



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

ANTONIO DAIR TONETO

Cad. Imóvel: 0190940001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 6421/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ANTONIO DAIR TONETO

Cad. Imóvel: 0190940001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6422/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Executar reconstrução de parte do muro

ANTONIO DAIR TONETO

Cad. Imóvel: 0190940001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6423/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 418,50 UFM

JRM ADMINISTRADORA E IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0274780001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6424/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JRM ADMINISTRADORA E IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0274780001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6425/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Executar reconstrução da calçada pela rua Orozimbo Costa.

DARCY DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0195190001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6426/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

DARCY DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0195190001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6427/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

FELIPE LAURINDO SILVA

Cad. Imóvel: 0530100001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6428/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FELIPE LAURINDO SILVA

Cad. Imóvel: 0530100001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6429/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

RICARDO MASSAO YOSHIMURA

Cad. Imóvel: 0207090001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6430/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

LUCIA TEREZINHA MODESTO

Cad. Imóvel: 0138650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6431/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

LUCIA TEREZINHA MODESTO

Cad. Imóvel: 0138650001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6432/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO JOSE OCANHA

Cad. Imóvel: 0237440001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6433/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 24/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO JOSE OCANHA

Cad. Imóvel: 0237440001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6434/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 726,00 UFM

JOAO BUENO

Cad. Imóvel: 0138710001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6435/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 552,00 UFM

WESLEY FERREIRA ANTUNES

Cad. Imóvel: 0092507001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6436/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 371,24 UFM

WESLEY FERREIRA ANTUNES

Cad. Imóvel: 0092507001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 6437/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 126,50 UFM

JOSE NICODEMO FERREIRA

Cad. Imóvel: 0472405001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 6438/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

IVANILDE FERREIRA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0472340001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 6439/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 24/08/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

IVANILDE FERREIRA DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0472340001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 6440/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026
Obs: Deixar a calçada livre

CARLOS ALBERTO FAITA

Cad. Imóvel: 0092525001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6441/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 468,00 UFM

LEONOR MARIA LIMA COSTA

Cad. Imóvel: 0324222001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6442/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

LARA VITORIA NERIS ARAUJO

Cad. Imóvel: 0765752001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6443/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUCAS PEREIRA DE AZEVEDO

Cad. Imóvel: 0765754001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6444/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

MONICA TOLOMEI CASSIMIRO

Cad. Imóvel: 0765756001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6445/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ALZIR SOARES DA SILVA

Cad. Imóvel: 0765758001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6446/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

OC INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Cad. Imóvel: 0491130001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6447/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 1481,03 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0491370001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6448/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FABRICIO CHINELLI RAMOS

Cad. Imóvel: 0765624001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6449/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

LUCIANO OSHICA IDA

Cad. Imóvel: 0765625001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6450/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

SAMUEL DIAS DA ROCHA

Cad. Imóvel: 0491300001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6451/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 24/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GILSON DE SOUZA ARAUJO

Cad. Imóvel: 0765626001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6452/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

GILSON DE SOUZA ARAUJO

Cad. Imóvel: 0765626001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6453/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Retirar madeiras, e outros materiais que estão servindo de possíveis criadouros de escorpiões que invadiram vizinhanças

DANIEL ELIAS DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0765627001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6454/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

DANIEL ELIAS DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0765627001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6455/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Capinação e retirar madeiras e outros, pois há possíveis proliferações de escorpiões invadindo a vizinhança

HEBERTON POLEGATO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0765629001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

Auto de Infração: 6456/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026
Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

HEBERTON POLEGATO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0765629001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6457/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Retirar madeiras e outros, pois ha possiveis proliferacoes de escorpioes invadindo a vizinhanca

JENIFFER CRISTINA PAULINO OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0765650001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6458/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

CARLOS EDUARDO LIMA PEREIRA

Cad. Imóvel: 0765648001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6459/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

OLGA NAVARRO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0365560001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6460/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 549,00 UFM

OLGA NAVARRO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0365560001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6461/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: capinar o mato do passeio publico.

ABEL FAVARETO JUNIOR

Cad. Imóvel: 0366040001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6462/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ROSIANE APARECIDA CERASI

Cad. Imóvel: 0367325001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6463/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 197,25 UFM

ROSIANE APARECIDA CERASI

Cad. Imóvel: 0367320001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6464/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 196,88 UFM

JULIANA DIAS GAZONE

Cad. Imóvel: 0471500001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6465/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 801,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

FRANCISCO ANTONIO TREVISAN DURAN

Cad. Imóvel: 0471350001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6466/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 1057,50 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Cad. Imóvel: 0471330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6467/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 1065,00 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Cad. Imóvel: 0471330001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6468/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Cad. Imóvel: 0471330001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 6469/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 24/08/2026 - **Valor:** 360,00 UFM

AGUINALDO MARCOS DA SILVEIRA

Cad. Imóvel: 0471330001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6470/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Retirar todo tipo de telhas, madeiras, etc do lote, deixando o totalmente livre

TIAGO TROMBINI MACEDO

Cad. Imóvel: 0471280001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6471/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 1044,00 UFM

TIAGO TROMBINI MACEDO

Cad. Imóvel: 0471280001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6472/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE ANTONIO DOMINGOS

Cad. Imóvel: 0669090501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6473/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 236,67 UFM

JOSE ANTONIO DOMINGOS

Cad. Imóvel: 0669090501

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6474/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE ANTONIO DOMINGOS

Cad. Imóvel: 0669090501

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6475/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2096/Ano IX - 21 DE AGOSTO DE
2026

Prazo: 08/09/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

JOSE CARLOS ALVES VIEIRA

Cad. Imóvel: 0710822001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6476/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

DANILO HORA CARDOSO

Cad. Imóvel: 0470120001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6477/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 1269,00 UFM

DANILO HORA CARDOSO

Cad. Imóvel: 0470120001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 6478/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARCELLO AUGUSTO STATELLO

Cad. Imóvel: 0751737001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6479/2026 - **Data da Infração:** 19/08/2026

Prazo: 08/09/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 21 de Agosto de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 31d36689-159e-446b-b582-889e21d4692d