



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2126/Ano IX - 06 DE OUTUBRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0128070001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7447/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0128070001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7448/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

LIRIA MIEKO SHIRAIWA KUNIYOSHI

Cad. Imóvel: 0128070001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7449/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: fechar o imóvel

VANDA MARIA DOLFINO BORBA

Cad. Imóvel: 0242500001

Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas

Auto de Infração: 7450/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

VANDA MARIA DOLFINO BORBA

Cad. Imóvel: 0242500001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7451/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: fechar o imóvel

NEUZA ZAN TOMAZETI

Cad. Imóvel: 0403460001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7452/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MANOEL LOPES FILHO

Cad. Imóvel: 0081550001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7453/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2126/Ano IX - 06 DE OUTUBRO DE
2026

MARIA APARECIDA GOMES DE LIRA LIMA

Cad. Imóvel: 0293180001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 7454/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - Valor: 150,00 UFM

MARIA APARECIDA GOMES DE LIRA LIMA

Cad. Imóvel: 0293180001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7455/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: Executar remocao de rampa que esta sobre a sarjeta.

JOSE ANTONIO IZEDA CANDIDO

Cad. Imóvel: 0292830001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 7456/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - Valor: 150,00 UFM

JOSE ANTONIO IZEDA CANDIDO

Cad. Imóvel: 0292830001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7457/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: Executar remocao de rampa que esta sobre a sarjeta.

MARIANE ALVIM BRITO

Cad. Imóvel: 0293200001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 7458/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - Valor: 150,00 UFM

MARIANE ALVIM BRITO

Cad. Imóvel: 0293200001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7459/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: Executar remocao de rampa que esta sobre a sarjeta.

CLAUDINEI FRANCISCO ALEXANDRE

Cad. Imóvel: 0293220001

Irregularidade: 13 - Passeio em desacordo com as normas vigentes

Auto de Infração: 7460/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - Valor: 150,00 UFM

CLAUDINEI FRANCISCO ALEXANDRE

Cad. Imóvel: 0293220001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7461/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: Executar remocao de rampa que esta sobre a sarjeta.

RENATA SANTANA RIBEIRO ALMEIDA

Cad. Imóvel: 0253430001

Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular

Auto de Infração: 7462/2026 - Data da Infração: 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026 - Valor: 220,00 UFM

RENATA SANTANA RIBEIRO ALMEIDA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2126/Ano IX - 06 DE OUTUBRO DE
2026

Cad. Imóvel: 0253430001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7463/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 09/10/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

HEDER KIM HIGASHI

Cad. Imóvel: 0253420001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7464/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MAMPEI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Cad. Imóvel: 0080820001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7465/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

MAMPEI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Cad. Imóvel: 0080820001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificadas
Auto de Infração: 7466/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

CELIO MASSUIA

Cad. Imóvel: 0372710001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7467/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 09/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

PATRIA SPE LTDA

Cad. Imóvel: 0740010176
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 7468/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026
Obs: Adequar corretamente canos de águas pluviais que estão desaguando irregularmente na calçada.

PATRIA SPE LTDA

Cad. Imóvel: 0740010176
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 7469/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 350,00 UFM

PATRIA SPE LTDA

Cad. Imóvel: 0740010176
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 7470/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 400,00 UFM

NOEMIA ROSA GALINDO

Cad. Imóvel: 0453480001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 7471/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 21/10/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

NOEMIA ROSA GALINDO

Cad. Imóvel: 0453480001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 7472/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026
Prazo: 09/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2126/Ano IX - 06 DE OUTUBRO DE
2026

NOEMIA ROSA GALINDO

Cad. Imóvel: 0453480001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7473/2026 - **Data da Infração:** 02/10/2026

Prazo: 21/10/2026

Obs: Fazer reparo no muro dos fundos do imóvel e remover o entulho.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 06 de Outubro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami

Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 41cf939d-2b39-46be-9f82-094d85fa9447
