



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2098/Ano IX - 25 DE AGOSTO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

RFX ADMINISTRACAO DE BENS EIRELI

Cad. Imóvel: 0061950401

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6551/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 637,50 UFM

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092880002

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 6552/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092880002

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 6553/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 04/09/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092880002

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6554/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel.

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092890001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 6555/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092890001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 6556/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 04/09/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

MARCOS ANTONIO RAMOS DE PAULA

Cad. Imóvel: 0092890001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6557/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2098/Ano IX - 25 DE AGOSTO DE
2026

JESSICA DAIANE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0679058001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6558/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JESSICA DAIANE DA SILVA

Cad. Imóvel: 0679058001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6559/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026

Obs: Executar limpeza geral no imóvel abandonado

ADRIANO FRANCISCO DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0559795501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6560/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 189,00 UFM

ALEX DE CASTRO E SOUZA

Cad. Imóvel: 0454150001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 6561/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ALEX DE CASTRO E SOUZA

Cad. Imóvel: 0454150001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6562/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026

Obs: Fazer limpeza geral no fundo imóvel.

MARIO MASSAYOSHI MATSUMOTO

Cad. Imóvel: 0508020001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6563/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

MARIO MASSAYOSHI MATSUMOTO

Cad. Imóvel: 0508020001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 6564/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026

Obs: limpeza geral na calçada

JOSE CARLOS MORENO ROSSEAU

Cad. Imóvel: 0625670501

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6565/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 281,82 UFM

HAUS COMPRA E VENDA DE BENS IMOVEIS LTDA

Cad. Imóvel: 0761327001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 6566/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026

Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 322,26 UFM

LS CONSTRUÇÕES EIRELI

Cad. Imóvel: 0688980001



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2098/Ano IX - 25 DE AGOSTO DE
2026

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6567/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 634,22 UFM

JOSE LUIZ MASIERO

Cad. Imóvel: 0057730001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6568/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

GILBERTO FERNANDES BRITO

Cad. Imóvel: 0067090001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 6569/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

MARIA BEATRIZ CARMO OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0634315001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 6570/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026
Obs: conforme relato do vizinho n 345 houve possível invasão do muro de seu imóvel

LUIZA DOLCIMASCULO CORDOVEZ

Cad. Imóvel: 0080730001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 6571/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MANOEL LOPES FILHO

Cad. Imóvel: 0081550001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 6572/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ROSA PEREIRA DA SILVA AVILA

Cad. Imóvel: 0080940001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 6573/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARINO TAKEO KAWASHIMA

Cad. Imóvel: 0125930001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 6574/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 09/09/2026 - **Valor:** 401,73 UFM

TELEFONICA BRASIL S/A

Cad. Imóvel: 0456665001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 6575/2026 - **Data da Infração:** 21/08/2026
Prazo: 28/08/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 25 de Agosto de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2098/Ano IX - 25 DE AGOSTO DE
2026

Código identificador: 51cac304-6f8b-409b-ace6-5318c8709d97
