



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

VIIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 638 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 22.4.3.819.371.1 Cadastro Anterior: 753642001.0

Auto N. 4.931/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 405,65 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ELIENE DE JESUS SANTOS

RUA AMADEU PAULO HORTA, 594 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 22.4.3.819.313.1 Cadastro Anterior: 753647001.0

Auto N. 4.932/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ELIENE DE JESUS SANTOS

RUA AMADEU PAULO HORTA, 594 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 22.4.3.819.313.1 Cadastro Anterior: 753647001.0

Auto N. 4.933/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

VIIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 493 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 22.4.3.719.118.1 Cadastro Anterior: 753774001.0

Auto N. 4.934/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DEVANIR DE SOUZA MINELLI

RUA AMADEU PAULO HORTA, 463 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.601.28.1 Cadastro Anterior: 753787001.0

Auto N. 4.935/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 333,93 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

GUILHERME PEREIRA MIYAMURA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 413 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.601.76.1 Cadastro Anterior: 753793001.0

Auto N. 4.936/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 397 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.601.92.1 Cadastro Anterior: 753795001.0

Auto N. 4.937/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

DINA MARA CESTARI

RUA FELÍCIO TARABAY-MAJ, 100 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.903.275.1 Cadastro Anterior: 114850001.0

Auto N. 4.938/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

DINA MARA CESTARI

RUA FELÍCIO TARABAY-MAJ, 100 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.903.275.1 Cadastro Anterior: 114850001.0

Auto N. 4.939/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Tomar providencias com o imóvel desocupado. Acumulo de lixo, entulho e vulneravel para invasao de vandalos.

ANTONIO ARNALDO ANTUNES RAMOS

RUA PAULO LIMA CORRÊA, 320 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.1001.171.1 Cadastro Anterior: 227490001.0

Auto N. 4.940/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 150,00 UFM

Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)

ANTONIO ARNALDO ANTUNES RAMOS

RUA PAULO LIMA CORRÊA, 320 - BAIRRO DO BOSQUE

Ref.Cadastral: 26.4.6.1001.171.1 Cadastro Anterior: 227490001.0

Auto N. 4.941/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

Obs: Tomar providencias com o imovel desocupado. Acumulo de lixo, entulho e vulneravel para invasao de vandalos.

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 348 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.702.220.1 Cadastro Anterior: 753692001.0

Auto N. 4.942/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

LUIZ CARLOS SCARCELLI

RUA AMADEU PAULO HORTA, 285 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.504.52.1 Cadastro Anterior: 753824001.0

Auto N. 4.943/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA

RUA AMADEU PAULO HORTA, 269 - RESIDENCIAL ALTAVISTA I

Ref.Cadastral: 23.3.1.504.68.1 Cadastro Anterior: 753826001.0

Auto N. 4.944/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOAO BUENO

RUA GUADALAJARA, 631 - JARDIM DUQUE DE CAXIAS

Ref.Cadastral: 26.4.1.1119.98.1 Cadastro Anterior: 138710001.0

Auto N. 4.945/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 552,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

JOAO BUENO

RUA GUADALAJARA, 631 - JARDIM DUQUE DE CAXIAS

Ref.Cadastral: 26.4.1.1119.98.1 Cadastro Anterior: 138710001.0

Auto N. 4.946/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Executar limpeza geral no imovel

JOAO BUENO

RUA GUADALAJARA, 631 - JARDIM DUQUE DE CAXIAS

Ref.Cadastral: 26.4.1.1119.98.1 Cadastro Anterior: 138710001.0

Auto N. 4.947/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 150,00 UFM

Passeio em desacordo com as normas vigentes (L.C. 281/23, art. 1º § 1º)



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 269 - BOSQUE ITAJÚ

Ref.Cadastral: 30.4.1.1000.861.1 Cadastro Anterior: 470854001.0

Auto N. 4.948/2.024 Prazo: 19/08/2024 Valor: 100,00 UFM

Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)

DANILO CARLIM DE OLIVEIRA FREITAS

RUA DIRCE MACUCO SANDOVAL, 269 - BOSQUE ITAJÚ

Ref.Cadastral: 30.4.1.1000.861.1 Cadastro Anterior: 470854001.0

Auto N. 4.949/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Retirar tronco de arvore depositado na calçada defronte. Deixando a mesma livre.

EVOLUÇÃO - ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

RUA FLORIVALDO LEAL-PREF, 678 - JARDIM ALTO DE BOA VISTA

Ref.Cadastral: 30.3.3.1809.164.1 Cadastro Anterior: 503950001.0

Auto N. 4.950/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 300,00 UFM

Queimada imoveis (L.C. 281/23, art. 3º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 20 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.174.1 Cadastro Anterior: 752613001.0

Auto N. 4.951/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 488,52 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 20 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.174.1 Cadastro Anterior: 752613001.0

Auto N. 4.952/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 327,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 20 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.174.1 Cadastro Anterior: 752613001.0

Auto N. 4.953/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 229,80 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 28 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.182.1 Cadastro Anterior: 752612001.0

Auto N. 4.954/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 28 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.182.1 Cadastro Anterior: 752612001.0

Auto N. 4.955/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 80,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

EDUARDO ROBERTO PINI AMAUE

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 28 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.182.1 Cadastro Anterior: 752612001.0

Auto N. 4.956/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

SODEMCO-SOC DE EMP E CONST DO OESTE PAUL

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 36 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.190.1 Cadastro Anterior: 752611001.0

Auto N. 4.957/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SODEMCO-SOC DE EMP E CONST DO OESTE PAUL

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 36 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.190.1 Cadastro Anterior: 752611001.0

Auto N. 4.958/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 80,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

SODEMCO-SOC DE EMP E CONST DO OESTE PAUL

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 36 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.190.1 Cadastro Anterior: 752611001.0

Auto N. 4.959/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

ANA LUCIA APARECIDA FERREIRA

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 60 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.214.1 Cadastro Anterior: 752608001.0



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

Auto N. 4.960/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

ANA LUCIA APARECIDA FERREIRA

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 60 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.214.1 Cadastro Anterior: 752608001.0

Auto N. 4.961/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Executar rocagem na calçada

SODEMCO SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES DO OESTE PAULISTA

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 68 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.222.1 Cadastro Anterior: 752607001.0

Auto N. 4.962/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SODEMCO SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES DO OESTE PAULISTA

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 76 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.230.1 Cadastro Anterior: 752606001.0

Auto N. 4.963/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

SODEMCO SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES DO OESTE PAULISTA

RUA ANTÔNIO FIDELIS, 84 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.1705.238.1 Cadastro Anterior: 752605001.0

Auto N. 4.964/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)

NEUZA MANOEL DA SILVA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 169 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.28.1 Cadastro Anterior: 752278001.0

Auto N. 4.965/2.024 Prazo: 15/08/2024 Valor: 18,00 UFM

Limpeza inadequada do terreno (L.C. 281/23, art. 3º)

NEUZA MANOEL DA SILVA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 169 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.28.1 Cadastro Anterior: 752278001.0

Auto N. 4.966/2.024 Prazo: 29/08/2024



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no terreno.

SERGIO CEZARI

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 157 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.36.1 Cadastro Anterior: 752279001.0

Auto N. 4.967/2.024 Prazo: 15/08/2024 Valor: 240,00 UFM

Limpeza inadequada do terreno (L.C. 281/23, art. 3º)

SERGIO CEZARI

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 157 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.36.1 Cadastro Anterior: 752279001.0

Auto N. 4.968/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

SUZANA CASSIA TARDEM

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 149 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.44.1 Cadastro Anterior: 752280001.0

Auto N. 4.969/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

JULIO HERMES BARROS DE OLIVEIRA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 125 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.68.1 Cadastro Anterior: 752283001.0

Auto N. 4.970/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

ROBSON FERNANDO ICHIDA DA SILVA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 117 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.76.1 Cadastro Anterior: 752284001.0

Auto N. 4.971/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

FRANCIMAR DO NASCIMENTO NOGUEIRA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 109 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.84.1 Cadastro Anterior: 752285001.0

Auto N. 4.972/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 80,00 UFM

Muro inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art.5º)

FRANCIMAR DO NASCIMENTO NOGUEIRA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 109 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.84.1 Cadastro Anterior: 752285001.0

Auto N. 4.973/2.024 Prazo: 29/08/2024 Valor: 160,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)

FRANCIMAR DO NASCIMENTO NOGUEIRA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 109 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.84.1 Cadastro Anterior: 752285001.0

Auto N. 4.974/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

ALEXANDRE FERNANDO FERREIRA

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 101 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.92.1 Cadastro Anterior: 752286001.0

Auto N. 4.975/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

JEFFERSON MORAES MARINHEIRO DOS SANTOS

RUA UBIRATAN APARECIDO BOTELHO, 93 - JARDIM VISTA BONITA

Ref.Cadastral: 31.3.3.902.100.1 Cadastro Anterior: 752287001.0

Auto N. 4.976/2.024 Prazo: 29/08/2024

Outros

Obs: Nao realizar queimadas no imovel

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 13 de agosto de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Luis Felipe Nogueira Floriano

Coordenador de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 8f764cb1-213e-4a14-91f1-42470daf46fa



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 1615/Ano VII - 14 DE AGOSTO DE
2024
