóvel: 0662780001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5706/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ROBERTO GONCALVES

Cad. Imóvel: 0663815001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5707/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

WALDEMAR ALVES DE ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0663840001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

Auto de Infração: 5708/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026
Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 501,99 UFM

WALDEMAR ALVES DE ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0663840001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 5709/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

WALDEMAR ALVES DE ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0663840001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5710/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

PATRICIA LIMA GARCIA

Cad. Imóvel: 0663750001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5711/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

JOSE MENEGUIM SOBRINHO

Cad. Imóvel: 0711095001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 5712/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 03/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

LUIZ SAMUEL

Cad. Imóvel: 0711090001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5713/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

CRISTIANE ALVES DA COSTA

Cad. Imóvel: 0711088001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5714/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARIO KUNIYOSHI ONO

Cad. Imóvel: 07110854001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5715/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 254,81 UFM

ARLINDA ALVES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0247460001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 5716/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 472,50 UFM

ARLINDA ALVES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0247460001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 5717/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026

Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 374,00 UFM

ARLINDA ALVES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0247460001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2080/Ano IX - 30 DE JULHO DE 2026

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 5718/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026
Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 374,00 UFM

UNIAO CENTRAL BR. DA IGREJA DO SET. DIA

Cad. Imóvel: 0071410001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5719/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026
Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 600,00 UFM

ALTO DO MANDAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0762899001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5720/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026
Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 273,93 UFM

ANDRE AUGUSTO MEDEIROS

Cad. Imóvel: 0762862001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 5721/2026 - **Data da Infração:** 28/07/2026
Prazo: 14/08/2026 - **Valor:** 386,91 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 30 de Julho de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Marcos Antonio Barbosa Da Silva
Respondendo pela Coordenadoria de Fiscalização Urbanística

Código identificador: c7b403e9-9d1d-4285-a2bb-71654f7ee0aa
