



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2123/Ano IX - 01 DE OUTUBRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

GUILHERME DE OLIVEIRA DUTRA

Cad. Imóvel: 0093330001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7349/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 379,50 UFM

GUILHERME DE OLIVEIRA DUTRA

Cad. Imóvel: 0093330001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7350/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GUILHERME DE OLIVEIRA DUTRA

Cad. Imóvel: 0093330001

Irregularidade: 7 - Reparo de muro

Auto de Infração: 7351/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

NAIR REICO TSUZUKI

Cad. Imóvel: 0370090001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7352/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 490,50 UFM

NAIR REICO TSUZUKI

Cad. Imóvel: 0370090001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7353/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDREIA JAQUELINE DO NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0472750001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7354/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

ANDREIA JAQUELINE DO NASCIMENTO

Cad. Imóvel: 0472750001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7355/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Concretar calçada dos fundos



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2123/Ano IX - 01 DE OUTUBRO DE
2026

ALEKSANDER MENDONCA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0472755001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7356/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

ALEKSANDER MENDONCA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0472755001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7357/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Concretar calçada dos fundos

TERESA TANAKA

Cad. Imóvel: 0567840001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7358/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

GERALDO LIMA DE ARAUJO

Cad. Imóvel: 0567850001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7359/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JULIA IYOKO WATANABE

Cad. Imóvel: 0569790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7360/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

JULIA IYOKO WATANABE

Cad. Imóvel: 0569770001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7361/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 546,75 UFM

JORGE APARECIDO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0462980001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7362/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 862,89 UFM

NEWTON CANDIDO FILHO

Cad. Imóvel: 0159300001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7363/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

NEWTON CANDIDO FILHO

Cad. Imóvel: 0159300001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7364/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

ISAIAS TAMAIO

Cad. Imóvel: 0159310001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2123/Ano IX - 01 DE OUTUBRO DE
2026

Auto de Infração: 7365/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026
Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ISAIAS TAMAIO

Cad. Imóvel: 0159310001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7366/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado

GUILHERME BENTO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0159490001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados

Auto de Infração: 7367/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

GUILHERME BENTO DA SILVA

Cad. Imóvel: 0159490001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7368/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Tomar providencias necessarias para limpeza geral do imovel abandonado.

ODIVALDO OLIVEIRA MARACCI

Cad. Imóvel: 0765082001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7369/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Apresentar na Seplan, setor de fiscalizacao PROJETO APROVADO da obra.

ODIVALDO OLIVEIRA MARACCI

Cad. Imóvel: 0765082001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7370/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARIANA HERNANDES SERIBELI MANGANARO

Cad. Imóvel: 0757428001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7371/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026 - **Valor:** 2588,00 UFM

MARIANA HERNANDES SERIBELI MANGANARO

Cad. Imóvel: 0757428001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7372/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Concretar a calçada

VALDIR ANTONIO MARANS

Cad. Imóvel: 0643352201

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7373/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Nao colocar lixos no canteiro central da avenida evitando penalidades. Caso se por ventura tenha realizado isso.

ANTONIO GUEDES

Cad. Imóvel: 0643352301

Irregularidade: 6 - Outros



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2123/Ano IX - 01 DE OUTUBRO DE
2026

Auto de Infração: 7374/2026 - **Data da Infração:** 29/09/2026

Prazo: 16/10/2026

Obs: Não colocar lixo no canteiro central da avenida, evitando possíveis penalidades. Caso se por ventura tenha realizado isso.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 01 de Outubro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: db7ac037-9bfe-42ea-bd4d-0ffbdf3fc12
