



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

NEUSA MARIA MACIEL RAMOS

Cad. Imóvel: 0161670001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7375/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

FRANCISCO ORTEGA FURLAN

Cad. Imóvel: 0309270001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7376/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ASSOCIACAO DE APOIO AO PORTADOR DE CANCER DE PRESIDENTE PRUDENTE AAPC

Cad. Imóvel: 0309290001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7377/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RICARDO YUKIO MORIMOTO

Cad. Imóvel: 0609640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7378/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

RICARDO YUKIO MORIMOTO

Cad. Imóvel: 0609635001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7379/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

SIMONE CANDIDA RODRIGUES SOARES

Cad. Imóvel: 0609580001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7380/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

SIMONE CANDIDA RODRIGUES SOARES

Cad. Imóvel: 0609580001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7381/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

RAFAELLA NOGUEIRA FABRICIO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

Cad. Imóvel: 0609490001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7382/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

ELAINE CARDOSO

Cad. Imóvel: 0103380001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7383/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JULIANO FERREIRA DO ROSARIO

Cad. Imóvel: 0387970001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7384/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ROSANGELA MARIA PALOPOLI SILVA

Cad. Imóvel: 0610050001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7385/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

MARCELO PELOSSI DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0320630001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7386/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA AUGUSTA BROTO

Cad. Imóvel: 0361960001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7387/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026
Obs: Retirar concreto da sarjeta, deixando livre passagem de água.

ERNESTO ARAUJO SILVA

Cad. Imóvel: 0610150001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7388/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CARLOS CESAR DE SIQUEIRA

Cad. Imóvel: 0199260002
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7389/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0362020001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7390/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

JOSE DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0362020001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7391/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 220,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

JOSE DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0362020001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7392/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JOSE DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0362030001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7393/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

JOSE DA CRUZ

Cad. Imóvel: 0362030001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7394/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 140,00 UFM

PAULO ROBERTO BORGES

Cad. Imóvel: 0609540001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7395/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 631,61 UFM

CESAR EDUARDO CAVANI GARANHANI

Cad. Imóvel: 0610420001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7396/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 631,61 UFM

ODETE LIMA

Cad. Imóvel: 0363150001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7397/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ODETE LIMA

Cad. Imóvel: 0363150001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7398/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ODETE LIMA

Cad. Imóvel: 0363150001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7399/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026

Obs: Deixar a calçada totalmente livre

PAULO FELIPE DE OLIVEIRA

Cad. Imóvel: 0611175001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7400/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

JOAO ARCANJO DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0139770001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7401/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

OSWALDO KOITI MIYASAKI

Cad. Imóvel: 0662290001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7402/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

DONIZETI APARECIDO MATURANO

Cad. Imóvel: 0361320001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7403/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 350,00 UFM

DONIZETI APARECIDO MATURANO

Cad. Imóvel: 0361320001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7404/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 280,00 UFM

ELIZANGELA LUCIA DE PAULA SILVA

Cad. Imóvel: 0269975001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7405/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

ELIZANGELA LUCIA DE PAULA SILVA

Cad. Imóvel: 0269975001

Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos

Auto de Infração: 7406/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 13/10/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ELIZANGELA LUCIA DE PAULA SILVA

Cad. Imóvel: 0269975001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7407/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026

Obs: Providenciar imediatamente papume, risco de acidentes.

MAURICIO DE SOUZA SANTOS LEOPOLDO

Cad. Imóvel: 0676732001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7408/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

LARISSA SILVA MOREIRA

Cad. Imóvel: 0676728001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7409/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 500,00 UFM

LARISSA SILVA MOREIRA

Cad. Imóvel: 0676728001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7410/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026

Obs: Também deixar calçada vizinha defronte totalmente livre de materiais

JOSE PATROCINIO GHILHEN DE TOLEDO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

Cad. Imóvel: 7419511001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7411/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JOSE PATROCINIO GHILHEN DE TOLEDO

Cad. Imóvel: 7419511001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7412/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026
Obs: Deixar calçada totalmente livre

JONATHAN WILLIAM BARBOSA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7419811001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7413/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JONATHAN WILLIAM BARBOSA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7419811001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7414/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 420,00 UFM

JONATHAN WILLIAM BARBOSA DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 7419811001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7415/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026
Obs: Construir calçada e principalmente retirar materiais do passeio publico

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0563060001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7416/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0563060001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7417/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ADAO DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0563060001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 7418/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

MARIO MASSAYOSHI MATSUMOTO

Cad. Imóvel: 0508020001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7419/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026
Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

ISABEL CRISTINA SILVA LUZ

Cad. Imóvel: 0700320501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 7420/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARCELA MOURA PINHEIRO

Cad. Imóvel: 0743229001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7421/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 05/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MARCELA MOURA PINHEIRO

Cad. Imóvel: 0743229001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7422/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026

Obs: Desobstruir o passeio publico.

FRANCISCO E. ALVES DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0402380001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7423/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

ANTONIA HELENA ALVES DE SOUZA

Cad. Imóvel: 0402390001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7424/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 450,00 UFM

MANOEL APARECIDO NEVES POZARIU

Cad. Imóvel: 0534520001

Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7425/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 350,00 UFM

MANOEL APARECIDO NEVES POZARIU

Cad. Imóvel: 0534520001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7426/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 260,00 UFM

RENE BATISTA DE MATOS

Cad. Imóvel: 0538780001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7427/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

RENE BATISTA DE MATOS

Cad. Imóvel: 0538790001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7428/2026 - **Data da Infração:** 30/09/2026

Prazo: 19/10/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 02 de Outubro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: c34ccbee-6545-4ce4-aa97-026d5a0efa19



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2124/Ano IX - 02 DE OUTUBRO DE
2026
